

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO:

Denominación de la compañía según sus estatutos: SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 09-9006793701	No. EXPEDIENTE 3-21484-67
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Primera 108 y Av. 3ra Urdesa Norte	Teléfono: 385748	Casilla 6524
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: **19** de **Enero** de 19 **81**; Al: **31** de **Diciembre** de 19 **81**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	JULIA JARA DE CASTRO	09-0133855-8	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ING. TOMAS R. CASTRO ABAD	09-0072928-6	Ecuatoriano
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		

3.- COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). **INGENIERO TOMAS ROGERIO CASTRO ABAD** Nacionalidad **Ecuatoriano**
 Cargo (s) **Gerente**
 Fecha del nombramiento _____ Período _____

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA
Servicios de Diseño, Fiscalización y Consultoría en Ingeniería Civil

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
 REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR
 Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
 Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:
LUIS E. TORRES G. **Ecuatoriano**
 Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad
 Denominación de la persona jurídica: _____
 Dirección **José Aguirre 780**

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____ Plazo _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____
 de la _____ con _____ anexos constantes en _____
 Fojas útiles. CERTIFICADO

21 FEB. 1983



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Dcubre DE 1981

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			81.302,61	10.00
10.01 Caja y bancos	81.302,61			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			1'474.550,83	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	1'695.255,10	1'718.295,73		
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Depósitos previos				
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	61.000,00			
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito				
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			44.958,50	18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos	44.958,50			
18.03 Otros				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1'882.516,21			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE				22.00
22.01 Terrenos				
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	363.503,49	24.00
24.01 Edificios				
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	194.603,87	20.573,28	174.030,59	
24.04 Muebles y enseres	262.492,75	73.019,85	189.472,90	
24.05 Vehículos				
24.06 Otros (adjuntar detalle)				
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		28.00
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			2'081.799,22	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			3'964.315,43	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			1'891.004,76	11.00
11.01 Proveedores en el país	92.675,82			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Provisiones y otros gastos por pagar	839.912,29			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes	324.267,50	634.149,15		
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	491.749,80	318.860,00	810.609,80	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		348.403,79	348.403,79	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS		132.759,45	132.759,45	19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1'748.605,41	1'434.172,39	3'182.777,80	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			100.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		100.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias adquiridas				
33.00 RESERVAS			622.391,33	33.00
33.01 Reserva legal (Arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		262.338,78		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultada		97.052,55		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			59.146,30	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores		129.649,51		
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		7'949.527,38		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		8'020.030,59		
TOTAL PATRIMONIO NETO		781.537,63		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			3'964.315,43	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			5'424.640,76	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
A.- UTILIDADES	realizada el <u> mayo / 82 </u>
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
20.03 Reservas estatutarias	
20.04 Reservas facultativas	
20.05 Asignaciones especiales	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del **19** de **Enero** al **31** de **Dicbre.** de **1.981**

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	7'015.498,87
1010	EN EL PAÍS Servicios de Consultoría en Ingeniería Civil	7'015.498,87
1012	AL EXTRANJERO	
1013	UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	6'719.440,57
	COSTO DE SERVICIOS	
3010	Materias primas	
3011	Inventario inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario final	
3020	Mano de obra directa	3'712.859,40
3030	Gastos de fabricación	3'006.581,17
3031	Suministros y materiales	155.041,39
3032	Mano de obra indirecta Anexo 1	1'688.584,01
3033	Depreciación de activos fijos de producción	24.613,18
3034	Agua, luz, teléfono	42.184,05
3035	Seguros	52.967,47
3036	Combustible y lubricantes Viajes, Viáticos, Pjes Aer	226.367,00
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos (tecnología imputables como costos de fabricación) Arriendos	128.580,00 126.000,00
3038	Mantenimiento y reparaciones de Vehículos	490.810,57
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) Anexo 2	71.433,50
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA I	296.058,30
4000	GASTOS DE VENTAS	- 109.906,90
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	(Comisiones a empleados y particulares) Cuotas y contribuciones	13.961,00
4012	Publicidad y propaganda - Publicaciones	13.416,00
4013	(Depreciación) (Bienes Dpto. Ventas) Promc. Negoca, Gastos Sociales	28.672,00
4014	(Otros) Propuestas, Contratos de Precios, Licitaciones	53.850,90
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	- 839.306,92
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	154.300,00
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley - Anexo Nº 3	108.496,04
	ARRIENDO	225.000,00
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	87.908,60
5013	Viajes, Viáticos, Pjes. Aéreos.	68.860,00
5014	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	1.706,12
5015	Contribución a la Superintendencia de Compañías	39.119,45
5016	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	16.834,77
5017	Otros Anexo Nº 4	137.081,94
	(PERDIDA) EN OPERACION	653.155,52
6000	OTROS INGRESOS	934.028,51
6010	Intereses devengados	48.893,16
6011	Ingresos por certificados de abono tributario (CATS) - HONORARIOS	843.087,17
6012	Otros ingresos no operacionales	42.048,18
7000	OTROS GASTOS	- 351.376,20
7010	Intereses pagados	134.278,89
7011	Otros gastos financieros Comisiones Bancarias	10.597,31
7012	Otros no especificados - Honorarios a Profesionales	206.500,00
8000	(PERDIDA) DEL EJERCICIO	70.503,21
	(BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)	
	- 15 o/o para Trabajadores	
	- Impuesto a la renta	
9000	UTILIDAD A DISTRIBUIRSE	

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Ing. Tomás Castro Abad

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Ing. Tomás Castro Abad

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

El Contador

EL CONTADOR

Reg. No. 1.077

Comisario

Lugar y fecha

Quil 21/02/83

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: " SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA "	C. I. I. U. 09-90067937001	No. EXPEDIENTE 3-21484-67
---	-------------------------------	------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1^a de ENERO a 31 de Diciembre de 1981

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			174.879.00
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo	86.000,00		
10.5 Muebles y enseres	45.331,00		
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro	43.548,00		
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica	128.580,00		
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente
10.00 Ecuador	1	5	2	2		7		10		27	
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	2'104.926,=	1'008.170,=	754.064,=
10.02 Aportes patronales al IESS	186.654,=	92.342,=	68.644,=
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	160.422,=	79.366,=	58.998,=
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	129.155,=	69.495,=	49.725,=
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	42.120,=	20.837,=	15.436,=
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	18.416,=	24.083,=	21.246,=
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
TOTAL	2'641.693,=	1'294.293,=	968.113,=

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO SI SI

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA \$ _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION



64

FEB. 1983