

25 9/11

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1979

Denominación de la compañía según sus estatutos: SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 09-90067937001	No. EXPEDIENTE 21484-67
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. URDESA NORTE Primera 108 y Av. 3 ra	Teléfono: 385748	Casilla 5439
SUCURSAL(ES)				Cable

Período del balance:
De: **10** de **ENERO** de 19**79**; Al **31** de **DICIEMBRE** de 19**79**.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C. O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Tomás R. Castro Abad	00-0072928-6	Ecuatoriano
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Gcn. Juan M. Mendez Rodriguez
Especialista en Inspección y Análisis Jefe Limitado

14 JUL. 1981

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	Ing. Tomás Castro Abad	Nacionalidad	Ecuatoriano
Cargo (s)	GERENTE	Período	
Fecha del nombramiento			

COMPAÑIAS EXTRAJERARQUICAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Luis E. Torres G. **Ecuatoriano** Denominación de la persona jurídica: _____

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección: **José M. Aguirre 243**

La compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ; Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido hoy día **15 MARZO 1981** de 19 _____ a las _____
 de la _____ con _____ anexos constantes en _____
 fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			● 85.274,12	10.00
10.01	Caja y bancos	85.274,12			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Acciones				
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03	Cuentas en participación				
12.04	Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			3'752.865,49	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	3'069.432,68			
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Importaciones en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos y otros				
19.00	OTROS Comisiones y Gtos. a liquidar	683.432,81			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3'838.139,61			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			129.990,10	20.00
20.01	Terrenos		129.990,10		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	905.529,89	22.00
22.01	Edificios	712.008,86	132.803,29	579.205,57	
22.02	Instalaciones	19.842,00	2.800,15	17.041,85	
22.03	Maquinarias y equipos	330.646,42	330.645,42	1,00	
22.04	Muebles y enseres	485.923,70	239.642,23	246.281,47	
22.05	Vehículos	140.000,00	77.000,00	63.000,00	
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'035.519,99		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				4'873.659,60	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			3'125.080,92	11.00
11.01 Proveedores en el país	100.000,00			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	307.791,25			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes	2'717.289,69	2'717.289,62		
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	463.756,90		463.756,90	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	871.548,15	2'717.289,67	3'588.637,82	
PATRIMONIO NETO	3'588.837,84		3'588.837,84	
27.00 CAPITAL SOCIAL			100.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		100.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			466.198,28	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		432.688,60		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		33.509,68		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			778.623,48	
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			718.623,00	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores		150.314,04		
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio	568.309,44	12'113.448,74		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		11'545.137,28		
TOTAL PATRIMONIO NETO		1'284.821,76	1'284.821,78	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			4'873.659,60	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	568.309,44	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	568.309,44	
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		85.246,42
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		48.306,30
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)		
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		81.500,00
20.11 Utilidades no distribuidas		353.256,72
TOTAL		568.309,44

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10 de Enero al 31 de Dicbre. de 1.979

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS de Servicios	10'748.776,00
1010	EN EL PAIS Servicios de Consultoría	10'748.776,00
1012	AL EXTRANJERO	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)	9'778.840,66
3010	Materias primas utilizadas	5'712.160,09
3020	Mano de obra directa	4'066.680,57
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	122.751,07
3032	Mano de obra indirecta	1'816.492,11
3033	Depreciación de activos fijos	60.694,56
3034	Agua, luz, teléfono	39.104,70
3035	Seguros	2.221,00
3036	Combustibles y lubricantes para Vehículos	77.991,80
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de arrendamientos	502.558,00
3038	Mantenimiento y reparaciones	786.500,00
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	157.228,61
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	9'778.840,66
	UTILIDAD BRUTA	969.935,34
4000	GASTOS DE VENTAS	346.620,74
4010	Sueldos y jornales no incluidos en costos Pasajes aéreos, Viáticos	204.541,84
4011	Comisiones y honorarios	87.050,08
4012	Cuotas y Contribuciones MOP	115.594,89
4013	Otros	259.570,66
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1'229.330,00
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	541.063,78
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto a la renta y adicionales) VIAJES, VIATICOS, MOVILIZACION	201.762,67
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	83.421,64
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	60.081,35
5014	Arrendamientos - 108.219,04 - Gtos. Legales - 60.120 =	28.562,14
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	168.339,04
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	37.949,69
5017	Otros	359.910,37
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	606.015,40
6000	OTROS INGRESOS	1'364.670,74
6010	Intereses devengados	326.650,00
6011	Otros ingresos no operacionales - Honorarios	1'038.020,74
7000	OTROS GASTOS	190.345,90
7010	Intereses pagados	81.531,40
7011	Otros gastos financieros Comisiones	108.814,50
7012	Otros gastos no especificados	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	568.309,44

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Suelo y Concreto Cia. Ltda.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 1.077

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 19 de ENERO a 31 de Diciembre de 1.9 79

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas Materiales	122.751,07		122.751,07
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica	354.698,00	147.860,00	502.558,00
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	10'748,776,00		10'748,776,00
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	3	3	4	5	22	38
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	1'775.953	1'072.314	3'404.957
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	159.836	96.508	306.446
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	168.716	101.870	323.471
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	105.610	63.762	102.572
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	24.210	14.620	46.416
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	138.014	86.869	364.581
TOTAL	2'372.339	1'435.943	4'548.443

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o IGUAL MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION