

(25)

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

ANO: 1978

Form. 0001

Denominación de la compañía según sus estatutos: SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 09-90067937001	No. EXPEDIENTE 21484-67
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. primera 108 y Av. Tercera - URDESA NORTE	Teléfono: 385748	Casilla 5439
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: **1^a** de **Enero** de 19**78**; Al **31** de **Diciembre** de 19**78**...

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ING. TOMAS CASTRO ABAD	09-0072928-6	Ecuatoriano
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

[Firma]
Econ. **Jucinto Mendoza Rodriguez**
Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Limitado

14 JUL. 1981

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) ING. TOMAS CASTRO ABAD	Nacionalidad Ecuatoriano
Cargo (s) GERENTE	
Fecha del nombramiento	Período

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____	Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____	Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

LUIS E. TORRES G.	Ecuatoriano	Denominación de la persona jurídica: _____
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección: José Aguirre 243 - Quito

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial: Agropecuario ; Turístico ; Otra Clasificación _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido el **15 MAYO 1981** de 19____ a las _____
de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 1987

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			21062,113,60	10.00
	10.01 Caja y bancos	21062,113,60			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Depósitos previos				
	12.02 Acciones				
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
	12.04 Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			41842,837,37	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar	21264,126,47	21578,710,90		
	14.02 Obligaciones por cobrar				
	14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
	14.04 Préstamos y anticipos a directores				
	14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
	14.07 MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas				
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Mercaderías en tránsito				
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			85,874,81	18.00
	18.01 Intereses				
	18.02 Seguros, impuestos				
	18.03 Otros	85,874,81			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		41412,114,88			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			129,990,10	20.00
	20.01 Terrenos		129,990,10		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04 Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	994,786,59	22.00
	22.01 Edificios	712,008,86	122,123,16	589,885,70	
	22.02 Instalaciones	19,842,00	815,95	19,026,05	
	22.03 Maquinarias y equipos	330,646,42	330,645,42	1,00	
	22.04 Muebles y enseres	485,923,70	191,049,86	294,873,84	
	22.05 Vehículos	140,000,00	49,000,00	91,000,00	
	22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
	24.01 Patentes y marcas				
	24.02 Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
	26.01 Gastos de constitución				
	26.02 Gastos de investigación y exploración				
	26.03 Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			1124,776,69	30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				8115,602,47	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			6'061.853,23	11.00
11.01	Proveedores en el país	917.245,84			
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	229.427,38			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes		4'915.180,01		
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	587.261,71		587.261,71	13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		1'733.934,93	4'915.180,01	6'649.114,94	
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			100.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		100.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS			372.000,43	29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		348.157,20		
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa		23.843,23		
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			994.487,10	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio		8'686.536,91		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio		7'692.049,81		
TOTAL PATRIMONIO NETO					
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1'466.687,53	8'115.602,47	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				6'779.039,31	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....		
A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	994.487,10
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		994.487,10
B.- DISTRIBUCION		
20.01	15 ^o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	149.173,06
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	84.531,40
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	150.314,04
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	380.000,00
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	230.468,60
20.11	Utilidades no distribuidas	
TOTAL		994.487,10

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 18 de Enero al 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		8'443,414,67
1010	EN EL PAIS		8'443,414,67
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)		5'765,244,84
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mano de obra directa		2'739,717,93
3030	Gastos de fabricación		3'025,526,91
3031	Suministros y materiales		104,891,93
3032	Mano de obra indirecta		1'009,772,22
3033	Depreciación de activos fijos de producción		58,572,45
3034	Agua, luz, teléfono		20,413,30
3035	Seguros		4,153,04
3036	Combustibles y lubricantes		58,110,15
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		576,980,00
3038	Mantenimiento y reparaciones de Vehículos		82,109,14
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		1'110,524,68
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		2'678,169,83
4000	GASTOS DE VENTAS		2'210,927,33
4010	(Sueldos y jornales (no incluidos en costos) Viaticos y movilizaciones.		75,360,92
4011	Comisiones a empleados y particulares		77,342,21
4012	(Publicidad y propaganda) Gastos en Licitaciones del MOP.		46,800,00
4013	(Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas) CONTRIBUCIONES AL MOP.		228,267,06
4014	Otros		40,227,40
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1'164,455,35
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		567,522,57
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores) SUMINISTROS DE OFICINA E IMPRES.		196,828,76
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		45,101,40
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		27,563,50
5014	Amortización de intangibles y diferidos } Primas de Seguros		22,372,35
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		57,590,08
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías } Arrendamientos		35,219,04
5017	(Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) } Gastos Legales		6,540,00
5018	Otros -Manten.-Vehículos-Publicaciones-Fletes-Correo		6,200,00
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		269,849,04
6000	OTROS INGRESOS		243,122,24
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales HONORARIOS		243,122,24
7000	OTROS GASTOS		294,352,03
7010	Intereses pagados		21,173,46
7011	Otros gastos financieros COMISIONES		273,178,57
7012	Amortización de pérdidas		
7013	Otros no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		994,487,10

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
Ing. Tomás Castro A.

EL CONTADOR
Reg. No. 1.077

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1^a de Enero a 31 de Diciembre de 1987

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos	8'443.414,67		8'443.414,67
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente
0.00 Ecuador	3	4		4		11		21		43	
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas) TOTAL	2'575,492,00		
10.02 Aportes patronales al IESS	59,049,00	70,312,00	134.203,00
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	50.613,00	60.267,00	115.031,00
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	37,319,00	35,168,00	52,572,00
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas		16,733,00	26.121,00
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	40.414,00	46.798,00	61.961,00
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie		128,840,00	245.910,00
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)	100.461,00	103.110,00	196.803,00
TOTAL	2'863.348,00	461.228,00	832.601,00

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION