

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

3  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

YH  
25  
AÑO: 1977

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA</b>		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990067937001	No. EXPEDIENTE 3-21484-67
--	--	--------	---	------------------------------

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Primera 108 y Av. Tercera - URDESA NORTE	Teléfono: 385748	Casilla 5439	Cable
-----------	---------------------	---	---------------------	-----------------	-------

SUCURSALES					
------------	--	--	--	--	--

Período del Balance: De: .... 1. .... de Enero ..... de 19 77 ; Al .... 31 ..... de Diciembre ..... de 19 77 ...				
---	--	--	--	--

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)**

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ING. TOMAS CASTRO ABAD	09-007298-6	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			
		14 JUL. 1981	

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s). **ING. TOMAS CASTRO ABAD** Nacionalidad **Ecuatoriano**

Cargo (s)

Fecha del nombramiento

Período

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR**

Nombre (s) \_\_\_\_\_

Nacionalidad \_\_\_\_\_

Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_

Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Denominación de la persona jurídica: \_\_\_\_\_

**LUIS E. TORRES G.**

**Ecuatoriano**

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: **José M. Aguirre 243 - Quito.**

La compañía está amparada por:

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)**

LEY DE FOMENTO: Industrial:  Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación **DE ECUADOR**

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_

Recibido hoy día **15 MAYO 1981** de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_

de la **15 MAYO 1981** con \_\_\_\_\_ anexos constantes en \_\_\_\_\_

Foljas útiles.- CERTIFICO.



## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ... 31 ..... DE Diciembre ... DE ..... 19877...

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE:			11886,720,30 10.00
10.01 Caja y bancos	11886,720,30		
12.00 INVERSIONES			12.00
12.01 Depósitos previos			
12.02 Acciones			
12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros			
12.04 Cuentas en participación			
14.00 DEUDORES			21903,447,58 14.00
14.01 Cuentas por cobrar	21756,447,58		
14.02 Obligaciones por cobrar			
14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	147,000,00		
14.04 Préstamos y anticipos a directores			
14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas			
14.07 MENOS: provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Mercaderías en tránsito			
16.07 MENOS: provisiones			
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			324,851,03 18.00
18.01 Intereses Y COMISIONES	214,670,96		
18.02 Seguros, impuestos	42,924,00		
18.03 Otros	67,256,07		
19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	51115,018,91		
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			129,990,10 20.00
20.01 Terrenos		129,990,10	
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			
20.03 Proyectos y construcciones en curso			
20.04 Otros no depreciables			
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	11019,739,54 22.00
22.01 Edificios	712,008,86	11,443,03	600,565,83
22.02 Instalaciones	12,915,00	167,28	12,747,72
22.03 Maquinarias y equipos	330,646,42	330,645,42	1,00
22.04 Muebles y enseres	431,667,70	144,242,71	287,424,99
22.05 Vehículos	140,000,00	21,000,00	119,000,00
22.06 Otros (adjuntar detalle)			
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada	
24.01 Patentes y marcas			
24.02 Otros			
26.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	
26.01 Gastos de constitución			
26.02 Gastos de investigación y exploración			
26.03 Otros			
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	
28.01 Terrenos			
28.02 Edificios			
28.03 Maquinarias			
28.04 Otros (adjuntar detalle)			
30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		11149,729,64	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			6264,748,55

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREDITORES			31371.857,74	11.00
11.01 Proveedores en el país	449.163,00			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país	46.611,80			
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	141.257,92			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes		21734.825,02		
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	281.128,33		281.128,33	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		11226.000,00	11226.000,00	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	918.161,05	31960.825,02	41878.986,07	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			100.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	100.000,00			
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS			269.527,66	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			11016.234,82	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	91.181,36			
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio	925.053,46	1519.724,32		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		1594.671,05		
TOTAL PATRIMONIO NETO			11385.762,48	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			51264.748,55	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			31346.635,00	

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES ( Art. 120 y 273 Ley de Cías.)**  
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

**A.- UTILIDADES**

10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	925.053,46	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	925.053,46	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		

**B.- DISTRIBUCION**

20.01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	138.758,02
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	78.629,54
20.04 Reservas estatutarias	
20.05 Reservas facultativas	
20.06 Asignaciones especiales	
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país	500.000,00
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10 Impuesto a la renta	207.665,90
20.11 Utilidades no distribuidas	91.181,36
TOTAL	11016.234,82

## ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al periodo del ..... 18. .... de ENERO ..... al ..... 31. .... de Diciembre de 1977

## CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		21225,953,93
1010 EN EL PAIS		
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		806.731,28
3010 Materias Primas		
3011 Inventario Inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario Final		
3020 Mano de obra directa		305.902,00
3030 Gastos de fabricación		500.829,28
3031 Suministros y materiales	10.881,60	
3032 Mano de obra indirecta	39.018,78	
3033 Depreciación de activos fijos de producción	56.019,45	
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros	7.908,16	
3036 Combustibles y lubricantes	6.772,50	
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones	17.578,18	
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	362.650,61	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		806.731,28
UTILIDAD BRUTA		1.419.222,65
4000 GASTOS DE VENTAS		- 59.758,65
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda	5.826,00	
4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas) FLETES	2.078,50	
4014 Otros	51.854,15	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		-499.930,91
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	138.312,58	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 150/o para trabajadores)	40.356,28	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	4.391,40	
5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)	17.565,36	
5014 Amortización de intangibles y diferidos PRIMAS DE SEGURO	17.385,50	
5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales) HONORARIOS	44.720,00	
5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) ARRENDAMIENTOS	68.188,66	
5018 Otros	169.011,13	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		859.533,09
6000 OTROS INGRESOS		293.770,58
6010 Intereses devengados		
6011 Otros ingresos no operacionales HONORARIOS	293.770,58	
7000 OTROS GASTOS		228.250,21
7010 Intereses pagados		
7011 Otros gastos financieros	51.368,10	
7012 Amortización de pérdidas		
7013 Otros no especificados COMISIONES BANCARIAS + 60 - 176.822,11	176.822,11	
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		925.053,46

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

*Sueldos y Comisiones Contador*

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

*W. J. Jones*  
EL CONTADOR  
Reg. No. 1077

Hemos revisado los Estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(en sucre)

PERIODO: DE 1<sup>o</sup> de Enero a 31 de Diciembre de 1987

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos	2'519,724,51		2'519,724,51
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS							
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL	Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional	Perma-nente	Oca-sional
10.00 Ecuador	2	3	3	16	4	28						
20.00 Países del Área Andina												
30.00 Resto de Países de ALALC												
40.00 Otros países												

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	444,214,00	Calificados
10.02 Aportes patronales al IESS	15,642,00	20,350,00
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	13,408,00	17,443,00
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	14,430,00	15,150,00
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas		8,700,00
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	51,389,00	69,876,00
10.07 Capacitación de Personal		
10.08 Remuneraciones en Especie		
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)		
TOTAL	539,083,00	122,819,00
		35,637,00

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI

NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. \_\_\_\_\_

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION

RACIONALIZACION

REPOSICION