

3

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

YH (25)

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1977

Denominación de la compañía según sus estatutos: SUELOS Y CONCRETO COMPAÑIA LIMITADA		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990067937001	No. EXPEDIENTE 3-2148-67	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Primera 108 y Av. Tercera - URDESA NORTE	Teléfono: 385748	Casilla 5439	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: 18 de Enero de 19 77. ; Al 31 de Diciembre de 1977.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente (s)	ING. TOMAS CASTRO ABAD	09-007298-6	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Econ. Jacinto Hernandez Rodriguez

Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Limitadas

14 JUL. 1981

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s).	ING. TOMAS CASTRO ABAD	Nacionalidad	Ecuatoriano
Cargo (s)			
Fecha del nombramiento		Período	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)		Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:	
LUIS E. TORRES G.	Ecuatoriano
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
Dirección: José M. Aguirre 243 - Quito.	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turístico <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación DEL ECUADOR
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____	Fecha: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____	

Recibido hoy día 15 de Mayo de 1981 a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			1'886,720,30	10.00
10.01	Caja y bancos	1'886,720,30			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			2'903,447,58	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	2'756,447,58			
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	147,000,00			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			324,851,03	18.00
18.01	Intereses Y COMISIONES	214,670,96			
18.02	Seguros, impuestos	42,924,00			
18.03	Otros	67,256,07			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		5'115,018,91			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			129,990,10	20.00
20.01	Terrenos		129,990,10		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	1'019,739,54	22.00
22.01	Edificios	712,008,86	11,443,03	600,565,83	
22.02	Instalaciones	12,915,00	167,28	12,747,72	
22.03	Maquinarias y equipos	330,646,42	330,645,42	1,00	
22.04	Muebles y enseres	431,667,70	144,242,71	287,424,99	
22.05	Vehículos	140,000,00	21,000,00	119,000,00	
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'149,729,64		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				6'264,748,55	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			31371,857,74	11.00
11.01 Proveedores en el país	449,163,00			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país	46,611,80			
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	141,257,92			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes		21734,825,02		
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	281,128,33		281,128,33	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		11226,000,00	11226,000,00	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	918,161,05	31960,825,02	41878,986,07	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			100,000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		100,000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS			269,527,66	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVID				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			11016,234,82	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		91,181,36		
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio	925,053,46	9519,724,32		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		11594,671,05		
TOTAL PATRIMONIO NETO			11385,762,48	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			561264,748,55	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN			31346,635,00	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	925,053,46	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	925,053,46	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		138,758,02
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		78,629,54
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		500,000,00
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		207,665,90
20.11 Utilidades no distribuidas		91,181,36
TOTAL		11016,234,82

CONCEPTOS				
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			2.225.953,93
1010	EN EL PAIS			
1012	AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)			
2010	Inventario inicial			
2011	Compras			
2012	Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)			806.731,28
3010	Materias Primas			
3011	Inventario Inicial			
3012	Mas: Compras			
3013	Menos: Inventario Final			
3020	Mano de obra directa			305.902,00
3030	Gastos de fabricación			500.829,28
3031	Suministros y materiales	10.881,60		
3032	Mano de obra indirecta	39.018,78		
3033	Depreciación de activos fijos de producción	56.019,45		
3034	Agua, luz, teléfono			
3035	Seguros	7.908,16		
3036	Combustibles y lubricantes	6.772,50		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038	Mantenimiento y reparaciones	17.578,18		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	362.650,61		
3040	Inventario inicial de productos en proceso			
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050	Inventario inicial de artículos terminados			
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060	Otros costos de venta			806.731,28
	UTILIDAD BRUTA			1.419.222,65
4000	GASTOS DE VENTAS			- 59.758,65
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
4011	Comisiones a empleados y particulares			
4012	Publicidad y propaganda			5.826,00
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)	FLETES	2.078,50	
4014	Otros			51.854,15
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			-499.930,91
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			138.312,58
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)			40.356,28
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			4.391,40
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)			17.565,36
5014	Amortización de intangibles y diferidos			17.385,50
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			44.720,00
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	ARRENDAMIENTOS	68.188,66	
5018	Otros			69.011,13
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			859.533,09
6000	OTROS INGRESOS			293.770,58
6010	Intereses devengados			
6011	Otros ingresos no operacionales	HONORARIOS	293.770,58	
7000	OTROS GASTOS			228.250,21
7010	Intereses pagados			
7011	Otros gastos financieros			51.368,10
7012	Amortización de pérdidas			
7013	Otros no especificados	COMISIONES BANCARIAS + 60	176.882,11	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)			925.053,46

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Suarez y Concha

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 1077

He revisado los Estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha.

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1^{er} de Enero a 31 de Diciembre de 1987

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas			
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos	2'519,724,51		2'519.724,51
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA		No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional
10.00	Ecuador	2	3		3		16	4			28	
20.00	Países del Area Andina											
30.00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

C O N C E P T O	EMPLEADOS	O B R E R O S	
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	444.214,00	Calificados	No Calificados
10.02 Aportes patronales al IESS	15.642,00	20.350,00	5.085,00
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	13.408,00	17.443,00	4.359,00
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	14.430,00	15.150,00	
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			8.700,00
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	51.389,00	69.876,00	17.493,00
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
T O T A L	539.083,00	122.819,00	35.637,00

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☒

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐