

SOCIEDAD INMOBILIARIA RUMICHACA CIA.LTDA. EN LIQUIDACION

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BALANCE 2012

La SOCIEDAD INMOBILIARIA RUMICHACA CIA.LTDA. EN LIQUIDACION de nacionalidad ecuatoriana con Numero de RUC 0990144494001, con Expediente 21481 con Registro Mercantil.

El objeto social principal de la compañía es la de Administración de su inmobiliaria, alquiler de departamentos.

La nómina de Accionistas es la siguiente:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellidos y Nombres Completos	Nacionalidad
0912779113	ADUM ADUM ANTOINE ALFREDO	ECUATORIANA
0905122537	ADUM FARRA CECILIA MARIA	ECUATORIANA
0900447491	FARRA VERA VDA DE ADUM ROSA AMADA	ECUATORIANA

Y su Representación Legal está a cargo de:

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellido y Nombres Completos	Nacionalidad	Cargo	RL/Adm
0900453580	ENRIQUEZ LOPEZ MIGUEL	ECUATORIANA	LIQUIDADOR	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2012

A modo de ilustración se presentan los asuntos que comúnmente se tratan en las notas, sin que la misma sea una relación exhaustiva o que implique su aplicación en todos los casos:

1. Principales Políticas Contables

▪ Base de Contabilidad

Los estados financieros han sido elaborados sobre la base contable de efectivo, registrando los ingresos cuando se reciben los fondos y reconociendo los gastos, cuando efectivamente representan erogaciones de dinero. Esta práctica contable difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados y aplicación NIIF, de acuerdo con los cuales las transacciones deben ser registradas a medida que se incurren y no cuando se pagan.

▪ Unidad Monetaria

Los registros del programa son llevados en dólares estadounidenses

2. Efectivo en Caja

Equivalente al efectivo	
Caja-Bancos	800,00

SOCIEDAD INMOBILIARIA RUMICHACA CIA.LTDA. EN LIQUIDACION

3. Un resumen de las cuentas por cobrar relacionadas es como sigue:

CUENTAS POR COBRAR	
Rosa Farra Vda de Adum	123,469,08

4. Anticipos de Impuestos, corresponde a el siguiente detalle:

Antic.Div.Imp. a la Renta	431.08

5. Activos Fijos, un edificio en La Libertad

Activos Fijos	
Edificios	252,418.41

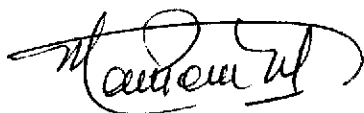
6. Al 31 de diciembre del 2012, quedó una saldo por pagar :

CUENTAS POR PAGAR	VALOR	observación
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12,459.81	

7. Patrimonio

El patrimonio al 31 de diciembre del 2012 con un CAPITAL incluido DE \$800,00

8. NO HUBO ACTIVIDAD ECONOMICA POR ENCONTRARSE EN PROCESO DE LIQUIDACION



MARIANA PAREDES MARIÑO
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO
RUC 0909771420001