

Guayaquil, Abril 21 del 2001

Señores

**ACCIONISTAS PINTURAS UNIDAS S.A.**

Presente.-

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. No. 331 de la Ley de Compañías y en estricto acatamiento de las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores de las compañías, a continuación presento a vuestra consideración el **INFORME ANUAL** de actividades por el período de Enero del 2000 a Diciembre del 2000, tiempo en el cual fui nombrado por la Junta General de Accionistas. Antes de pasar a detallar mis labores cumplidas debo manifestar a ustedes mi profunda satisfacción por haber alcanzado los objetivos propuestos. Esto ha sido posible realizarlo gracias a la labor permanente de organización y control puesta en marcha por los ejecutivos y empleados que me acompañan en la ardua y tenaz persecución de las metas propuestas.

Las actividades gerenciales cumplidas en el ámbito laboral, financiero, fiscal y económico y productivo se reseñarán a continuación, en función de los factores más importantes que incidieron en el desenvolvimiento de las actividades de la empresa.

#### **SITUACION GENERAL DEL PAIS**

En el año 2000 debido al deterioro de la actividad económica del país por diferentes causas como son el congelamiento de los depósitos monetarios, crisis del sistema financiero, incrementos significativos en los precios internos y altas devaluaciones de nuestra moneda frente al dólar de los Estados Unidos de América, el Gobierno ecuatoriano aprobó el proceso de dolarización de la economía y fija para la conversión del sucre ecuatoriano.

El tipo de cambio del dólar de S/. 25.000.

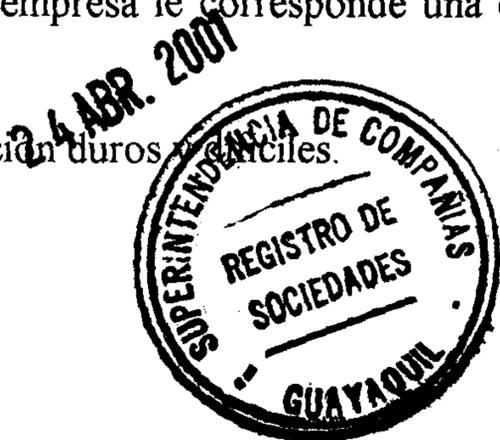
#### **SITUACION GENERAL DEL PAIS**

Dentro de este esquema macro-económico se han desarrollado las actividades de la industria de la pintura las mismas que paso a describirlas.

Nuestras ventas tuvieron altos y bajos debido a la recesión existentes en el país.

Del total de la producción en galones a nivel nacional a nuestra empresa le corresponde una cifra importante de producción.

La cantidad de galones producidos fueron con procesos de fabricación duros y fáciles.



## VENTAS Y COMERCIALIZACION

Durante el 2000 hemos procedido a vender nuestros productos provenientes de nuestras producciones por un monto de US \$ 13,518,571.22

Nuestras ventas cubren organizadamente todo el territorio nacional.

## SITUACION ADMINISTRATIVA

Persistimos en nuestro propósito de ir mejorando los sistemas de información administrativos para que nos asegure una mas eficiente toma de decisiones y nos ayude en las labores de planificación y organización en las áreas administrativas y operacionales de la compañía. La compañía fue calificada con la Norma ISO 9002.

## SITUACION PATRIMONIAL

A continuación se indica la situación patrimonial de la compañía en los últimos cuatro años.

### PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

AÑO	SUCRES
1996	11.937,271.633
1997	13.609,025.008
1998	16.977,952.159
1999	9.816,297.500

### DOLARES

2000	1,264,013.73
------	--------------

## SITUACION DE LA INDUSTRIA DE LA PINTURA PARA 2000

El panorama macro-económico del país que podría presentarse para el presente año incidirá lógicamente en la situación general de la industria de la pintura para que con el nuevo proceso de dolarización sus costos de producción se incrementarán con las medidas que tome el Gobierno, industria de la pintura obtenga una razonable utilidad operacional.

El presente año esperamos continuar con nuestro plan de trabajo que permita incrementar nuestra productividad industrial y obtener en esta forma un ritmo continuo de crecimiento en nuestra producción.



## SITUACION BANCARIA

Nuestras relaciones comerciales con la Banca Privada se presentaron inmejorables. La imagen actual de la compañía significa para ellos confianza, seguridad y cumplimiento todas nuestras obligaciones.

Producto de esta importante actividad bancaria ha sido la relativa facilidad en la obtención de créditos a corto plazo que la BANCA PRIVADA nos ha otorgado y que ha sido menester suscribirlas para cubrir el capital de trabajo necesario para el desarrollo de nuestras actividades. Debo indicar además que en el transcurso del año se negociaron con absoluta normalidad y cumplimiento operaciones corrientes, operaciones bancarias autorizadas por la ley.

## SITUACION LABORAL

Basadas en el diálogo permanente y el cumplimiento de todas las disposiciones legales hemos mantenido las más cordiales relaciones laborales con nuestros trabajadores.

Nuestros trabajadores ganaron relativamente más con relación al año anterior. Esperamos ofrecer incrementos a los sueldos, salarios y beneficios sociales en forma moderada y de acuerdo a nuestras disponibilidades que se presentan para este año. Nuestra seriedad ante lo que prometemos y lo cumplimos nos ha hecho merecedor al respeto de los trabajadores de la compañía.

## SITUACION FINANCIERA

Al término del ejercicio anterior se obtuvieron los siguientes resultados financieros. Nuestro costo de producción fue del orden de US\$ 10,927,066.38

Los siguientes gastos operacionales incurridos en el período se presentaron así:

GASTOS DE VENTAS Y REPARTO	1,623,539.71
GASTOS DE ADMINISTRACION Y FINANCIEROS	367,284.34
	<u>8,835.36</u>
	<b>1,999,659.41</b>

El Estado de Resultado registra en el año 1999 una Utilidad neta de US \$ 167,488.51



De acuerdo a lo que manda la ley para la presentación del **INFORME** de los administradores se han preparado presupuestos que regirán en el presente año.

1. PRESUPUESTO DEL COSTO DE PRODUCCION
2. PRESUPUESTO DE GASTOS
3. FLUJO DE CAJA PRESUPUESTADO
4. PRESUPUESTOS DE INVERSIONES

Estas han sido mis actividades cumplidas y los objetivos y metas que espero cumplir en el presente año.

Por último quiero agradecer a distinguidos accionistas ejecutivos, funcionarios y empleados que me acompañaron en tal ardua labor realizada.

De los señores Accionistas,

Muy atentamente,

  
**ARO FERNANDO AGUIRRE P.**  
**GERENTE GENERAL**

24 ABR. 2001

