

Guayaquil, Abril 21 del 2001

Balance 2000

Señores

ACCIONISTAS PINTURAS UNIDAS S.A.

Presente.-

De nuestras consideraciones:

En mi carácter de Comisario de Pinturas Unidas S.A. Y de conformidad a las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías, someto a conocimiento y consideración de los señores Accionistas mi informe anual correspondiente al ejercicio económico del 2000 que concreto en los siguiente términos:

1. He revisado el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias con sus Anexos, al 31 de Diciembre del 2000 verificando que existe conformidad entre Estados financieros y los Registros de la Compañía.
2. El Estado de Ganancias y Pérdidas presenta una Utilidad neta de US\$ 167,488.51 a Diciembre 31 del 2000. Esta cifra comparada con las pérdidas del año anterior de 1999 que fueron por un valor de US\$ 506,449.06 nos están registrando un incremento de US\$ 673,937.57 en el año 2000.
3. Además he logrado constatar que los libros sociales se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales respectivas.
4. Los bienes de la sociedad son custodiados y conservados con pulcritud, y se encuentran bajo una suficiente cobertura de seguros.
5. Los procedimientos del sistema de control interno establecidos en la compañía son adecuados y a mi modo de ver, se encuentran actualmente cumpliendo a satisfacción sus objetivos.
6. Ante las revisiones posibles y contrataciones que dejo escritas, puedo asegurar a ustedes, señores Accionistas que los libros, registros contables, comprobantes, soportes, etc., se llevan con los preceptos legales pertinentes y de acuerdo con las normas y principios de la contabilidad generalmente aceptados.

Capitulo aparte merece el modo y forma como se ha dado cumplimiento a la aplicación de la Nec 17 "Conversión de los Estados Financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización" a través de la cual se efectúa la conversión de las cifras contables. Al 31 de Marzo del 2000 de Suces Ecuatorianos a Dólares Americanos, a partir del 1 de Abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en US. Dólares.



PINTURAS UNIDAS S.A.

Anexo al informe del Comisario.

INDICADORES FINANCIEROS

De acuerdo con los datos tomados del Balance General al 31 de Diciembre del 2000 presentado por la Gerencia General, los Indices Financieros resultantes son los siguientes:

COMPOSICION DEL BALANCE GENERAL

	2000		1999	
	VALOR	%	VALOR	%
ACTIVOS				
<i>Circulante</i>	2,992,272.92	63.14	1,869,734.17	57.64
<i>Fijo</i>	1,079,354.94	22.78	616,777.59	19.01
<i>Diferido</i>	667,327.69	14.08	757,567.48	23.35
	4,738,955.55	100.00	3,244,079.24	100.00

PASIVOS Y PATRIMONIO

<i>Circulante</i>	3,474,941.82	73.33	2724518.43	83.98
<i>No corriente</i>	0.00	0.00	62988.83	1.94
<i>Patrimonio</i>	1,264,013.73	26.67	456571.98	14.08
	4,738,955.55	100.00	3,244,079.24	100.00

INDICE DE SOLVENCIA = Activo circulante / Pasivo Circulante =

$$\frac{2,992,272.92}{3,474,941.82} = 0.86$$

PRUEBA ACIDA

$$\frac{2,992,272.92 - 2,429,882.72}{3,474,941.82} = 0.16$$

24 ABR. 2001



INDICE ENDEUDAMIENTO = Patrimonio / Pasivo Total

$$\frac{1,264,013.73}{3,474,941.82} = 0.36$$

INDICE DE CAPITALIZACION = Patrimonio / Activo Total

$$\frac{1,264,013.73}{4,738,955.55} = 0.27$$

ANALISIS FINANCIERO COMPARATIVO CON EL AÑO 1998

	2000	1999
SOLVENCIA	0.86	0.69
PRUEBA ACIDA	0.16	0.11
ENDEUDAMIENTO	0.36	0.16
CAPITALIZACION	0.27	0.14

24 ABR. 2001



Para terminar, debo dejar constancia de mi agradecimiento a los señores Administradores y Directivos de Pinturas Unidas S.A., por la atención y facilidades prestadas al suscrito Comisario, la cual me ha servido en mucho para el cabal cumplimiento de mis obligaciones.

De los señores Accionistas, con las debidas consideraciones.

Muy atentamente,



ANGEL DOMINGUEZ S.
COMISARIO

24 ABR. 2001

