

**INFORME DEL GERENTE A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA, DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2008.**

De conformidad con los estatutos de la Compañía **CONCRETO Y PREFABRICADOS C. LTDA.**, cúpleme presentar a Uds., el informe de labores que corresponde al año 2008.

**PRODUCCION.-** Nuestra empresa, ha alcanzado en este año, una producción de \$ 11,790,121.94 lo que ha producido una pérdida de \$ 139,094.96.

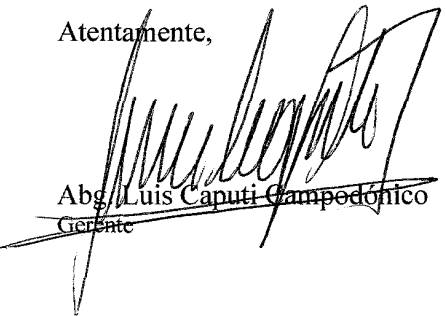
**PROVEEDORES COMERCIALES.-** las relaciones con nuestros proveedores se mantienen en buenos términos y nuestro período de pago oscila entre 30 y 45 días. Nuestra empresa ha podido mantener sus períodos de pago; y en ocasiones cuando la empresa ha estado con liquidez, hemos conseguido descuentos por pagos de contado.

**MAQUINARIAS E INSTALACIONES.-** En este año nuestro parque de maquinarias ha sido incrementado, ya que hemos adquirido casi un millón de dólares para poder realizar las obras a plena satisfacción; durante el periodo no hemos dejado de darles el mantenimiento respectivo a cada uno de los equipos de la empresa.

**RELACION PATRONO - OBRERO.-** Estas relaciones se mantienen satisfactorias, pagando salarios mejores a los de las tablas sectoriales, aunque no se puede decir todavía que nuestros empleados estén pagados a un nivel superior del correspondiente a la generalidad de la industria de la construcción, nuestra empresa también tuvo que asumir la plantilla de trabajadores que estaban mercerizados de acuerdo al mandato ocho, llegando a tener casi 160 trabajadores de planta.

Con lo expuesto, hemos presentado en síntesis los resultados del año, y los factores que han influido en ellos, para que la Junta pueda hacer su evaluación, lo que permitirá fijar las metas para el nuevo año.

Atentamente,

  
Abg. Luis Caputi Campodónico  
Gerente

