

INFORME DEL GERENTE A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑIA, DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2008.

De conformidad con los estatutos de la Compañía **CONCRETO Y PREFABRICADOS C. LTDA.**, cúmpleme presentar a Uds., el informe de labores que corresponde al año 2008.

PRODUCCION.- Nuestra empresa, ha alcanzado en este año, una producción de \$ 11,790,121.94 lo que ha producido una pérdida de \$ 139,094.96.

PROVEEDORES COMERCIALES.- las relaciones con nuestros proveedores se mantienen en buenos términos y nuestro período de pago oscila entre 30 y 45 días. Nuestra empresa ha podido mantener sus períodos de pago; y en ocasiones cuando la empresa ha estado con liquidez, hemos conseguido descuentos por pagos de contado.

MAQUINARIAS E INSTALACIONES.- En este año nuestro parque de maquinarias ha sido incrementado, ya que hemos adquirido casi un millón de dólares para poder realizar las obras a plena satisfacción; durante el periodo no hemos dejado de darles el mantenimiento respectivo a cada uno de los equipos de la empresa.

RELACION PATRONO - OBRERO.- Estas relaciones se mantienen satisfactorias, pagando salarios mejores a los de las tablas sectoriales, aunque no se puede decir todavía que nuestros empleados estén pagados a un nivel superior del correspondiente a la generalidad de la industria de la construcción, nuestra empresa también tuvo que asumir la plantilla de trabajadores que estaban mercerizados de acuerdo al mandato ocho, llegando a tener casi 160 trabajadores de planta.

Con lo expuesto, hemos presentado en síntesis los resultados del año, y los factores que han influido en ellos, para que la Junta pueda hacer su evaluación, lo que permitirá fijar las metas para el nuevo año.

Atentamente,

Abs/ Luis Caputi Campedónico
Gerente

