

62

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.981

Denominación de la compañía según sus estatutos: CAN = VER CIA LTDA			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990006895001	No. EXPEDIENTE 214020-26767
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Kl. 4 vfa J. Tanca M.	Teléfono: 272121	Casilla 2038-Urdesa	Cable
SUCURSALES					
Período del Balance: De: 1 de Enero de 1981 Al: 31 de Diciembre de 1981					

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	VERNAZA REQUENA MIGUEL DR.	0902257674	Ecuatoriana
Vicepresidente:	VERNAZA REQUENA EDUARDO	0900534629	Ecuatoriana
Gerente (s)	VERNAZA REQUENA MARIO	0900019324	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal		Especialista en Inspección y Análisis	
Suplente		Jefe Anónimas	
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Eduardo Vernaza Requena - Mario Vernaza Requena Nacionalidad Ecuatorianas
Cargo (s) Gerente Sub-Gerente
Fecha del nombramiento Junio 29/79 Junio 20/79 Período Cinco años

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

Construcción de Urbanizaciones
y Carreteras

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR:

Nombre (s) Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Gustavo E. Pérez Mórtoles

Ecuatoriana

Denominación de la persona jurídica:

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección

Calle C 405

La Compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

AFILIACION A LA CAMARA DE:

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES

Recibido hoy día de 1981 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.

Clasificación:

Plazo

No.

NO ☐

NO ☐

EL SECRETARIO

AUXILIAR DE ARCHIVO

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:				10.00
10.01 Caja y bancos				
12.00 INVERSIONES		XXXXXXXXXX	1'547.483.80	12.00
12.01 Acciones		1'547.483.80		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.03 Cuentas en participación				
14.00 DEUDORES			9'277.539.54	14.00
14.01 Cuentas por cobrar	5'931.762.06			
14.02 Obligaciones por cobrar	3'163.567.42			
14.03 Depósitos previos	91.654.27			
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	90.555.79			
14.05 Préstamos y anticipos a directores				
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.09 MENOS: provisión para incobrables			8.930.44	
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Mercaderías en almacén				
16.07 Mercaderías en tránsito	8.930.44			
16.08 MENOS: provisiones				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS			113.497.50	18.00
18.01 Intereses	113.497.50			
18.02 Seguros, impuestos				
18.03 Otros				
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	9'399.967.48			
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE			1'980.000.00	22.00
22.01 Terrenos		1'980.000.00		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
22.03 Construcciones en curso				
22.04 Otros no depreciables				
24.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	25'574.863.34	24.00
24.01 Edificios				
24.02 Instalaciones				
24.03 Maquinarias y equipos	41'145.572.78	18'413.381.62	22'732.191.16	
24.04 Muebles y enseres	839.507.84	213.141.90	626.365.94	
24.05 Vehículos	4'953.073.06	3'107.228.67	1'845.844.39	
24.06 Otros (adjuntar detalle)	533.874.89	163.413.04	370.461.85	
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas				
26.02 Otros				
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		28.00
28.01 Gastos de constitución				
28.02 Gastos de investigación y exploración				
28.03 Otros				
30.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos				
30.02 Edificios				
30.03 Maquinarias				
30.04 Otros (adjuntar detalle)				
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		29'102.347.14		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			38'502.314.62	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			23'413.608,29	11.00
11.01 Proveedores en el país	14'142.726,30	1'771.717,50		
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	2'702.883,47	4'000.000,00		
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	359.695,45			
11.14 Impuesto a la renta	436.585,57			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	290.011,24		290.011,24	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		2'563.691,80	2'563.691,80	15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS	54.733,95		54.733,95	17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	17'986.635,98	8'335.409,30		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			5'000.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		5'000.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			5'578.580,68	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		928.095,15		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		4'650.485,53		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			1'601.688,66	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		1'601.688,66		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO		12'180.269,34		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			38'502.314,62	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance			
realizada el 15 de Febrero de 1.982			
A.- UTILIDADES			
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)			
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		1'601.688,66	
* SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		1'601.688,66	
B.- DISTRIBUCION			
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores			
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)			80.084,43
20.03 Reservas estatutarias			
20.04 Reservas facultativas			1'521.604,23
20.05 Asignaciones especiales			
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país			
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior			
20.08 Utilidades no distribuidas			
TOTAL			1'601.688,66



ESTADO DE RESULTADOS

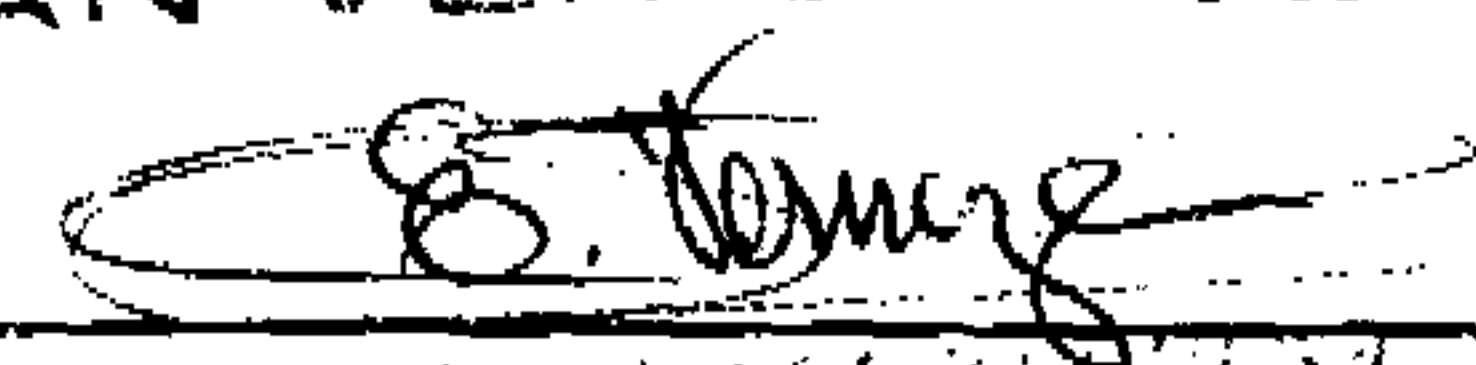
Correspondiente al periodo del 1 de Enero al 31 de Diciembre 1.981

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		73'018.257.65
1010 EN EL PAIS	73'018.257.65	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		73'018.257.65
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		70'620.287.97
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	4'422.643.00	
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	1'834.112.26	
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	271.054.60	
5013 Amortización de intangibles y diferidos		
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	108.684.30	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	28.880.07	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5017 Otros	65'954.913.11	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		2'397.969.68
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		
7010 Intereses pagados		
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		2'397.969.68
- 15 o/o para Trabajadores	359.695.45	
- Impuesto a la renta	436.585.57	
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		1'601.688.66

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

CAN-VER C. Ltda

CAN-VER C. Ltda


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
GERENTE GENERAL


EL CONTADOR
Reg. No. 5899

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: CAN = VER CIA LTDA	C.I.T.U. 0990006695001	No. EXPEDIENTE 21402 - 67
--	---------------------------	------------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)
PERIODO: DE 1 de Enero a 31 de Dicbre de 198 1

CONCEPTO		MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO				
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES				
10.0 Materias primas				
10.1 Inventario de mercaderías				
10.2 Terrenos				
10.3 Edificios				
10.4 Maquinaria y equipo		13'500.000.00		13'500.000.00
10.5 Muebles y enseres		348.906.00		348.906.00
10.6 Vehículos		505.479.95		505.479.95
10.7 Otros activos fijos				
10.8 Primas de seguro				
10.9 Inversión en Acciones de Empresas				
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones				
10.11 Donaciones realizadas				
20. PAGOS POR TECNOLOGIA				
20.0 Patentes y marcas				
20.1 Diseños industriales				
20.2 Derechos de autor				
20.3 Asistencia técnica				
20.4 Otros servicios adquiridos				
II INGRESOS DEL EJERCICIO				
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES				
30.0 Materias primas				
30.1 Inventario de mercaderías				
30.2 Asistencia Técnica				
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año				
30.4 Donaciones recibidas				
30.5 Otros servicios vendidos				
40. COBROS POR TECNOLOGIA				
40.0 Patentes y marcas				
40.1 Diseños industriales				
40.2 Derechos de autor				
40.3 Asistencia técnica				

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS					
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT	CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
		Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	
10.00 Ecuador	2			5		35				42
20.00 Países del Area Andina										
30.00 Resto de Países de ALALC										
40.00 Otros países										

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO		EMPLEADOS	OBREROS	
			Calificados	No. Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)		709.053	3'713.590	
10.02 Aportes patronales al IESS		36.580	352.791	
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)		34.654	334.223	
10.04 Fondo de reserva de trabajadores		23.709	259.382	
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			78.456	
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)		34.920	264.844	
10.07 Capacitación de Personal				
10.08 Remuneraciones en Especie				
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guardias, etc.)		115.424	691.823	
TOTAL		954.340	5'695.109	

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

Reg. de
SOCIEDADES

GUAYAQUIL

¿LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☒

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐

RACIONALIZACION ☐

REPOSICION ☐