REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

2138-30

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1985

Denominación de la compañía según su estatuto:	SIGLAS:	R.U.C.	No. EXPEDIENTE
LA CASA ESPAÑOLA C. LTDA.		0990001898001	213830

	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
PRINCIPAL	Guayaquil	9 de Octubre 1908	395582/3	6375	
SUCURSALES					

Período del Balance:
Del 1º de Enero de 1985; Al 31 de Diciembre de 1985

Fecha de Vencimiento
Plazo:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Sr. Eduardo Marquez de la Plata		
Vicepresidente			
Gerente (s)	Dr. Eduardo Castillo Barredo	0903037653	ecuatoriana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DE LO DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s) Dr.Eduardo Castillo, Sr.Eduardo Marquez de la Plata Nacionalidad: ecuatoriana ecuatoriana

Cargo (s) Gerente Presidente

Fecha de nombramiento: de Jun.18/85 a Jun.17/87 de Feb.27/86 a Jun.17/87 Período:

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: Comercial e Industrial

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad: _____

Cargo(s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____

Beatríz Zúñiga de Alvarado — Ecuatoriana

Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

DIRECCION: 25 ava. s/n y Sedalana

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒

_____ — _____

Nombre o denominación — Nacionalidad

Revalorización Activos - Indice de Ajuste considerado: Devaluación ☒ Costo de reposición ☐

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: Comercio No. 5692

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI ☐ NO ☒

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 ____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

fojas útiles.-CERTIFICO.

EL SECRETARIO

_____

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
RECIBIDO 8 ABR 1986
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Diciembre DE 1985

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101-1	Caja Bancos moneda nacional			7'284.966.65
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera			
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional			10'134.166.70
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera			
1103	Cuentas por cobrar clientes			22'059.285.16
1104	Documentos por cobrar clientes			6'504.662.63
1105	Documentos descontados			
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza			(1'428.197.oo)
1107	Inventario materia prima			5'174.270.16
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			229.498.95
1110	Inventario suministros y materiales			164.367.52
1111	Inventarios mercaderías en almacén			39'603.589.71
1112	Semovientes para la venta			
1113	Sementeras de ciclo corto			
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			27'815.789.46
1117	Menos: Provisión baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			514.006.89
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			67.727.oo
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional			95.900.oo
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			1'256.773.0
1127	Otros Pagos Anticipados			2'011.861.55
1128	Otros Activos Corrientes			27'160.275.64
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			148'648.944.04
12. ACTIVO FIJO		Valor de Adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y Mejoras	91.008.oo		91.008.oo
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	2'438.354.84	374.899.oo	2'063.455.84
1206	Maquinaria y equipo	47.543.oo	47.537.oo	6.oo
1208	Muebles y enseres	1'455.662.11	851.618.18	604.043.93
1210	Vehículos	883.667.35	883.665.35	2.oo
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)	41.963.oo	21.475.oo	20.488.oo
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios	1'294.445.16	199.019.oo	1'095.426.16
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	22.672.55	22.672.55	-.-
1226	Revalorización,otros activos fijos (adj.det.)	1'867.951.89	1'370.952.52	496.999.37
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas,moneda nacional			
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas,moneda extranjera			
1306	Otros			12.300.oo
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional	1'370.885.12	1'323.719.72	47.165.40
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.			
1507	Pérdidas por diferencia de cambio	10'102.384.57	6'873.466.32	3'228.918.25
1508	Comisión de riesgo cambiario	3'636.324.78	1'332.811.35	2'303.513.43
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)			
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			9'963.326.38
	TOTAL DEL ACTIVO			158'612.270.42

2. PASIVO		
21.	**PASIVOS CORRIENTES**	
2101	Proveedores en el país	4'777.180.62
2102	Proveedores en el exterior	25'239.103.42
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	3'374.000.oo
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15 o/o para trabajadores	940.637.10
2112	Impuesto a la renta por pagar	1'268.605.89
2113	Sueldos acumulados por pagar	397.147.45
2114	Intereses acumulados por pagar	151.872.15
2115	Impuestos retenidos por pagar	484.232.78
2116	Seguro Social por pagar	400.329.97
2117	Acreedores diversos	1'198.499.61
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	38'231.608.99
22.	**PASIVOS NO CORRIENTES**	
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
2206	Préstamos de accionistas o socios	40'516.557.05
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	6'550.343.23
23.	**PASIVOS DIFERIDOS**	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	47'066.900.28
	TOTAL PASIVO	85'298.509.27
	3. PATRIMONIO NETO	
31.	**CAPITAL SOCIAL**	
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	60'000.000.oo
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32.	**SUPERAVITS**	
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	252.642.41
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
33.	**RESERVAS**	
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	609.172.84
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	8'390.274.95
34.	**RESULTADOS**	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	4'061.670.95
	TOTAL PATRIMONIO NETO	73'313.761.15
	TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO	158'612.270.42

4. CUENTAS DE ORDEN

40. DEUDORAS		**41. ACREEDORAS**	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ..... de ..... al ..... de ..... de 198.....

50.	**VENTAS BRUTAS**			
5001	En el país		103'086.708.26	
5002	En el exterior			
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		(1'237.779.51)	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos			
	VENTAS NETAS			101'848.928.75
51.	**COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)**			73'669.427.50
5101	Inventario Inicial		24'259.961.07	
5102	Compras		89'013.056.14	
5103	Menos: Inventario final		(39'603.589.71)	
52.	**COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)**			5'212.567.43
5201	Materias primas:		3'745.983.55	
5202	Inventario inicial	3'052.996.63		
5203	Más: Compras	5'867.257.08		
5204	Menos: Inventario final	(5'174.270.16)		
5205	Mano de obra directa		692.379.16	
5206	Gastos de fabricación :		825.395.37	
5207	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	5.136.59		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209	Mano de obra indirecta			
5210	Suministros y Materiales	5.317.20		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	503.552.86		
5213	Mantenimiento y reparaciones	4.276.00		
5214	Impuestos a la producción y otros			
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono			
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	307.112.72		
5217	Inventario inicial de productos en proceso			
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219	Inventario inicial de productos terminados		178.308.30	
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		(229.498.95)	
5221	Otros costos de ventas			
	UTILIDAD BRUTA			22'966.933.82
53.	**GASTOS DE VENTAS**			4'157.975.44
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		214.483.45	
5302	Comisiones a empleados y particulares		2'140.346.22	
5303	Publicidad y propaganda		54.219.00	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		2.022.99	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		262.167.05	
5306	Otros		1'484.736.73	
54.	**GASTOS ADMINISTRATIVOS**			12'233.933.58
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		4'194.717.14	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		2'075.289.80	
5403	Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos)		137.594.84	
5404	Amortización de intangibles y diferidos			
5405	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)		842.068.42	
5406	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		221.126.11	
5407	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5408	Otros		4'763.137.27	
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			6'575.0[illegible]80
55.	**GASTOS FINANCIEROS**			5'137.783.54
5501	Intereses, comisiones		5'137.783.54	
5502	Otros gastos financieros			
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			1'437.241.26
56.	**INGRESOS NO OPERACIONALES**			6'901.501.04
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602	Subsidios recibidos			
5603	Venta de activos fijos			
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605	Ganancias en cambios		1'442.481.26	
5606	Otros		5'459.019.78	
57.	**GASTOS NO OPERACIONALES**			2'067.828.36
5701	Pérdida en venta de activos			
5702	Pérdidas por diferencia de cambios		2'056.458.00	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		11.370.36	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			6'270.913.94
	15 o/o para trabajadores		940.637.10	
	Impuesto a la Renta		1'268.605.89	
5801	**UTILIDAD NETA**			4'061.670.95

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de LA CASA ESPAÑOLA CIA. LTDA. es verídico, correcto y completo.

LA CASA ESPAÑOLA C. Ltda.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

BEATRIZ DE ALVARADO
EL CONTADOR Reg. No. 03863
CONTADORA

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
"LA CASA ESPAÑOLA C. LTDA."		213830

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De a de de 198

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10	COMPRAS			
10.0	Materia Prima	5'867.257.08		5'867.257.08
10.1	Mercadería	7'056.669.94	81'723.738.07	88'780.408.01
10.2	Maquinaria y Equipo			
10.3	Donaciones realizadas			
20	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y Marcas			
20.1	Asistencia Técnica			
20.2	Otros			
30	VENTAS			
30.0	Materias Primas	700.103.69		
30.1	Productos Terminados			
30.2	Donaciones Recibidas			
40	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1	Patentes y Marcas			
40.2	Asistencia Técnica			
40.3	Otros			

RECIBIDO 30 ABR 1986 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1	21		6	1 Voluntaria
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI ☐ NO ☐

Monto de la Inversión Programada: S/._____

Construcciones: S/._____

Maquinaria y equipo: S/._____

Financiamiento: Recursos Propios _____ *o/o* **Prestados** :_____ *o/o*

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐ Racionalización ☐ Reposición ☐

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE:
"LA CASA ESPAÑOLA C. LTDA."		213830

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	PATRIMONIO INICIAL:		30'750.270.63
6001	Capital Social	20'000.000.oo	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva Legal	288.921.01	
6005	Otras Reservas	3'974.108.91	
6006	Superávit de capital	1'750.822.84	
6007	Utilidades retenidas	4'736.417.87	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		40'000.000.oo
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		(1'750.822.84)
6201	Reserva Legal		
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización	(1'750.822.84)	
6204	Utilidades retenidas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		4'314.313.36
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	4'061.670.95	
6302	Menos: dividendos		
6303	Más: superávit de capital del período	252.642.41	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402	Menos: impuestos glosas fiscales		
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		73'313.761.15

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

	Reserva Legal	320.251.83
	Otras reservas	4'416.166.04
	Dividendos	
	Amortización de pérdidas	
	Utilidades retenidas	
	RESERVA LEGAL :	
	Reserva inicial	288.921.01
	Más: Asignación del año	320.251.83
	Menos: Utilización en el año	
	Saldo final	609.172.84
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	
	Superávit por revalorización inicial	1'750.822.84
	Más: Revalorización de activos del período	1'252.642.41
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	(1'750.822.84)
	Saldo final	252.642.41

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

	A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		7'423.450.80
7001	Utilidad neta del ejercicio	4'061.670.95	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	479.249.52	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	2'871.171.37	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o inversiones permanentes	11.358.96	
	Menos:		
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7006	Utilidad en venta de activos		
	OTRAS FUENTES DE CAPITAL		40'034.636.11
7101	Venta de Activos Fijos	34.636.11	
7102	Incremento de pasivos a largo plazo		
7103	Aumento de capital social	40'000.000.oo	
7104	Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)		
7105	Incremento de aportes para capitalización		
7106	Otros		
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		6'702.019.52
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	341.700.oo	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	1'780.797.45	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	2'399.944.76	
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdida del ejercicio		
7208	Otros	2'179.577.31	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A–B)		40'756.067.39
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	110'417.335.05	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	69'661.267.66	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		40'756.067.39

RECIBIDO 30 ABR 1986
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Y SOCIEDADES GUAYAQUIL

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. DE EXPEDIENTE
"LA CASA ESPAÑOLA C. LTDA."	0990001898001	213830

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO

Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
US $ 55.095.83		52.89	2'914.018.45
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinanciamiento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Eoufinsa	1	Nov.16/83	X	52.89	16%	

Período de gracia .....

Amortización Trimestral ( ) Semestral (X)

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES

Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
2'914.018.45		2'331.214.80	3'636.324.78
TOTAL			

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI [X] NO [ ]

* De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.