

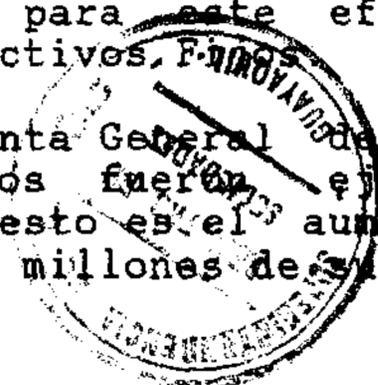


Guayaquil, 29 de Marzo de 1991

Informe presentado por el Señor Ing. Riccardo Delfini M., Gerente General de DELFINI & CIA.LTDA. (DELTA), a la Junta General de Socios, por el período comprendido entre Enero 1o. de 1990 a Diciembre 31 de 1990.

- 1.- CONSIDERACIONES GENERALES.- Delfini & Cía.Ltda. (DELTA) es una empresa tecnológica cuyas actividades son: ingeniería, diseño y construcción de bienes de capital, y, diseño, venta y montajes de equipos de acondicionamiento de aire.
- 2.- METAS Y OBJETIVOS.- La empresa no trabajó con metas específicas a lograrse en 1990; si no más bien, se propuso desplegar los esfuerzos necesarios para subsistir dado la gran depresión en la que se encuentra tanto el sector camaronero, principal usuario de los bienes de capital que la compañía produce, como el sector de la construcción al que se le suministra sistemas de acondicionamiento de aire.
- 3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.- Las disposiciones de las Juntas General de Socios celebradas en: Mayo 30, Julio 5 y Agosto 13 de 1990 fueron:
 - 1.- Aprobar los Estados Financieros del año 1989.
 - 2.- No distribuir las Utilidades de dicho ejercicio.
 - 3.- Contratar a Herrera Chang Consultores Asociados para que emita su opinión sobre los Estados Financieros de Delta a Diciembre 31 de 1990.
 - 4.- Autorizar al socio Ing.Enrico Delfini que ceda sus 10.000 Participaciones sociales de 1.000 cada una a favor del Ing. Riccardo Delfini. y;
 - 5.- Aumentar el capital social de la Cía. en la suma de 140 millones de sucres aplicando para este efecto el Superávit por Revalorización de Activos.

De las cinco resoluciones de la Junta General de Socios antes citadas, las cuatro primeras fueron ejecutadas plenamente y la quinta resolución, esto es el aumento de capital de la Cía en la suma de 140. millones de sucres, se encuentra en trámite.



24 MAR 1991



4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS.

Durante el año 1990 el personal en general de la empresa se ha reducido en alrededor del 18%. En Septiembre se separó voluntariamente la Gerente Administrativo de la empresa, cargo que aún se encuentra vacante.

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.

5.- PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

5.1 PRODUCCION.- La producción de la empresa, principalmente bombas de agua, se redujo en aproximadamente un 30% en relación al año anterior. Esta reducción se vio en parte atenuada por la diversificación de la producción, especialmente con el desarrollo tecnológico de varias líneas de producción de ventiladores industriales y otras máquinas de proceso; las que demandaron un esfuerzo grande de ingeniería.

5.2 COMERCIALIZACION.- La comercialización de nuestros productos se vio afectada por la recesión que vive el país.

6.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

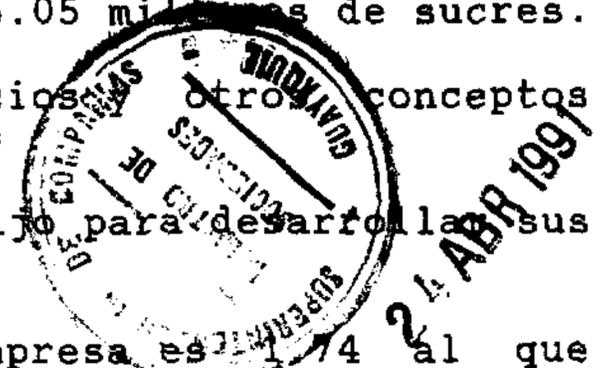
Al finalizar el período que cubre este informe el capital de trabajo de la empresa es negativo en 28.35 millones de sucres.

El capital de trabajo de la empresa se ha incrementado en 2.72 millones de sucres y se explica básicamente en los siguientes hechos:

- Se cargo ha resultados valores que no generan desembolsos por 40.57 millones de sucres.
- Se produjo un resultado favorable del período por 16.18 millones de sucres.
- Se adquirieron bienes de uso por 46.05 millones de sucres.
- Se incrementaron préstamos a socios y otros conceptos varios por 7.98 millones de sucres

La compañía no posee capital de trabajo para desarrollar sus operaciones.

El nivel de endeudamiento de la empresa es 1.74 al que comparado con el de 2.81 al del año anterior representa que se ha reducido significativamente.





El monto de los inventarios en materiales y en tránsito se han reducido en un 48% comparado con dichas existencias del año anterior.

El resultado neto del período ascendió a 16.18 millones de sucres.

7.- DESTINOS DE LOS RESULTADOS

Con el propósito de incrementar el patrimonio de la empresa propongo que los resultados obtenidos por la empresa no sean distribuidos sino que 0.81 millones de sucres se los destine a incrementar la reserva legal, según la Ley de Compañías, y la diferencia se la abone a la cuenta patrimonial Reserva Facultativa.

8.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Hacer esfuerzos tendientes a desarrollar otras líneas de producción dirigidas a los sectores de la economía que están en una mejor situación, como el Bananero.

De los señores socios,

Muy Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Riccardo Delfini".

Ing. Riccardo Delfini
Gerente General



24 ABR 1991