

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA DEL SUR CIA. LTDA.

Guayaquil, Marzo 15 del 2001

Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2001.

1.1 Generalidades.-

La Compañía CONSTRUCTORA DEL SUR CIA. LTDA. tiene como actividad económica principal la transportación de todo tipo y el mantenimiento de vehículos.

1.2 Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de \$. 337,493.87 que corresponden a un incremento del 35.80 % con relación al ejercicio anterior.

1.3 Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

1.4 Aspectos administrativos y legales.-

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

1.5 Análisis Financiero.-

Índice de Capital de Trabajo:

Solvencia:

69,765.26
24,444.57

29 ABR. 2002
2.85



Coeficiente de Eficiencia: $\frac{337,493.87}{78,123.71} = 4.32$

Coeficiente de Capital Propio: $\frac{337,493.87}{42,843.13} = 7.88$

1.7 Políticas y Estrategias.-

Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo mejorará pues se considera un incremento del 27% en las ventas.

Atentamente,


Alvaro Otero Faccio
Gerente



3 ABR. 2002