

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA DEL SUR S.A.

Guayaquil, Febrero 21 del 2011

Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2010.

1. Generalidades.-

La Compañía CONSTRUCTORA DEL SUR S.A. tiene como actividad económica principal la transportación de todo tipo y el mantenimiento de vehículos.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de \$401,890.44 que corresponden a una disminución del 19.97% con relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

- a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.
- b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.



5. Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia: $\frac{184,465.30}{36473.17} = 5.06$

Coeficiente de Eficiencia: $\frac{401,890.44}{189,946.85} = 2.12$

Coeficiente de Capital Propio: $\frac{401,890.44}{17,754.38} = 22.64$

Atentamente,



Carlos Durán Camacho
C.I. 1201500442
Gerente General

