

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1978

\$ 100 000

17

Denominación de la compañía según sus estatutos: CONSTRUCTORA DEL SUR CIA.LTDA.		SIGLAS 19 JUL 1978		Registro Unico de Contribuyentes No. 0990183953001		No. EXPEDIENTE 21342-74	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y N°. Sargento Vargas 112	Teléfono 525956	Casilla 9210	Cable		
SUCURSAL(ES)							

Período del balance:
De: _____ de _____ de 197 _____; Al: _____ de 197 _____

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	DR. ORLANDO ALCIVAR SANTOS	090091986	ECUATORIANO
Vicepresidente:	CARLOS NELSON ZAMBRANO T.	7701411280	ECUATORIANO
Gerente (s)			

Directores o vocales principales:

Directores o vocales suplentes:

2.- COMISARIOS:			
Principal	ING. JULES JURADO ANDRADE	09-00087362	ECUATORIANO
Suplente			

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DE (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)
Nombre(s): **CARLOS NELSON ZAMBRANO TORRES** Nacionalidad: **ECUATORIANO**
Cargo(s): **GERENTE**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s): _____ Nacionalidad: _____
Cargo(s) o designación(es): _____ Carnet de domiciliación No. **80-009-DEL**

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: _____
LUIS ENRIQUE PROCEL CRUZ **ECUATORIANO**
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad Dirección: **Cdla. La Alborada**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por
LEY DE FOMENTO: Industrial ☒; Agropecuario ☐; Turístico ☐; Otra ☐; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día **30** de **Jul** de 197 **9**

a las **445** de la **1** con **anexos**

constantes en **1** folios útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				3.443.44	10.00
10.01 Caja y bancos		3.443.44			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				1'062.890.53	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		1'045.085.87			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores		17.742.16			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios		62.50			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'066.333.97			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				29.104.28	20.00
20.01 Terrenos					
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				29.104.28	22.00
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias y equipos		30.269.41	5.041.13	25.228.28	
22.04 Muebles y enseres		4.414.22	538.22	3.876.00	
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		26.00
26.01 Gastos de Constitución		4.169.41	2.184.40	1.985.01	
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			34.089.29		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				1'097.423.26	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:					
A.- UTILIDADES					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)			42.822.55		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)			50.729.56		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			93.552.11		
B.- DISTRIBUCION					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				7.609.43	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				2.536.47	
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas					
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país					
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta				10.393.07	
20.11 Utilidades no distribuidas				73.013.14	
TOTAL				93.552.11	

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			901.385.94	11.00
11.01 Cuentas por pagar	771.306.44		879.348.44	
11.02 Obligaciones por pagar				
11.03 Gastos por pagar	108.000.00			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS: y otras entidades públicas	22.039.49		22.039.49	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	901.385.94		901.385.94	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			100.000.00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	100.000.00			
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			2.485.21	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)	2.485.21			
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			93.552.11	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores	42.822.55			
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio	50.729.56			
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			196.037.32	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			1'097.423.26	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre de 1978

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS SERVICIO POR REPARACIONES		2'167.209.68
1010 EN EL PAIS	2'167.209.68	
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		1.582.078.75
3010 Materias primas utilizadas		
3020 Mano de obra directa	1.134.456.00	
3030 Gastos de fabricación	237.622.67	
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario Inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Costo de ventas de otras actividades	1'582.078.75	
UTILIDAD BRUTA		585.130.93
4000 GASTOS DE VENTAS		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	534.401.37	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		585.130.93
6000 OTROS INGRESOS		
7000 OTROS GASTOS		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		50.729.56
8010 15 % para trabajadores	7.609.43	
8020 Impuesto a la renta	10.393.07	
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		32.727.06

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	2'167.209.68		
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			3		27	30
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	238.984.20		725.685.77
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	24.506.77		77.665.17
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	23.635.80		71.770.92
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	21.497.17		68.219.09
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			7.609.43
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	74.552.57		401.115.13
TOTAL	383.176.51		1.352.065.51

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 4763

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha

Gquil, Abril 25/1979