

ALARCON BUCHELI & ASOCIADOS C. LTDA.

Amarilis Fuentes No. 207

Entre Segura y O'Connor

Telf. 348558
Casilla No. 09-01-11289
Guayaquil - Ecuador

I N F O R M E D E C O M I S A R I O

A la Junta General de Socios de
INMOBILIARIA ANDREA CIA. LTDA.

Hemos revisado el balance general de INMOBILIARIA ANDREA C.LTDA., una compañía ecuatoriana domiciliada en Guayaquil, al 31 de diciembre de 1995 y el correspondiente estado de Ganancias y Pérdidas por año terminado a la propia fecha. Nuestra revisión la efectuamos de acuerdo con normas de revisoría de cuentas de aceptación general y, por consiguiente incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión que consideramos necesarios en las circunstancias. La preparación de los estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es cumplir con las disposiciones de la Ley de Compañía vigente, en la parte relativa a las funciones de Comisario.

La Administración dió fiel cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de la junta General de Socios.

Los procedimientos de control interno los consideramos razonables en todas las areas.

El aumento de capital dispuesto por la Junta General Extraordinaria de Socios de febrero 4 de 1994, al 31 de diciembre de 1995, aún no estaba concluida.

Las cifras mostradas en los estados financieros, son las que están registradas en los libros de contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los estados financieros están preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y luego fueron ajustados para que reflejen los cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional, mediante el Sistema de Corrección Monetaria Integral, estipulado en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.

Con base a procedimientos especiales de revisoría de cuentas, que hemos llevado a cabo para cumplir con nuestra función, conceptuamos que obtuvimos toda la información necesaria para el cumplimiento de nuestra función.

ACONBUCI

Alarcón Bucheli & Asociados Cia.Ltda.

René Alarcón Bucheli

René Alarcón Bucheli
GERENTE

