

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGIENERIA AGI S. A.

Guayaquil, junio 14 del 2010

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente hacemos entrega del **INFORME de AUDITORIA** de la compañía **ASESORAMIENTO GENERAL DE INGIENERIA AGI S. A.** con RUC **0990290946001** y Expediente # **21285**, del ejercicio fiscal 2005.

Atentamente,



FRANCISCO MARCHAN CASTRO
GERENTE GENERAL





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de
ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de **ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S.A.**, Al 31 de Diciembre del 2005 y los correspondientes estados de resultado, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado a esa fecha, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno adecuados para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad, y haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo a las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas y prácticas contables utilizadas, y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideremos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Bancres Cia. Ltda



Audidores & Consultores Independientes

Colón 602 y Boyacá
Email: bancres@hotmail.es
Telefax: 2-306234 - Telf.: 2-207873
Guayaquil - Ecuador

Opinión

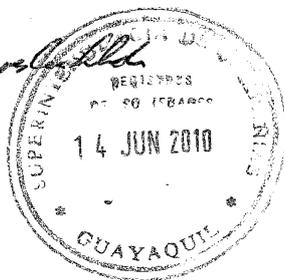
En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Asunto de Énfasis

El presente informe se emite sólo para información y uso de los accionistas de **ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA S.A.** y de los organismos de control. No debe utilizarse para ningún otro propósito.

Auditor & Consultor Javier...

SC. RNAE 039
Junio 12, 2010



Ing. Carlos Béjar Morales

Ing. Carlos Béjar Morales
GERENTE GENERAL
Registro 10.715

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

Expresado en dólares

ACTIVOS	NOTAS	
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja y bancos	3	13.116,50
Cuentas por Cobrar	4	515.993,17
Inventario	5	617.013,26
Gastos Anticipados	6	<u>61.150,37</u>
TOTAL		1.207.273,30
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	7	<u>762.241,59</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.969.514,89</u>
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas y Documentos por Pagar	8	601.182,12
Gastos acumulados	9	<u>35.669,64</u>
TOTAL		636.851,76
DEUDA A LARGO PLAZO	10	920.114,32
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital Suscrito	11	2.880,00
Aporte de capital		331.110,54
Reserva legal y facultativa		7.074,40
Reserva de Capital		2.287,03
Utilidades (Pérdida) Acumuladas		34.427,49
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u>34.769,35</u>
TOTAL		<u>412.548,81</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.969.514,89</u>


Ing. Francisco Marchan C.
Gerente General

Ing. Luis Dumes Del Pezo
Contador

Ver notas a los estados financieros

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

Expresado en dólares

INGRESOS	632.265,91
COSTOS Y GASTOS	
Costo de ventas	433.214,56
Gastos de administración	94.103,19
Gastos de ventas	<u>34.350,62</u>
TOTAL	<u>561.668,37</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	70.597,54
OTROS (INGRESOS) EGRESOS	
Intereses Financieros	22.886,45
Otros , neto	<u>(6.829,06)</u>
TOTAL	<u>16.057,39</u>
Utilidad antes de Participación trabajadores e impuesto a la renta	54.540,15
Participación de trabajadores	8.181,02
Impuesto a la renta	<u>11.589,78</u>
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	<u>34.769,35</u>



Ing. Francisco Marchán C.
Gerente General

Ing. Luis Dumes Del Pezo
Contador

Ver notas a los estados financieros

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

Expresado en dólares

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte Capital</u>	<u>Reserva Legal y Facultativa</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Utilidad (Pérdidas) Acumuladas</u>
Saldo al 01 de Enero del 2005	2.880,00	331.110,54	0	7.813,41	35.975,51
Apropiación			7.074,40	(5.526,38)	(1.548,02)
Utilidad del Ejercicio, neto de participación e impuesto a la renta.					34.769,35
Saldo al 31 de Dic., 2005	<u>2.880,00</u>	<u>331.110,54</u>	<u>7.074,40</u>	<u>2.287,03</u>	<u>69.196,84</u>


Ing. Francisco Marchán C.
Gerente General

Ing. Luis Dumes Del Pezo
Contador

Ver notas a los estados financieros

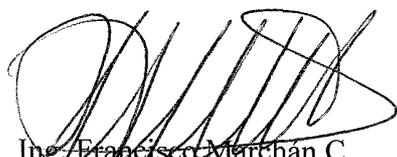
ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

Expresado en dólares

Flujo de Efectivo proveniente en actividades de Operación:

Utilidad del Ejercicio	34.769,35
Ajustes por:	
Depreciaciones	30.251,62
Participación de trabajadores	8.181,02
Provisión Impuesto a la renta	<u>11.589,78</u>
	84.791,77
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en cuentas por cobrar	(402.130,11)
Disminución Obras de clientes	192.145,53
Aumento gastos anticipados	(54.053,74)
Aumento en cuentas por pagar	392.993,83
Aumento gastos acumulados	<u>5.784,63</u>
Efectivo neto proveniente en Actividades Operativas	219.531,91
Flujo de efectivo usado en Actividades de Inversión:	
Propiedades y Equipos, neto	18.286,10
Flujo de efectivo usado en Actividades de Financiamiento:	
Deuda a largo plazo	(192.739,32)
Préstamos bancarios	<u>(31.515,82)</u>
	(224.255,14)
Aumento(Disminución) en efectivo	13.562,87
Efectivo al principio del año	<u>(446,37)</u>
Efectivo al final del año	<u>13.116,50</u>


Ing. Francisco Marchán C.
Gerente General

Ing. Luis Dumes Del Pezo
Contador

Ver notas a los estados financieros

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005

POLITICAS SIGNIFICATIVAS

La compañía fue constituida en el Ecuador en el año 1974 con el nombre **ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.** La compañía se dedica a construcción de obras civiles, ingeniería eléctrica, industrial, mecánica y electrónica. El domicilio principal de la compañía será la ciudad de Guayaquil, pudiendo establecer agencias o sucursales en cualquier parte del país.

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES Y BASES DE PRESENTACION

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), siendo el Organismo Técnico de la Federación Nacional de Contadores con la participación de delegados de la Superintendencia de Compañías y del Servicio de Rentas Internas, quienes elaborarán las Normas de Contabilidad o sus reformas, las mismas que serán publicadas en el Registro Oficial.

Valuación.- Los rubros no monetarios del balance general están valuados de la siguiente manera:

Inventarios.- Registra los valores de materiales al costo, adquiridos para la construcción de obras de ingeniería de clientes y la mano de obra.

Propiedades y Equipos.- Son registradas al costo de adquisición, el costo es depreciado de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, maquinarias y equipos, 5 años para vehículos, 3 años para equipos de computación.

Participación de trabajadores e Impuesto a la Renta.- Están constituidos de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 25% para impuesto a la renta y son registrados en los resultados del año.

Reserva de Capital.- Incluye los saldos de las cuentas, reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria al 31 de diciembre de 1999, y el efecto del índice especial de corrección de brecha por la aplicación de la NEC 17 realizada en el año 2000 y transferidas a esta cuenta. Esta reserva puede ser utilizada para absorber déficit acumulado y/o aumentar el capital social de la compañía. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

2. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2002	9
2003	6
2004	2
2005	4

3. CAJA Y BANCOS

Caja	100,00
Bancos	<u>13.016,50</u>
TOTAL	<u>13.116,50</u>

4. CUENTAS POR COBRAR

Clientes	527.430,68
Empleados	9.774,19
Varios	<u>100,00</u>
	537.304,87
Menos.- Provisión cuentas incobrables	<u>(21.311,70)</u>
TOTAL	<u>515.993,17</u>

5. INVENTARIOS

Obras de clientes	616.549,40
Otros	<u>463,86</u>
TOTAL	<u>617.013,26</u>

Obras de clientes está constituido por materiales por \$ 402.678,29 y mano de obra por \$ 213.871,11.

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

6. GASTOS ANTICIPADOS

Retenciones en la fuente impuesto a la renta 2005	11.290,96
Crédito tributario impuesto al valor agregado	24.844,31
Retenciones en la fuente impuesto al valor agregado	19.376,16
Otros	<u>5.638,94</u>
TOTAL	<u>61.150,37</u>

7. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Los saldos de propiedades y equipos fue como sigue:

COSTO

Terrenos	335.474,00
Edificios	439.867,90
Equipos y maquinarias	77.803,81
Vehículos	6.882,28
Muebles y enseres	7.299,67
Equipo de computación	<u>1.371,20</u>
TOTAL COSTO	<u>868.698,86</u>
Menos.- Depreciación acumulada	<u>(106.457,27)</u>
TOTAL	<u>762.241,59</u>

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Préstamos bancarios	87.510,66
Proveedores	356.359,20
SRI, Municipio, Iess y Supercia.	42.207,71
Bonificaciones	12.086,43
Otros acreedores	<u>103.018,12</u>
TOTAL	<u>601.182,12</u>

9. GASTOS ACUMULADOS

Décimo tercero, décimo cuarto y vacaciones	3.578,25
Participación trabajadores	<u>32.091,39</u>
TOTAL	<u>35.669,64</u>

ASESORAMIENTO GENERAL DE INGENIERIA AGI S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

10. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

	347.789,94
Accionistas, no genera intereses	
Anticipo clientes	560.237,95
Jubilación patronal	<u>12.086,43</u>
TOTAL	<u>920.114,32</u>

11. CAPITAL

Al 31 de Diciembre del 2005, el capital suscrito esta representado por 2.880 acciones ordinarias de US\$ 1,00 de valor nominal unitario.