Guayaquil, 9 de Abril del 2003

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA SÁNCHEZ CABEZAS S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de Inmobiliaria Sánchez Cabezas S.A. y de conformidad con lo dispuesto en la Ley, vengo ante ustedes a presentar el informe anual de la administración, que me ha correspondido realizar, por el ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre del 2002, al que acompaño el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance de Comprobación y anexos respectivos.

El rendimiento general de esta Compañía durante el ejercicio económico del año 2002 ha sido irregular, no se obtuvo ningún ingreso y los gastos que se originaron durante esta etapa comercial fue cubierto mediante el aporte del Socio Dr. Armando Sánchez Cabezas.

Esperamos que la situación de nuestra empresa, mejore o por lo menos se logre mantener estable durante el próximo año.

Es todo lo que puedo informar a ustedes, y espero que el balance y más documentos contables los encuentren conforme y merezcan su aprobación.

Agradeciendo por la colaboración prestadas para el mejor desempeño de mi labor, quedo a sus gratas órdenes.

Atentamente,

INMOBILIARIA
Sánchez Cabezas S.A.

. Armando Sánchez
GERENTE.,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

28 ABR. 2003