

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

Guayaquil, 27 de Marzo del 2013

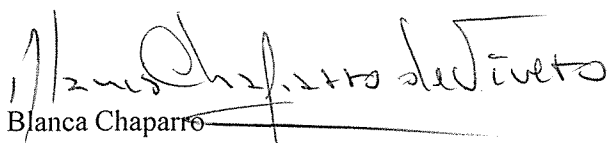
A los Señores Accionistas de

TORVI C.A.

A continuación las Notas a los Estados Financieros de TORVI C.A., por los años terminados al 31 de Diciembre del 2012 y 2011, y por el periodo al 1 de Enero del 2011 preparadas según Normas Internacionales de información Financiera NIIF para PYMES, las mismas que soportan el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo .

Responsabilidad de la Administración de la Compañía

La Administración de TORVI C.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de las Notas a los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno necesario para permitir la preparación de las mismas, libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.



Blanca Chaparro
Gerente General

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida el 12 de septiembre de 1970 en Guayaquil- Ecuador e inscrita ese año en el Registro Mercantil. Su domicilio social se encuentra en la ciudad de Guayaquil y su actividad principal es la formulación y comercialización de insecticidas de uso doméstico al igual que desodorizantes ambientales y abrillantadores.

2. BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Adopción de la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

A partir del 1ro de enero del 2012, la Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, adoptadas de acuerdo a las disposiciones contenidas en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de Noviembre del 2008 y de conformidad con la resolución No SC.Q.ICI. CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011 emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Esta nueva normativa supone, con respecto a la que se encontraba en vigor al tiempo de formularse los Estados financieros de la compañía del ejercicio 2011 los siguientes cambios:

Cambios en las políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros que forman parte de las cuentas anuales.

- La incorporación del estado de cambios en el patrimonio y del estado de flujos de efectivo
- Un incremento significativo de la información facilitada en la memoria de las cuentas anuales consolidadas.

2.2 Bases de presentación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros del ejercicio 2012, formulados por los Administradores de TORVI C.A. y aprobados por la Junta General de Accionistas en su reunión celebrada el día 27 de marzo del 2013, se han obtenido a partir de los registros contables y de los balances anuales de la compañía.

Hasta el 31 de Diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Las normas internacionales exigen la presentación con fines comparativos de la información del ejercicio precedente preparada conforme a las mismas bases y criterios empleados en la determinación de las cifras del 2012. La información relativa al ejercicio 2011 contenida en estas Notas no coincide con la que figura en las cuentas anuales aprobadas por la Junta General de Accionistas de TORVI C.A. celebrada el 26 de marzo del 2012 para dicho ejercicio.

En este sentido, de acuerdo con la norma de primera aplicación, se ha considerado fecha de transición a las NIIF el 1 de enero de 2011 recalculando los saldos del patrimonio al inicio y cierre del ejercicio precedente así como el resultado de dicho periodo conforme a los principios internacionales. En la Nota 3 se detalla la conciliación de los citados saldos calculados bajo principios contables vigentes en Ecuador (NEC) con los resultados de la aplicación de principios internacionales..

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

2.3 PRINCIPALES DECISIONES RELATIVAS A LA PRIMERA APLICACIÓN

Mencionar los cumplimientos y exenciones en el período de transición, para su empresa (Sección 35, NIIF para PYMES):		
Cumplimientos: En la adopción por primera vez de las NIIF para PYMES, una entidad no cambiará retroactivamente la contabilidad llevada a cabo según su marco de información financiera anterior para ninguna de las siguientes transacciones (Sección 35.9):	SI	NO
a) La baja en libros de activos financieros y pasivos financieros		X
b) La contabilidad de coberturas		X
c) Estimaciones contables		X
d) Operaciones discontinuadas		X
e) Medición de participaciones no controladoras.		N/A
Exenciones: Una entidad utilizará una o más de las siguientes exenciones al preparar su primeros estados financieros conforme a la NIIF para PYMES (Sección 35.10):		
b) Transacciones con pagos basados en acciones.		X
c) Valor razonable como costo atribuido.		X
d) Revaluación como costo atribuido.	X	
e) Diferencias de conversión acumuladas.		X
f) Estados financieros separados		N/A
g) Instrumentos financieros compuestos.		X
h) Impuestos diferidos.	X	
i) Acuerdos de concesión de servicios.		N/A
j) Actividades de extracción		N/A
k) Acuerdos que contienen un arrendamiento.		X
l) Pasivos por retiro de servicio incluidos en el costo de propiedades, planta y equipo.		X

2.4 MONEDA DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.5 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad de los Administradores de la Compañía. En los Estados Financieros de la compañía correspondientes a los ejercicios 2012 y 2011 se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos
- La vida útil de los activos materiales
- El valor de mercado de determinados activos

Estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2012 sobre los hechos analizados.

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

3. Conciliación de los saldos de inicio y cierre del ejercicio 2011 (transición a las NIIF)

El ejercicio 2012 es el primer ejercicio en el que la Compañía presenta sus Estados Financieros conforme a NIIF. Las últimas cuentas anuales presentadas de acuerdo a principios NEC fueron las correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2011, por lo que la fecha de transición a las NIIF es el 1 de enero de 2011.

TORVI C.A. CONCILIACIÓN PATRIMONIO NETO DE NORMAS NEC A NORMAS NIIF POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011 (Expresado en dólares de E.U.A.)								
	CAPITAL		RESERVAS		Resultados Acumulados		Resultados del Ejercicio	
	SUSCRITO	LEGAL	DE CAPITAL	Por Valuación	Resultados Acumulados Aplicación Por Primera Vez NIIF	Reserva de Ganancia/ Acumulada Capital (Pérdida)	GANANCIA NETA DEL PERIODO	PERDIDA NETA DEL PERIODO
Diciembre 31 DEL 2010 (Inicio del Período de Transición NEC)	48,000	24,000	77,104	193,103			64,152	
PAGO DIVIDENDOS								
Reclasificación Utilidades Años Anteriores						64,152	-64,152	0
Reclasificación Superavit Terreno				(66,234)	66,234			0
Reclasificación Superavit Edificio				(126,869)	126,869			0
Ajuste de Activos Fijos Edificio					252,981			252,981
Ajuste Depreciación Edificio					-241,880			(241,880)
Ajuste Impuesto Diferido Revaloriz. Activo Edificio					(27,911.23)			(27,911)
Ajuste Título Patrimonial Bankers					(7,000)			(7,000)
UTILIDAD NETA								-
Enero 1 DEL 2011 Saldo Inicial del Período de Transición NIIF	48,000	24,000	77,104	0	169,293	64,152.42	-	382,550
DICIEMBRE 31 DEL 2011 SALDO AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICION NEC	48,000	24,000	77,104	193,103			57,048	309,255
Reclasificación Superavit Terreno				(66,234)	66,234			0
Reclasificación Superavit Edificio				(126,869)	126,869			-
Ajuste de Activos Fijos Edificio					252,981			252,981
Ajuste Depreciación Edificio					(240,018.91)			(240,019)
Ajuste Impuesto Diferido Revaloriz. Activo Edificio					(27,911.23)			(27,911)
Ajuste Título Patrimonial Bankers					(7,000.00)			(7,000)
Ajuste Activo Fijo Edificios							-2097.6	(2,098)
DICIEMBRE 31 DEL 2011 SALDO AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICION NIIF	48,000	24,000	77,104		171,154		54,951	375,208

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

5. Normas de valoración

Las principales normas de valoración, principios y políticas contables aplicados por el la compañía en la elaboración de estos Estados Financieros han sido las siguientes:

5.1 Activo Fijo

Los activos Fijos se valoran a su precio de adquisición, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor reconocida.

5.1.1 Edificios

Si bien la Compañía ha optado por utilizar el avalúo (se solicitó el avalúo de un perito independiente que estime el valor actual de la edificación) se realizó con el costo histórico sin considerar la depreciación acumulada originando que el efecto se vea disminuido y que el valor actual es razonable y las fluctuaciones que ha sufrido se considera que su valor es apropiado. 1) Se procedió a reversar el revalúo del edificio realizado en el año 2009 por un valor de \$ 126,869,25 y además se reversó la depreciación acumulada incurrida hasta el año 2010 por un valor de \$ 11,101.14. por cuanto la vida útil del edificio debe ser mayor a 20 años, recalculamos la depreciación acumulada en este caso a 45 años. 2) Se registró el valor de edificios acorde a su costo histórico de sucres a dólares y se consideró una vida útil de 45 años, en la que ya se incurrió una depreciación de 30 años al 31 de diciembre del 2010 por un valor de \$ 7,767.78; mismo que quedó reconocido 3) Se registró el ajuste del revalúo del edificio realizado en el año 2009 con su respectiva depreciación a la fecha de acuerdo a los años transcurridos (30 años); los saldos reflejados a la fecha corresponden al monto neto dado por el perito valuador. Norma: IFRS 1D5 - D8.

TORVI CIA. ANONIMA								
CUADRO DE ACTIVO FIJO								
AÑO 2012								
TERRENOS Y EDIFICIOS								
FECHA	ARTICULO	VALOR TOTAL	VALOR NIIF	VALOR TOTAL	DEPREC. 1/01/2011 NIIF	DEPREC. 2011	DEPREC. 2012	TOTAL
	TERRENO	3,576.39	69,233.61	69,810.00				
	EDIFICIO	1.00	379,850.05	379,851.05	252,980.80	8,441.11	8,441.11	269,863.02
		3,577.39	446,083.66	449,661.05	252,980.80	8,441.11	8,441.11	269,863.02

5.1.2 Terrenos

La Compañía ha optado por utilizar el avalúo que se realizó con el costo histórico.

5.1.3 Maquinaria y Equipos

La administración decidió no revalorizar las maquinarias por la edad de las mismas y en su conjunto debido a los avances tecnológicos, cabe indicar que con estas maquinarias aun se producen artículos o productos que se descontinuarán a corto y mediano plazo. Se ha estimado una vida promedio de entre 20 y 30 años. NIF1 y NIC 16.

5.1.4 Equipos de Computación

Los equipos de computación no se revalorizarán debido a los avances tecnológicos y la vida útil de los mismos que es 3 años. NIF1 y NIC16.

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

5.1.5 Muebles y Enseres

Los principales muebles y enseres fueron adquiridos en el 2002 por que el años 2012 (1er.año de la adopcion de las NIIF) encontraran totalmente depreciados, siendo así no se propcederá a realizar la revalorización. NIC16.

5.1.6 Vehiculos

Los vehiculos no se revalorizarán debido a avances tecnológicos. NIC 16.

5.2 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

5.2.1. ACTIVOS FINANCIEROS

Los activos financieros se reconocen en el balance de situación cuando se lleva a cabo su adquisición, registrándose inicialmente a su valor razonable. Los activos financieros mantenidos por la compañía son:

Documentos y Cuentas por Cobrar No Relacionados.

Clientes

La administración considera que por las características propias de las cuentas con clientes y que los pagos de las misma se realizan principalmente en un corto plazo, el cual es menor a 90 dias, no existira la necesidad de reconcer un interes implicito sobre estas cuentas por cobrar. NIC 39

Provision Cuentas Incobrables

La Administración no ha adoptado una politica que permita medir el riesgo de irrecuperabilidad de ciertas partidas que por su antigüedad pudieran tornarse en irrecuperables.

Anticipos Proveedores

La administración considera que por las características propias de estas partidas y que los cobros de las misma se realizan principalmente en un corto plazo, no existira la necesidad de reconcer un interes implicito sobre estas cuentas por cobrar

Prestamos a empleados.

Dada la naturaleza de las transacciones (no generan intereses y pueden ser a más de un año) existe diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado de la cuenta por cobrar; sin embargo debido a que el rubro es inmaterial frente a los estados financieros consideramos que no es importante realizar un cálculo para segregar la porción de interés implícito.

5.3 Existencias

Los criterios seguidos para la valoración de los distintos elementos que componen las existencias son los siguientes:

Inventario de Mateira Prima: Tanto para compra locales e importaciones se utiliza el método promedio

Inventario de Produtos en Proceso: Se utiliza el método FIFO

Inventario de Productos Terminados: Los productos que se mantienen para la venta se utiliza el método promedio.

INVENTARIOS	2012	2011
Productos Terminados	17,430	20,120
Productos en proceso	56,269	48,876
Materias primas	191,462	215,831
Importaciones en Transito	51,433	-

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

5.4. Otros Activos

	2012	2011	1 de Enero del 2011
Otros Activos	7,000.00	7,000	14,000

Se dá de baja el valor de Bankers Club con la cuenta superávit por revaluación a utilidades de ejercicios anteriores NIIF acorde las nuevas regulaciones de la Superintendencia de Compañías en la RESOLUCION No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03, todos los otros efectos se registraron de la misma forma.

5.5 PASIVOS FINANCIEROS

5.5.1 Préstamos bancarios

Los préstamos obtenidos de entidades bancarias se registran por el importe recibido, neto de los costes directos de emisión. Posteriormente se valoran al coste amortizado. Los gastos financieros se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del pasivo en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

PASIVO A LARGO PLAZO

Banco del Pichincha
Préstamos con pagos mensuales hasta febrero de 2013 e interés del 11.2%

2012

2011

3,763

17,808

Bankers Club

5,880

6,720

Subtotal

9,643

24,528

Menos vencimientos corrientes

(3,763)

(17,808)

5,880

6,720

5.5.2. Documentos y Cuentas por Pagar

CUENTAS POR PAGAR

Proveedores locales

2012

2011

54,264

39,277

Accionistas

55,992

54,733

Sueldos por pagar

15,662

32,901

Intereses por pagar

10

12

Otros

4,383

2,000

130,309

128,924

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

5.5.3 Documentos y Cuentas por Pagar- Impuestos por Pagar

IMPUESTOS POR PAGAR		
	2012	2011
Impuesto a la renta	7,457	10,899
Impuesto al valor agregado	-	-
Rentenciones en la fuente:		
Impuesto a la renta	481	456
Impuesto al valor agregado	2,573	216
	10,511.31	11,571

Impuesto Diferidos.

Como producto de la reversión de las depreciaciones en el proceso de implementación de las NIIF se generó un Impuesto Diferido por el total de \$27,911.24. Para el ejercicio 2012 tenemos un saldo de \$24,189.74 que se seguirá dando de baja en los años siguientes, dependiendo del Impuesto a la renta generado.

5.6. Pasivo Largo Plazo- Jubilacion Patronal

JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Los movimientos de las provisiones fueron los siguientes.

	Jubilación Patronal		Desahucio	
	2012	2011	2012	2011
Saldo al inicio del año	100,364	100,364	31,644	34,075
Provisión	64,189.62	-	6,007	-
Utilización	-	-	(1,194)	(2,431)
Saldo al final del año	164,554	100,364	36,457	31,644

La compañía contrata los servicios de un profesional independiente calificado para que efectue el estudio actuarial y determine la provisión necesaria para su constitución.

6. Capital Suscrito

Está representado por 1,200.000 de acciones ordinaria de \$0.04 de valor nominal unitario.

7. Reserva Legal

La ley de Compañías requiere que se transfiera a la reserva legal menos el 10% de utilidad neta anual hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía pero puede utilizarse para absorber pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

8. Reserva de Capital

Representa el efecto neto de la conversión de los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos de América. Esta reserva no puede distribuirse como dividendos a los accionistas pero puede utilizarse para absorber pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

9. Reserva por Valuación

Se reclasificó de la cuenta superávit por revaluación a utilidades de ejercicios anteriores NIIF el valor de \$ 66,233.60 que corresponde al superávit del terreno y \$126,869,25 de edificio

TORVI C.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2012.

valuado en el año 2009 acorde a las NIF PARA LA PYMES seccion 35 y la nueva resolucio
n de la Superintendencia de Compañías No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03.\\ La compania decidio
acoger como costo atribuido el efecto de la revalorizacion de activos realizado en el 2009 por
un perito independiente y corregir a 45 años la vida util del edificio. Se reclasificara de la
cuenta superavit por revaloracion contra utilidades de años anteriores. IFRS 1
D5 - D8. Seccion 35.

10. Resultados Acumulados

Es el resultado del ejercicio despues del impuesto a la renta y la participacion de empleados, a
distribuirse entre los socios.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de emisi3n de estos estados financieros y 27 de
marzo del 2013 no se produjeron eventos que, en la opini3n de la Administraci3n de la
Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se
hayan revelado en los mismos.