# REPUBLICA DEL ECUADOR

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1981

| Denominación de la compañía según su estatuto: | Siglas: | R.U.C. | No. Expediente: |
|---|---|---|---|
| DESARROLLO TURISTICO ECUATORIANO DETURE C.LTDA. | | 0990170066100 | 21216-74 |

| | Ciudad: | Calle y No. | Teléfono: | Casilla: | Cable: |
|---|---|---|---|---|---|
| PRINCIPAL | GUAYAQUIL | ELIZALDE # 119 | 518486 | | |
| SUCURSALES | | | | | |

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 19 81 ; Al 31 de DICIEMBRE de 19 81

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| | NOMBRES | C. I. o PASAPORTE | NACIONALIDAD |
|---|---|---|---|
| 1. ADMINISTRADORES | | | |
| Presidente, | LUIS ALVARADO MACIAS | 0901308775 | ECUATORIANA |
| Vicepresidente | | | |
| Gerente (s) | AB.MARIA ELENA PONTON | 0904528791 | ECUATORIANA |
| Directores o vocales principales | | | |
| Directores o vocales suplentes | | | |
| 2. COMISARIOS | NOMBRES | | DIRECCION Y TELEFONO |
| Principal | | | |
| Suplente | | | |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA | | | |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) AB. MARIA ELENA PONTON DE ORDENANA Nacionalidad: ECUATORIANA

Cargo(s) GERENTE

Fecha de nombramiento JULIO 22/81 Período: 1 ANO

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: _____

ALBERTO GUTIERREZ PIZARRO ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: 6 DE MARZO # 1602

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐

_____ _____

Nombre o denominación Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: _____ Fecha: _____ Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No.: _____

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ? SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

_____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EJEMPLAR PARA PUBLICAR

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ..... DE ..... DE 198 .....

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **1. ACTIVO** | | | | |
| **11. CORRIENTE** | | | | |
| 1101 | Caja y Bancos | | | 31,381,71 |
| 1102 | Inversiones temporales | | | |
| 1103 | Cuentas por cobrar clientes | | | 18'959,126,46 |
| 1104 | Documentos por cobrar clientes | | | |
| 1105 | Documentos descontados | | | |
| 1106 | Menos Provisión cuentas de dudoso cobro | | | |
| 1107 | Inventario materia prima | | | |
| 1108 | Inventario productos en proceso | | | |
| 1109 | Inventario productos terminados | | | |
| 1110 | Inventario suministros y materiales | | | |
| 1111 | Inventario mercaderías en almacén | | | |
| 1112 | Semovientes para venta | | | |
| 1113 | Sementeras | | | |
| 1114 | Lotes de terrenos para la venta | | | |
| 1115 | Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta | | | 53'580,894,90 |
| 1116 | Mercaderías en tránsito | | | |
| 1117 | Menos: Provisión baja inventarios | | | |
| 1118 | Ingresos acumulados por cobrar | | | |
| 1119 | Depósitos previos | | | |
| 1120 | Préstamos a ejecutivos y trabajadores | | | |
| 1121 | Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas | | | |
| 1122 | Pagos anticipados a proveedores | | | |
| 1123 | Pagos anticipados de impuestos y seguros | | | |
| 1124 | Pagos anticipados de intereses | | | |
| 1125 | Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas | | | |
| 1126 | Accesorios de oficina en existencia | | | |
| 1127 | Otros pagos anticipados (adjuntar detalle) | | | |
| 1128 | Otros activos corrientes (adjuntar detalle) | | | |
| | **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | | | 72'571,403,07 |
| **12. ACTIVO FIJO** | | **Valor de adquisición** | **Deprec. acumulada** | |
| 1201 | Terrenos y mejoras | | | 11'999,971,57 |
| 1202 | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito | | | |
| 1203 | Construcciones en curso | | | |
| 1204 | Edificios e Instalaciones | | | |
| 1206 | Maquinaria y equipo | | | 503,178,00 |
| 1208 | Muebles y enseres | | | |
| 1210 | Vehículos | | | |
| 1212 | Mejoras en locales arrendados | | | |
| 1214 | Semovientes | | | |
| 1216 | Plantaciones | | | |
| 1218 | Otros activos (adjuntar detalle) | | | |
| | | **Valor de Reavalúo** | **Deprec. acumulada** | |
| 1220 | Revalorización de terrenos | | | |
| 1222 | Revalorización de edificios | | | |
| 1224 | Revalorización de maquinaria y equipo | | | |
| 1226 | Otras revalorizaciones (adjuntar detalle) | | | |
| **13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO** | | | | |
| 1301 | Cuentas y documentos por cobrar clientes | | | |
| 1302 | Préstamos a ejecutivos y trabajadores | | | |
| 1303 | Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas | | | |
| 1304 | Bonos, obligaciones, cédulas | | | |
| 1305 | Acciones o participaciones en compañías relacionadas | | | |
| 1306 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| **14. ACTIVOS INTANGIBLES** | | **Valor de adquisición** | **Amort. acumulada** | |
| 1401 | Patentes y marcas | | | |
| 1403 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| **15. PAGOS DIFERIDOS** | | **Valor inicial** | **Amort. acumulada** | |
| 1501 | Gastos de organización y reorganización | | | |
| 1503 | Gastos de investigación y desarrollo | | | |
| 1505 | Pagos anticipados a largo plazo | | | |
| 1507 | Diferencias de cambio (Decreto 1384) | | | |
| 1509 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| **16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES** | | | | |
| 1601 | Propiedades y otros activos fijos no utilizados | | | |
| 1602 | Otros (adjuntar detalle) | | | |
| | **TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** | | | 12'503,149,57 |
| | **TOTAL DEL ACTIVO** | | | 85'074.552,64 |

| 2. PASIVO | |
|---|---|
| **21. PASIVOS CORRIENTES** | |
| 2101 Proveedores en el país | 5'820.097,89 |
| 2102 Proveedores en el exterior | |
| 2103 Anticipos de clientes | |
| 2104 Bancos privados moneda nacional | 11'945.166,82 |
| 2105 Bancos privados moneda extranjera | 67'101.250,00 |
| 2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional | |
| 2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera | |
| 2108 Instituciones de crédito público moneda nacional | |
| 2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera | |
| 2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios | |
| 2111 15o/o para trabajadores | |
| 2112 Impuesto a la Renta por pagar | |
| 2113 Sueldos acumulados por pagar | |
| 2114 Intereses acumulados por pagar | |
| 2115 Impuestos retenidos por pagar | |
| 2116 Seguro Social por pagar | |
| 2117 Acreedores diversos | |
| 2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo | |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | 84'866.514,71 |
| **22. PASIVOS NO CORRIENTES** | |
| 2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.) | 108.037,93 |
| 2202 Acreedores hipotecarios y prendarios | |
| 2203 Impuestos diferidos por pagar | |
| 2204 Previsión para indemnizaciones | |
| 2205 Préstamos de accionistas o socios | |
| 2206 Depósitos por cuentas en participación | |
| 2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | |
| 2208 Préstamos de la casa matriz | |
| 2209 Préstamos de compañías relacionadas | |
| 2210 Arrendamiento financiero por pagar | |
| 2211 Otros (adjuntar detalle) | |
| **23. PASIVOS DIFERIDOS** | |
| 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos | |
| 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas | |
| 2303 Cobros anticipados a más de un año | |
| 2304 Otros (adjuntar detalle) | |
| **TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES** | 108.037,93 |
| **TOTAL PASIVO** | |
| **3. PATRIMONIO NETO** | |
| **31. CAPITAL SOCIAL** | |
| 3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales | 100.000,00 |
| 3102 Capital asignado a sucursales extranjeras | |
| 3103 Menos: Acciones propias readquiridas | |
| 3104 Menos: Capital suscrito no pagado | |
| **32. SUPERAVIT DE CAPITAL** | |
| 3201 Revalorización de terrenos | |
| 3202 Revalorización de otros activos fijos | |
| 3203 Donaciones y subsidios recibidos | |
| 3204 Otros (adjuntar detalle) | |
| **RESERVAS** | |
| 3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) | |
| 3302 Reserva estatutaria | |
| 3303 Reserva facultativa | |
| **34. RESULTADOS** | |
| 3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores | |
| 3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio | |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO** | 100.000,00 |
| **TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO** | 85'074.552,64 |

**4. CUENTAS DE ORDEN**

| 40. DEUDORAS | 41. ACREEDORAS |
|---|---|
| 4001 Avales otorgados | 4101 Responsabilidades por avales otorgados |
| 4002 Mercaderías en consignación | 4102 Consignaciones recibidas |
| 4003 Documentos al cobro | 4103 Cobro de documentos |
| 4004 Otras garantías | 4104 Responsabilidades por otras garantías |

**60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

| Conceptos | Capital | Reserva Legal | Res. Facultat. | Superav. de Cap. | Util. no Distrib. | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6001 Saldos iniciales del año | | | | | | |
| 6002 Asignaciones Res. legal | | | | | | |
| 6003 Asignaciones especiales | | | | | | |
| 6004 Div. pagados en el país | | | | | | |
| 6005 Remesas de Util. al ext. | | | | | | |
| 6006 Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec. | | | | | | |
| 6007 Glosas fiscales | | | | | | |
| 6008 Utilidad neta del año | | | | | | |
| 6009 Otros | | | | | | |
| SALDOS FIN DE AÑO | | | | | | |

# ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ..... de ..... al ..... de ..... de 198 .....

| | | | |
|---|---|---|---|
| **50. VENTAS BRUTAS** | | | |
| 5001 En el país | | | |
| 5002 En el exterior | | | |
| 5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas | | | |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos | | | |
| **VENTAS NETAS** | | | |
| **51. COSTO DE VENTAS** (Mercaderías no fabricadas por la Cía.) | | | |
| 5101 Inventario inicial | | | |
| 5102 Compras | | | |
| 5103 Inventario final (menos) | | | |
| **52. COSTO DE PRODUCCION** (Mercaderías fabricadas por la Cía.) | | | |
| 5201 Materias primas | | | |
| 5202 Inventario inicial | | | |
| 5203 Más: Compras | | | |
| 5204 Menos: Inventario final | | | |
| 5205 Mano de obra directa | | | |
| 5206 Gastos de fabricación | | | |
| 5207 Depreciación maquinaria y equipos | | | |
| 5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica | | | |
| 5209 Mano de obra indirecta | | | |
| 5210 Suministros y Materiales | | | |
| 5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica | | | |
| 5212 Aportes IESS y beneficios sociales | | | |
| 5213 Mantenimiento y reparaciones | | | |
| 5214 Impuestos a la producción y otros | | | |
| 5215 Fuerza motriz, agua, teléfono | | | |
| 5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) | | | |
| 5217 Inventario inicial de productos en proceso | | | |
| 5218 Menos: Inventario final de productos en proceso | | | |
| 5219 Inventario inicial de productos terminados | | | |
| 5220 Menos: Inventario final de productos terminados | | | |
| 5221 Otros costos de ventas | | | |
| **UTILIDAD BRUTA** | | | |
| **53. GASTOS DE VENTAS** | | | |
| 5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos) | | | |
| 5302 Comisiones a empleados y particulares | | | |
| 5303 Publicidad y propaganda | | | |
| 5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas | | | |
| 5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores) | | | |
| 5306 Otros | | | |
| **54. GASTOS ADMINISTRATIVOS** | | | |
| 5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos) | | | |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores) | | | |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos) | | | |
| 5404 Amortización de intangibles y diferidos | | | |
| 5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos) | | | |
| 5406 Contribución Superintendencia de Compañías | | | |
| 5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo | | | |
| 5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios | | | |
| 5409 Otros | | | |
| **UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION** | | | |
| **55. GASTOS FINANCIEROS** | | | |
| 5501 Intereses, comisiones | | | |
| 5502 Otros gastos financieros | | | |
| **UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO** | | | |
| **56. INGRESOS NO OPERACIONALES** | | | |
| 5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas) | | | |
| 5602 Certificados de abono tributario (CATS) | | | |
| 5603 Venta de activos fijos | | | |
| 5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo | | | |
| 5605 Ganancias en cambios | | | |
| 5606 Otros | | | |
| **57. GASTOS NO OPERACIONALES** | | | |
| 5701 Pérdida en venta de activos | | | |
| 5702 Pérdida en cambios | | | |
| 5703 Otros gastos (adjuntar detalle) | | | |
| **UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO** antes de: | | | |
| 15o/o para trabajadores | | | |
| Impuesto a la Renta | | | |
| 5801 **UTILIDAD NETA** | | | |

**Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.**

**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

**EL CONTADOR**
**Reg. No.**

**Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.**

**Comisario** **Lugar y fecha** **Comisario**

REPUBLICA DEL ECUADOR

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS | CIIU | Nº EXPEDIENTE |
|---|---|---|
| DESARROLLO TURISTICO ECUATORIANO " DETURE" CIA LTDA. | 099170066100 | 21216-74 |

**1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS**

**(en sucres)**

**PERIODO: De** 1 **a** 31 **de** DIC **de 198** 1

| CONCEPTO | PROCEDENCIA | | TOTAL |
|---|---|---|---|
| | NACIONAL | EXTRANJERA | |
| 10. COMPRAS | | | |
| 10.0 Materia Prima | | | |
| 10.1 Mercadería | | | |
| 10.2 Maquinaria y Equipo | | | |
| 10.3 Donaciones realizadas | | | |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA | | | |
| 20.0 Patentes y Marcas | | | |
| 20.1 Asistencia Técnica | | | |
| 20.2 Otros | | | |
| 30. VENTAS | | | |
| 30.0 Materias Primas | | | |
| 30.1 Productos Terminados | | | |
| 30.2 Donaciones Recibidas | | | |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA | | | |
| 40.1 Patentes y Marcas | | | |
| 40.2 Asistencia Técnica | | | |
| 40.3 Otros | | | |
| | | | |

## PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

| PROCEDENCIA | EMPLEADOS | | | OBREROS | SALIDAS Voluntarias y/o despidos |
|---|---|---|---|---|---|
| | Directivos | Administrativo | Técnico | | |
| Nacional N° | | 1 | | | |
| Remuneración S/. | | 4.000.oo | -.- | | -.- |
| Extranjera N° | | | | | |
| Remuneración S/. | | | | | |
| 15% Participación S/. | | | | | |
| | | | | | |

9 DIC. 1983

## PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI ☐ NO ☐

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ % Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐ Racionalización ☐ Reposición ☐