## REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO DIRECCION GENERAL DE RENTAS SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

## DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199 8 No. B 0 0048852

| A)   | The second secon |   | IDENTIFICACION DE                           | L CONTRIBUYE                               | NTE   | <del></del>                                      |                 |
|--|--|---|---|--|---|--|-----------------|
| D1   |  | XPEDIENTE   | 178 03 RAZON SOCIAL:                        | INMOBILIA                                  |   | Λ  | 1-              |
| 04   |  | OD. PROVINCIA                                     | 09 06 CANTON G                              | quil 07                                    | COD. CANTON 390 08  | CIUDAD   | Guayaquil       |
| 09   |  | e Oct   |   | 10 NUMERO 2                                | 309 11 TELEF:   | ,  | 12 FAX          |
| 13<br>16   | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL CAMPIO  | cion_   | de Inmuebles                                | 14 000.                                    | ACTIVIDAD ECON. 8 37 07 15  |  | 1781BUYENTE 388 |
| PERS   | ONAL DO DURANTINI  | n Cuc   | 22 PRODUCCION                               | 23 от                                      | ROS 24 AUDITOR EXTE   |  | OPTE 0904891587 |
|  | ACTIVO CORRIENTE   |   |   | INGRESOS                                   |   | :  |                 |
| i ⊢  | Caja, bancos   | 101   | 697.144                                     | Ventas gravadas o                          |   | 401  |                 |
| . ⊢  | nversiones financieras temporales  | 102   |   |  | I.V.A. o no gravadas  | 402  |                 |
|  | Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)  -) Provisión cuentas incobrables   | . 103   |   | Exportaciones                              | descuentos en ventas  | 403  |                 |
| . ⊢  | Otras cuentas por cobrar .   | 105   | <del> </del>                                | (-) Devoluciones y                         | Dividendos percibidos   | 405  | ·               |
| t ⊢  | nventario de materia prima   | 106   | ļ ————————————————————————————————————      | Ingresos                                   | Rentas exentas y no gravad.   | 406  |                 |
| h  | nventario de productos en proceso  | 107   |   | no<br>operacionales                        | Rentas con impuesto único   | 407.   |                 |
|  | nventario de suministros y materiales  | 108   |   | Орегастопалась                             | Otras rentas  | 408  |                 |
| 1  | nventario de prod. termin. y mercad. en alm  | acén 109  |   | TOTAL INGRESO                              | S   | 499  |                 |
| l '⊢   | Mercaderías en tránsito  | . 110   |   | COSTO DE VENTA                             | ·   |  | C)              |
| I ⊢  | Repuestos, herramientas y accesorios   | 111   |   |  | enes no producidos por la Cía.)   | 501  | ·               |
| - ⊢  | mpuestos anticipados   | . 112   |   | Compra de produci                          |   | 502<br>503                                       |                 |
|  | Otros activos corrientes  FOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 113   |   |  | Importaciones de productos terminados  (-) Inventario final de productos terminados |  |                 |
|  | 09/144 17  |   |   |  | materia prima   | 504<br>505                                       |                 |
| Z  | renos, edificios e instalaciones .   | 151   | 251507 708                                  | Compras de materi                          |   | 506  | o               |
| 2  | Maquinarias, muebles, enseres y equipos  | 152   |   | Importaciones de n                         | nateria prima   | 507  | 0               |
| ادا  | /eniculos  | 153   |   | (-) Inventario final o                     | le materia prima  | 508  |                 |
|  | Otros activos fijos  | 154   |   | Mano de obra direc                         |   | 509  |                 |
| II be bi   | -) Depreciación acumulada.   | .155  | <u> </u>                                    |  | quinaria, equip. y edif. de fábr.   | 510  |                 |
| 🗀  | OTAL ACTIVO FIJO   | . 159   | 1. 22 474 573                               | Mano de obra indir<br>Suministros v mate   |   | 511<br>512                                       | S               |
|  | Quentas, doc. por cobrar, e invers. a largo pl   | lazo 161  | ,   |  | rrios, maquin., equip., y edif.   | 512  |                 |
| ı — ∟  | Gastos de organización y constitución  | 162   |   | Aportes IESS y ber                         |   | 514  |                 |
|  | Bastos de investigación exploración y otros  | 163   | <u> </u>                                    | Mantenimiento y re                         |   | 515  | m               |
| 1 () <b>⊢</b>  | Aportaciones en asociaciones   | 164   |   | Energía, agua y tel                        |   | 516  |                 |
| I∢Ľ  | Otros activos no corrientes  | . 165   |   | Otros gastos de fat                        |   | 517  | <i>,</i> 0      |
| . ⊢  | -) Amortización acumulada  | 166   |   |  | productos en proceso  | 518  | · 0             |
|  | OTAL ACTIVO NO CORRIENTE OTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)   | 169   | <del></del>                                 |  | le productos en proceso<br>productos terminados                                     | 519<br>520                                       |                 |
|  | PASIVO CORRIENTE   | 110   | <u> 23 - 171 - 717</u>                      |  | le productos terminados   | 521  | o               |
| 1 -  | Duentas por pagar  | 201   |   | TOTAL COSTO DE                             |   | 529  |                 |
|  | Documentos por pagar   | 202   | 22  | GASTOS DE ADM                              | INISTRACION Y. VENTAS   | <del>'                                    </del> | : •             |
|  | covisiones sociales por pagar  | 203   |   | Sueldos, salarios, ben                     | eficios sociales e indemnizaciones  | 551  | · · · <u></u> · |
| K,   | oligaciones: IESS e impuestos  | 204   |   | Comisiones en ven                          | tas y publicidad  | 552  | *               |
| ı L  | Aportes recibidos de sucursales, empresas o a  |   |   | Gastos de gestión                          |   | 553  | ··· <u></u>     |
| 4 L  | Otros pasivos corrientes   | 206   |   | Agua, luz, teléfono<br>Impuestos, contribu |   | 554  | <del></del>     |
|  | TOTAL PASIVO CORRIENTE PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE  |   | <del></del>                                 |  | enes y amortizaciones   | 556  | 882.545         |
| ŧ _  | Cuentas y documentos por pagar.(largo plaz   | <del>`                                     </del> | 1   |  | es y baja de inventarios  | 557  | 002.747         |
| 1  | Préstamos de accionistas o casa matriz   | 212   |   | Amortización de pér                        | didas por diferencias de cambio   | 558  |                 |
|  | Obligaciones emitidas .  | 213   |   | Intereses y comisio                        | ones  | 559  |                 |
|  | Otros pasivos a largo plazo  | 214   |   | Provisiones.deduci                         | bles  | 560  |                 |
|  | TOTAL PASIVO LARGO PLAZO   | 219   |   |  | ministración y ventas   | 561  |                 |
| . 1  |  |   |   | GASTOS NO OPE                              | ADMINIST. Y VENTAS  | 569  | 882-545         |
| Ъг   | PATRIMONIO NETO  | 301   | T. E.DOO DOO                                | Pérdida en venta d                         |   | 571  |                 |
|  | Capital suscrito y/o asignado<br>(-) Capital suscrito no pagado, acciones en t   |   | 5'000.000                                   | Pérdida por diferer                        |   | 572  |                 |
|  | Aportes de socios o accionistas para futura  |   |   | Otros gastos no op                         | eracionales   | 573  |                 |
| N.   | Reservas .   | 304   | 1.034                                       | TOTAL GASTOS                               | NO OPERACIONALES  | -579   |                 |
| 1 ⊢  | Reserva por revalorización del patrimonio  | 305   | 1 19 7770 170                               |  | IDA) EJERCICIO (499-529-569)  | 580  |                 |
| . ⊩  | Reexpresión monetaria  | 306   | - C. O. | (+) Gastos no dedu                         |   | 581  | :               |
|  | Otros superávits   | es 308  |   |  | ucibles (en el exterior)<br>irdidas de años anteriores                              | 582<br>583                                       |                 |
|  | Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anterior<br>Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la  |   |   | Utilidad Neta (580                         |   | 584  |                 |
|  | TOTAL PATRIMONIO NETO  | 31  |   |  | % de Trabajadores   | 585  |                 |
| L  | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 31  | 9) 320  | 231171.717                                  | (-) 85% Dividendos                         |   | 586  |                 |
|  |  |   |   | (-) 85% Rentas con                         |   | 587  |                 |
| D)   | CALCULO DEL ANTICIPO POR   |   |   | 1  | s exentas y no gravadas   | 588  |                 |
|  | otal activos netos (1%xCódigo 170-deduccior<br>Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 72  |   | <del></del>                                 | (-) Reinversiones y                        | leyes de fomento<br>ABLE (584-(585 a 589))  | 589<br>590                                       | '               |
|  | Impuesto a la renta causado (80%xCodigo 72<br>r anticipo ((701 ó 702) -771)  | 29) 70:   |   |  | RENTA (590 x 25%)   | 591  |                 |
| E)   | RENTAS CON IMPL  |   |   |  | lespués del Imp. Rent. (590-591)  | 592  | 882 54 56       |
| ۲  | RENDIMIENTOS FINANCIEROS   |   | HERENCIAS, LEGADOS, DO                      |  | S, APUESTAS Y SIMULAPES   | Vi.  | IMPUESTO UNICO  |
| 704  |  | 70:   |   | 706  | 18 2 11   | <b>√</b> 209                                     | ~-              |
| 戶  | DETALLE DE COMP  |   |   | TOTAL IMPUES                               |   | 729  |                 |
| S  | IMP. 730 EJER. IMP.  |   | No. TRAM. 732                               |  | CHEING. 733   | 739  |                 |
| ő  | IMP. 740 EJER. IMP. REEXP. MON. EJER, IMP.   | 741<br>751  | No. TRAM. 742                               | FE   | CHANG. 743  | 749  |                 |
| g  | Declaro que los datos proporcionados en est  | ta declaración                                    | son exactos y verdaderos.                   | (-) TOTAL COM                              | PENSACIONES   | 760  |                 |
| ۲.   | por lo que asumo la responsabilidad po   | or su present                                     | cion (Art. 98, Ley 56)                      | (-) Anticipos pag                          |   | 770  | <u></u>         |
| 1.   | *  | 1   | 5/ 1 1/                                     | (-) Impuestos re                           |   | 771  |                 |
| ~  | 1 1  | 2-21  | Allert                                      | SALDO A FAVO                               | DR .  | 772  |                 |
| S  | 1 alice  | /_ ]  | 1000  | IMPUESTO A P                               |   | 773  |                 |
| Z<br>Z   | Firma del representante legal  | _/  | irma del contador                           | Interés por moi                            | /a  | 774  |                 |
| Œ  | 4  | mbre<br>itr. No.                                  | 890 - Medina C.                             | Multas<br>TOTAL PAGAD                      | 0   | 775  | <del></del>     |
| Ε,   |  | Cheque N  | 7-930-                                      | Banco                                      | Notas de Crédi  |  | idad)           |
| s/ BANCO DEL PACIFICO S/   |  |   |   |  |   |  |                 |
| 2ª Copia: Superintendencia de Compañías  OFO OT 3 & CUTO V FERIADE RECEPCION  Chisque S.A. R.U.C. 1780149749001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29  Valor : \$\frac{1}{3} \text{EVID V FERIADE RECEPCION} \text{Exp. 1999} \text{CAIA: 0241 REF: 4047510} |  |   |   |  |   |  |                 |
|  | etec S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 0333   | 28 - 96 - 07 -                                    | 29 Valor                                    | S/.0** 26/                                 | /+EB/1999 CAJA:0241 REI   | 4047   | pIO             |