

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.980

Denominación de la compañía según sus estatutos: PIRROSA CIA. LTDA.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 09 90158371001	No. EXPEDIENTE 21152 - 74	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. CALLE C	Teléfono: 351300	Casilla 3228	Cable
SUCURSALES					
Período del Balance: De 19 de ENERO de 19 80 ; Al 31 de DICIEMBRE de 19 80					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1.- ADMINISTRADORES:		NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente:		ECON/ GONZALO HIDALGO TERAN	09 0334264	Ecuatoriana	
Vicepresidente:					
Gerente (s)		ING. LUIS PIANA BRUNO	09 01976632	ECUATORIANA	
Directores o vocales principales:					
Director o vocales suplentes:					
2.- COMISARIOS		NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO		
Principal					
Suplente					
3.- COMITE DE VIGILANCIA					
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)					
Nombre (s).		ING. LUIS PIANA BRUNO		Nacionalidad ECUATORIANA	
Cargo (s)		GERENTE GENERAL			
Fecha del nombramiento		19 de agosto de 1984		Período	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA					
COMPRA, VENTA, USO, ADMINISTRACION Y DISPOSICION DE BIENES RAICES					
COMPAÑIA EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR:					
Nombre (s).				Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)				Carnet de domiciliación No.	
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Denominación de la persona jurídica:					
LUISA M. BORJA CASSAGNE		ECUATORINANA			
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad		Dirección LOS ESTEROS MZ. 15A2 v 81	
La Compañía está amparada por:					
LEY DE FOMENTO:		Industrial: ☐	Agropecuario ☐	Turistico ☐	Otra ☐
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha		Clasificación: Plazo	
AFILIACION A LA CAMARA DE:				No.	
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?		SI ☐		NO ☒	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES?		SI ☐		NO ☐	
Recibido hoy día		de 15 NOV. 1984		de 19	
de la		con		anexos constantes en	
Fojas útiles.- CERTIFICO.					

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 19 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1.980.

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS ARRIENDO		24.000,00
1010 EN EL PAIS		
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		24.000,00
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		72.872,94
5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		
5012 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		
5013 Amortización de intangibles y diferidos	677,94	
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	37.890,20	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	31.235,80	
5017 Otros	3.069,00	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		(48.872,94)
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		
7000 OTROS GASTOS		243.177,53
7010 Intereses pagados	243.177,53	
7011 Otros gastos financieros		
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		(292.050,47)
- 15 o/o para Trabajadores		
- Impuesto a la renta		
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 19.133

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Guayaquil,
Lugar y fecha

Comisario

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ...31..... DE ...DICIEMBRE.....198 .0....

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:					10.00
10.01 Caja y bancos					
12.00 INVERSIONES				10'918.000,00	12.00
12.01 Acciones			10'918.000,00		
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros					
12.03 Cuentas en participación					
14.00 DEUDORES					14.00
14.01 Cuentas por cobrar					
14.02 Obligaciones por cobrar					
14.03 Depósitos previos					
14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados					
14.05 Préstamos y anticipos a directores					
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.07 Préstamos a compañías relacionadas					
14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas					
14.09 MENOS: provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Mercaderías en almacén					
16.07 Inventarios en tránsito					
16.08 MENOS: provisiones					
18.00 PAGOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses					
18.02 Seguros, impuestos					
18.03 Otros					
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)					20.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			10'918.000,00		
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE				358.102,50	22.00
22.01 Terrenos			358.102,50		
22.02 Maquinarias y equipos en montaje					
22.03 Construcciones en curso					
22.04 Otros no depreciables					
24.00 FIJO DEPRECIABLE		Valor de adquisición	Deprec. acumulada		24.00
24.01 Edificios		1'561.789,94	187.414,80	1'374.375,14	
24.02 Instalaciones					
24.03 Maquinarias y equipos					
24.04 Muebles y enseres					
24.05 Vehículos					
24.06 Otros (adjuntar detalle)					
26.00 INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Patentes y marcas					
26.02 Otros					
28.00 PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amortiz. acumulada		28.00
28.01 Gastos de constitución		6.779,40	4.745,58	2.033,82	
28.02 Gastos de investigación y exploración					
28.03 Otros					
30.00 REVALORIZACIONES		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		30.00
30.01 Terrenos					
30.02 Edificios					
30.03 Maquinarias					
30.04 Otros (adjuntar detalle)					
32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					32.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			1'734.511,46		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				12'652.511,46	

	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
CREEDORES			495.475,23	11.00
1.01 Proveedores en el país				
1.02 Proveedores en el exterior				
1.03 Bancos privados moneda nacional		495.475,23		
1.04 Bancos privados moneda extranjera				
1.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
1.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
1.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
1.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
1.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
1.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
1.11 Anticipos de clientes				
1.12 Dividendos a accionistas o socios				
1.13 15o/o para trabajadores				
1.14 Impuesto a la renta				
DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		12'439.086,70	12'439.086,70	15.00
INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
INGRESOS DIFERIDOS				19.00
DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALI-				
ZACIONES FUTURAS				23.00
PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		12'844.561,93		
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL			100.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		100.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
RESERVAS				33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa				
CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
RESULTADOS			(292.050,47)	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio				
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		(292.050,47)		
TOTAL PATRIMONIO NETO		(192.050,47)		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			12'652.511,46	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)	
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance	
A- UTILIDADES	realizada el
De ejercicios anteriores (Cta. 37.01 del balance)	
Del presente ejercicio (Cta. 37.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
B.- DISTRIBUCION	
Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
Reservas estatutarias	
Reservas facultativas	
Asignaciones especiales	
Para dividendos a los accionistas en el país	
Para dividendos a los accionistas en el exterior	
Utilidades no distribuidas	
TOTAL	