

**PREDIOS E INVERSIONES
"LOS SAMANES CIA. LTDA."**

Guayaquil, Marzo 14 de 1997.

Señores
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
PREDIOS E INVERSIONES LOS SAMANES CIA.LTDA.
Ciudad.-

Ref.:Expediente #21117-71

Señores Socios:

En cumplimiento con lo dispuesto por la Ley de Compañías en vigencia y los Estatutos de la Empresa; presento el informe anual sobre las actividades económicas y administrativas correspondiente al ejercicio de 1996:

- 1.1.- Durante el año de 1996, los objetivos trazados de la Empresa no se pudieron cumplir debido a factores de conocimiento general como fueron: un cambio de gobierno, inestabilidad y desconfianza en el país, aquellas fuentes de ingresos que se reorientaron (servicios) no dieron el resultado esperado.
- 1.2.- Esta Administración ha cumplido con las disposiciones de la Junta y del Directorio.
- 1.3.- En el campo Administrativo, Legal y Laboral, se ha desarrollado con normalidad las labores.
- 1.4.- Después de haber revisado y analizado los Estados Financieros del año 1996, reflejan una pequeña utilidad, la misma que ha sido generada por servicios administrativos.
- 1.5.- Aspiro que para el año 1997, se disponga de un ambiente más seguro para la inversión y el desarrollo de todas las actividades económicas.

Atentamente,

**PREDIOS E INVERSIONES
LOS SAMANES C. LTDA.**

Carlos Espinosa Pereira
CARLOS ESPINOSA PEREIRA
GERENTE GENERAL

23 ABR. 1997

