

PREDIOS E INVERSIONES

"LOS SAMANES" CIA. LTDA.

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 18 de Abril de 1994

SEÑORES
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PREDIOS E INVERSIONES LOS SAMANES CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

REF. EXPEDIENTE #21117-71

En cumplimiento de lo que dispone la Ley de Compañías en vigencia y los Estatutos de la Empresa; permitame presentar a Ustedes señores Accionistas el informe anual sobre las actividades económicas y administrativas correspondiente al ejercicio 1993 en los siguientes términos:

- 1.1.- Durante el año 1993 la empresa tuvo un desenvolvimiento normal en todas las actividades emprendidas, el logro alcanzado en el ejercicio mencionado comparativamente con las metas que se fijaron para el mismo, ha sido satisfactorio.
- 1.2.- Esta administración en todo momento ha dado el apoyo y fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y el Directorio.
- 1.3.- La empresa logró a lo largo de todo el ejercicio un desarrollo equilibrado, en cuanto a lo Administrativo se hicieron cambios necesarios para obtener resultados eficientes, y gracias a la comprensión, colaboración y respecto a los derechos que existen entre los empleados y patrono no enfrentamos problemas laborales de ninguna índole; referente a la situación Legal de la Cía. está a cargo de profesionales de mucha experiencia en esta rama, tanto así que cumplimos con todos los requisitos exigidos por los organismos de control del Estado.
- 1.4.- En cuanto a la situación Financiera de la Empresa, hemos contraído obligaciones, nos han otorgado préstamos con el único y exclusivo fin de incrementar nuestra capacidad operativa. Para este ejercicio económico los resultados operacionales arrojan una utilidad de S/.2.655.368
- 1.5.- Mi propuesta sobre el destino de los resultados es en el sentido de que pasen a incrementar las reservas de la Compañía.
- 1.6.- Vistos los resultados obtenidos en 1993 no me queda si no recomendar a la Junta General, ratificar políticas y estrategias para el fiel cumplimiento de los objetivos para el año 1994.

En espera de la respectiva aprobación de parte de los señores Accionistas.

ATENTAMENTE,


CARLOS E. ESPINOSA PEREIRA
GERENTE



21 ABR 1994