

PREDIOS E INVERSIONES

"Los Samanes" Cía. Ltda.

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 22 de abril de 1993

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

PREDIOS E INVERSIONES LOS SAMANES CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías en vigencia y los Estatutos de la empresa; permitánme presentar a Uds. señores Accionistas el informe anual sobre las actividades económicas y administrativas correspondiente al ejercicio 1992, en los siguientes términos:

- 1.1 Durante el año 1992 la empresa tuvo un desenvolvimiento normal en todas las actividades emprendidas, el logro alcanzado en el ejercicio mencionado comparativamente con las metas que se fijaron para el mismo, ha sido satisfactorio.
- 1.2 Esta administración en todo momento ha dado apoyo y fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y el Directorio.
- 1.3 La empresa logro a lo largo de todo el ejercicio un desarrollo equilibrado, en cuanto a lo Administrativo se hicieron cambios necesarios para obtener resultados eficientes, y gracias a la comprensión, colaboración y respecto a los derechos que existe entre empleados y patrono no enfrentamos problemas laborales de ninguna índole; referente a la situación Legal de la Cía. está a cargo de profesionales de mucha experiencia en esta rama, tanto es así que cumplimos con todos los requisitos exigidos por los organismos de control del Estado.
- 1.4 En cuanto a la situación financiera de la empresa ha mejorado, hemos contraído obligaciones por haber otorgado préstamos con el único y exclusivo fin de incrementar nuestra capacidad operativa. En relación a los resultados operacionales comparados con el año 1991 se ha incrementado, para este ejercicio es de S/. 2.714.000,00.

PREDIOS E INVERSIONES

"Los Samanes" Cía. Ltda.

Guayaquil - Ecuador

- 1.5 Mi propuesta sobre el destino de los resultados es en el sentido de que pasen a incrementar las reservas de la Compañía.
- 1.6 Vistos los resultados obtenidos en 1992 no me queda si no recomendar a la Junta General, ratificar políticas y estrategias para el fiel cumplimiento de los objetivos para el año 1993.

En espera de la respectiva aprobación de parte de los señores Accionistas.

ATENTAMENTE,



CARLOS E. ESPINOSA PEREIRA
GERENTE