

COMPANIA AGRICOLA SAN MIGUEL C. A.

GUAYAQUIL - ECUADOR
PROPIETARIA DE LA HDA. SAN MIGUEL
TELEFONO No. 710641
MILAGRO

MILAGRO, 16 DE FEBRERO DE 1976

SEÑOR
JAMES McGUINNESS
PRESIDENTE DE LA COMPANIA
AGRICOLA "SAN MIGUEL" C. A.
GUAYAQUIL

DE MIS CONSIDERACIONES:

POR LA PRESENTE ME DIRIJO A UD., PARA PONER EN SU CONOCIMIENTO MI INFORME SOBRE EL MOVIMIENTO ECONOMICO DE LA COMPANIA DURANTE EL AÑO DE 1975, CUYO RESULTADO HA SIDO DE UNA PERDIDA DE :

\$ 283.116.02

LAS CAUSALES PARA LA MENCIONADA PERDIDA HAN SIDO EL DECREMENTO EN LA DEMANDA DEL GANADO VAGUNO Y A FACTORES DE LA NATURALEZA; ASIMISMO, LA DISMINUCION EN LA COSECHA DE CACAO SE HA DADO A LOS PROBLEMAS PROVOCADOS POR LOS PRECARIISTAS QUE EN TODO MOMENTO HAN IMPEDIDO LOS TRABAJOS PARA LA PRODUCCION DE LA HACIENDA.

DEPARTAMENTO DE GANADO:- SIENDO LA PRODUCCION DE GANADO VAGUNO EL PRINCIPAL INGRESO DE FONDOS PARA EL SOSTENIMIENTO Y EXPANSION DE LA COMPANIA, ESTA HA SUFRIDO UNA NOTABLE DISMINUCION DADO A QUE EL FUERTE INVIERNO QUE HA HECHO DESBORDAR LOS RIOS ADYACENTES A LA HACIENDA, HAN IMPEDIDO LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS PLANIFICADOS PARA LAS DISTINTAS ETAPAS DEL DESARROLLO DEL GANADO, ADEMÁS DE QUE LOS PRECARIISTAS EN ALGUNAS OCASIONES SE OPUSIERON A QUE SE ROZARAN LOS POTREROS EN DONDE PASTAN.

DEPARTAMENTO DE CACAO:- OTRO DE LOS INGRESOS EVENTUALES QUE TIENE LA COMPANIA ES LA PRODUCCION DE CACAO; EN RELACION AL AÑO ANTEPASADO, SE HA TENIDO UNA BAJA CONSIDERABLE DE DADO A LOS OBSTACULOS QUE LOS PRECARIISTAS HAN ESTADO PONIENDO CADA VEZ QUE SE HA COMENZADO A ROZAR LAS HUERTAS E IGUALMENTE CUANDO SE HA EFECTUADO LA COSECHA; POR OTRA PARTE, TAMBIEN HA INSISTIDO EL DESBORDAMIENTO DE LOS RIOS.

TERRENOS:- EN VISTA DE QUE TODAVIA SE HALLA EN TRÁMITE EL JUICIO DE EXPROPIACION SEGUIDO POR LA COOPERATIVA "BANCO DE ARENA", NO HA SIDO POSIBLE CONTINUAR CON LA PROTOCOLIZACION DE LAS ESCRITURAS DE LOS TERRENOS DE LOS FINQUEROS QUE TIENEN DEPOSITADO VALORES ANTICIPADOS PARA LA COMPRA DE LOS MISMOS; SOLAMENTE SE HAN REALIZADO VENTAS DE LOS TERRENOS LOTIZADOS Y QUE ESTÁN SITUADOS DENTRO DEL PERIMETRO URBANO.

SIN OTRO PARTICULAR, ME SUSCRIBO DE UD., ATENTAMENTE.



POR CIA. AGRICOLA "SAN MIGUEL" C. A.

SILVERIO GONZÁLES FLORES
GERENTE

SGF/RAB.