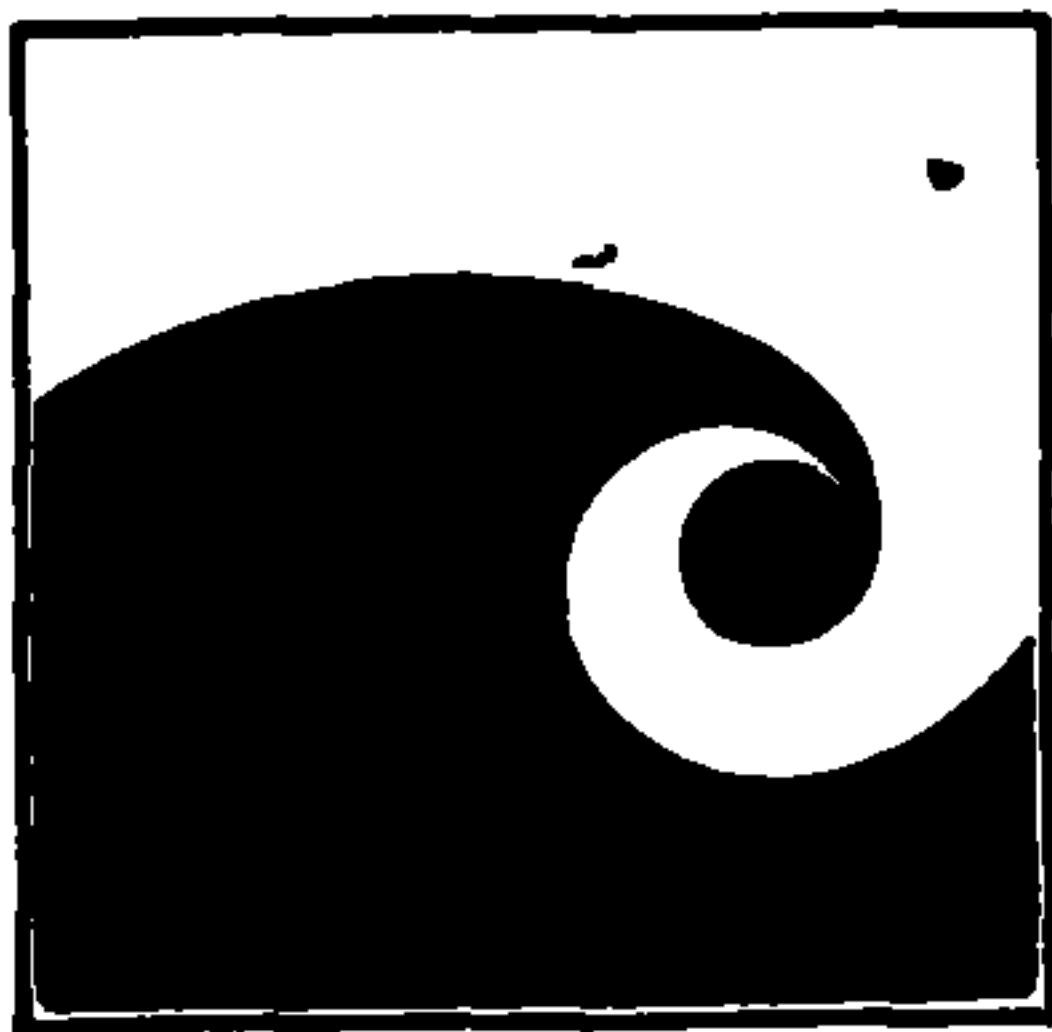




I

inmobiliaria pleamar

P. O. Box 575 - Guayaquil - Ecuador

C. LTDA.

I

INFORME DEL GERENTE DE INMOBILIARIA PLEAMAR C. LTDA. A LOS SEÑORES ACCIONISTAS, SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO DE ENERO A DICIEMBRE DE 1976.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente y dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, tengo a bien pre-sen-tar a ustedes el informe relativo al Ejercicio Económico de Enero a Diciembre de 1976.

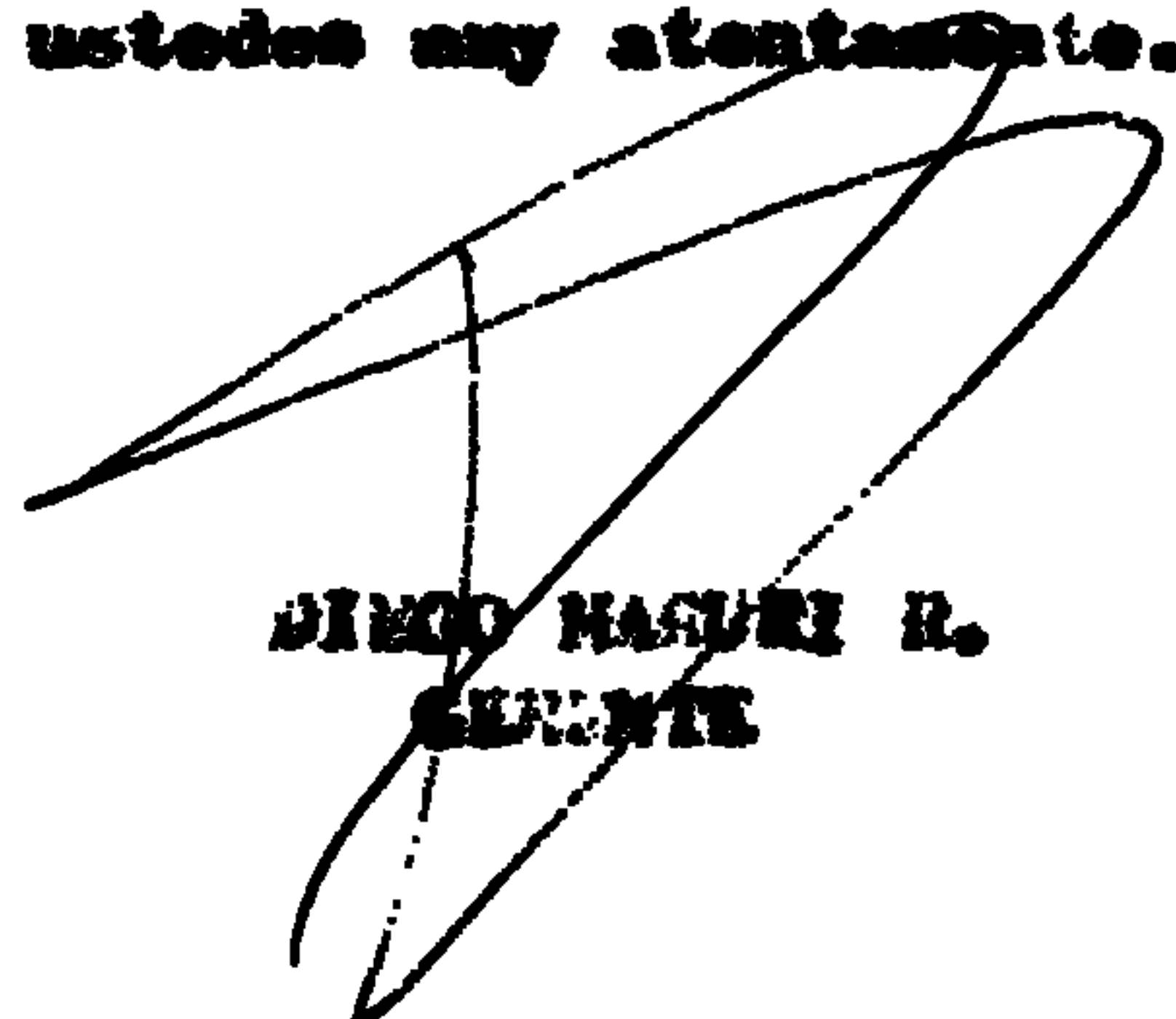
Del estudio del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias, así como de las demás cuentas anexas, que oportunamente se han presentado a ustedes para su conocimiento habrán podido apreciar que en el Balance de Pérdidas y Ganancias se ha obtenido una Utilidad y esto se debe a que con la adquisición del Local Comercial en Edificadora Maria Rosa, aumentarán los Ingresos por concepto de Arriendos.

La cancelación de Hipotecas en el Banco La Previsora ha bajado los Intereses y Cargos Bancarios por este concepto.

Con la venta del Departamento en Edificio El Galán la Reserva por Amortización pasa a formar parte de los Ingresos de este año.

Con lo antes expuesto dejo aclarada las razones por las cuales la situación económica de la Empresa a mejorado con relación a las pérdidas que hemos tenido en años anteriores.

Sin otro particular, suscribo de ustedes muy atentamente.


DINO MASURI R.
GERENTE