INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES 2013

IMPORTADORA FRANER S.A.

Oficina: Francisco de Orellana y Benjamín Carrión
Teléfonos: 2237538 - 2680781 - 0968199261

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES..... 1
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
BALANCE GENERAL..... 2
ESTADO DE RESULTADOS..... 3
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO..... 4
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO..... 5
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS..... 6-23

[illegible]

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
A LOS ACCIONISTAS DE EXPORTADORA FRENVIR S.A.

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

[illegible]
ECON. JOSE DARWIN PACHECO
Guayaquil, Mayo 16 del 2014
SC-RAN No. 017-2013-0286
CLASIFICACION

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

[illegible]

[illegible]

ACTIVO

ACTIVOS CORRIENTES

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

TOTAL ACTIVO CORRIENTE [illegible]

ACTIVO NO CORRIENTE

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

[illegible] [illegible]

TOTAL ACTIVO [illegible] [illegible]

PASIVO

PASIVOS CORRIENTES

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

TOTAL PASIVO CORRIENTE [illegible]

TOTAL PASIVO [illegible]

PATRIMONIO

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

TOTAL DEL PATRIMONIO [illegible]

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

IMPORTADORA FRAMIR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en US dólares)

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
(-) COSTO DE VENTAS		
GANANCIA BRUTA		
(-) GASTOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN		
GASTOS DE VENTAS		
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		
TOTAL DE GASTOS DE VENTAS		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
SUELDOS Y SALARIOS		
APORTES DE LA SEGURIDAD SOCIAL		
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS		
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		
COMBUSTIBLES		
SUMINISTROS Y MATERIALES		
TRANSPORTE		
GASTOS DE GESTIÓN		
PROVISIONES POR JUBILACIONES PATRONALES		
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS		
DEPRECIACIÓN PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
AMORTIZACIÓN OTROS ACTIVOS		
VARIOS		
OTROS GASTOS		
TOTAL DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
GASTOS FINANCIEROS		
INTERESES PAGADOS BANCOS		
TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS		
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN		
GANANCIA ANTES DE LOS TRABAJADORES		
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		
UTIL DAD GRAVABLE		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		

FRANCISCO ESTEBAN JIMENEZ
REPRESENTANTE LEGAL
IMPORTADORA FRAMIR S.A.

MG. JUAN CARLOS VILLALTA
CONTADOR GENERAL
IMPORTADORA FRAMIR S.A.

IMPORTADORA FRANNER S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (METODO DIRECTO)

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en US dolares)

ACTIVIDADES DE OPERACION	
Efectivo recibido de clientes por ventas y otros ingresos operacionales	$ 61,105.12
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-$ 60,005.63
EFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	$ 99,999.49
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Otros ingresos de actividades de inversión	$ 1,134.17
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	$ 1,134.17
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Aporte de accionistas para futuras capitalizaciones	$ 2,000.00
Otros financiamientos	$ 1,000.00
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	$ 3,000.00
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	$ 98,134.32
EFECTIVO AL COMIENZO DEL AÑO	$ 3,000.00
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	$ 101,134.32

[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL
IMPORTADORA FRANNER S.A.

[redacted]
CONTADORA GENERAL
IMPORTADORA FRANNER S.A.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS		[illegible]	[illegible]		TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA				
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el período terminado el 31 de diciembre de 20..
(Expresado en [illegible])

1. INFORMACIÓN SOBRE ACTIVIDAD ECONÓMICA

[illegible] S.A. antes conocida como [illegible] S.C. [illegible] es una compañía constituida en la ciudad de [illegible] mediante escritura pública otorgada por el Notario [illegible] de esta ciudad el [illegible] de [illegible] de [illegible] y matriculada en la Cámara de Comercio de [illegible] el [illegible] de [illegible] de [illegible] con un capital de $[illegible] dividido en [illegible] acciones ordinarias y preferenciales de [illegible] cada una. El [illegible] de [illegible] de [illegible] la compañía [illegible] su objeto social [illegible] y se encuentra inscrita en el Registro Único Tributario con el [illegible].

El objeto principal de la sociedad es [illegible] la importación para [illegible] y [illegible] de [illegible] y [illegible] de todo tipo de [illegible] y repuestos así como la prestación y comercialización de [illegible] y demás actividades conexas.

2. BASES DE PREPARACIÓN

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la sociedad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) aceptadas en Colombia mediante la Ley [illegible] de [illegible] y reglamentadas por el Decreto [illegible] de [illegible].

Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las siguientes partidas que se registran al valor razonable en el estado de situación financiera:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

Moneda Funcional y de Presentación

La moneda funcional y de presentación de Estados Unidos de América (US$), que es la moneda del entorno principal en la Compañía. Toda la información es presentada en miles de US$ y ha sido redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

La Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, en uso de sus facultades legales y en adopción de las mejores prácticas internacionales, ha establecido que las empresas deben preparar sus estados financieros bajo normas contables internacionales.

Uso de Estimaciones y Supuestos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y las suposiciones subyacentes son revisadas sobre una base regular. Las revisiones de estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre incertidumbres en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros se describe en la siguiente nota:

Cambios en las políticas contables

El 1 de enero de 2015, la Compañía realizó un cambio voluntario en la política contable para la presentación de los estados financieros, con el objeto de mejorar la información financiera presentada. Este cambio consiste en la aplicación de la política de valorización de activos fijos, bajo el modelo de revaluación, según lo establecido en la NIC 16. Este cambio se aplica de forma prospectiva, por lo que no afecta los estados financieros de períodos anteriores.

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el peso colombiano (COP). Las cifras están expresadas en millones de pesos colombianos (COP) a menos que se indique lo contrario.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables establecidas en este documento han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el dinero en caja, depósitos bancarios y otras inversiones altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos.

Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se registran al costo amortizado menos cualquier deterioro. El deterioro se calcula cuando existe evidencia objetiva de que no se recuperarán todos los montos adeudados según los términos originales de la factura.

Inventarios

Los inventarios se valúan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

Propiedades, planta y equipo

El costo de las propiedades, planta y equipo comprende el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsables, y cualquier costo directamente atribuible para llevar el activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la gerencia. Los desembolsos posteriores se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda.

El costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye el valor de la materia prima, la mano de obra directa, otros costos directos y costos generales de distribución, excluyendo los costos por préstamos.

El valor neto realizable (VNR) es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y para realizar la venta. El VNR se revisa en cada fecha de presentación de reportes financieros y cualquier pérdida por deterioro se reconoce en el resultado del periodo.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están medidas al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

El costo inicial de un activo comprende su precio de adquisición o construcción, incluyendo los impuestos de importación y los costos directamente atribuibles para dejar el activo en las condiciones de uso según lo previsto por la Gerencia.

El costo también incluye cualquier parte de los costos de cancelación de activos y restauración del sitio donde se ubican, en la medida en que se reconozca una provisión.

- el costo de los materiales, la mano de obra directa y
- cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de llevar los activos a una condición de trabajo para su uso previsto
- cuando el propio proveedor ofrece servicios de instalación, montaje y ensamblaje, los costos correspondientes a estos servicios
- los costos por préstamos capitalizados.

Los activos con vidas útiles y valores residuales diferentes se registran como partidas separadas (componentes principales) de propiedades, planta y equipo. Los gastos posteriores se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con el gasto fluyan a la Compañía y el costo del artículo se pueda medir de forma fiable. El valor en libros de cualquier componente que se haya reemplazado se da de baja en el momento de la sustitución. Los mantenimientos se cargan a gastos.

La depreciación se calcula usando el método de línea recta sobre la base de las vidas útiles estimadas de cada componente. Las vidas útiles estimadas son diferentes en el periodo actual y en el comparativo y son las siguientes: [insertar]. Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan anualmente y se ajustan si es necesario. Los terrenos no se deprecian.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019

(Cifras en [illegible])

[illegible]

Activos arrendados

[illegible]

Deterioro de Activos

[illegible]

Obligaciones laborales

[illegible]

[illegible]

Los cálculos actuales que se pagarán a la vista y por parte interna de la organización de cálculos de la Compañía, serán valuados para no comprometer el efectivo y equivalente al efectivo para el pago de cuentas de terceros.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar se [illegible] inicialmente a su valor nominal menos cualquier [illegible] directamente atribuible. Posteriormente, se [illegible] costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando y sólo cuando la Compañía tiene en el momento legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para pagar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del importe de la obligación. Las provisiones se revisan y ajustan en cada período para reflejar la mejor estimación disponible a la fecha de cierre. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el importe de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera sean necesarios para pagar la obligación.

Los activos y pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Los activos contingentes se revelan cuando es probable que se produzca un beneficio económico.

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta del período incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta se reconoce en resultados, excepto en la medida en que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto a la renta también se reconoce en el patrimonio.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Reservas

La Ley [illegible] que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que [illegible] del capital social. Esta reserva no está disponible para pago de dividendos en efectivo pero sí para absorber pérdidas.

Propiedad y equipo

[illegible]

La Compañía [illegible]

Participación de trabajadores

[illegible]

Ingresos y gastos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir neta de descuentos, devoluciones, bonificaciones y rebajas comerciales. Los ingresos se reconocen cuando el importe de los ingresos y costos asociados con la transacción puede medirse confiablemente, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y se cumplen los criterios específicos para cada una de las actividades descritas a continuación.

Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base del devengo utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los gastos se registran al costo histórico, se reconocen a medida que se devengan independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

Los costos que pueden atribuirse directamente a la adquisición, construcción o producción de un activo que cumple los requisitos se capitalizan durante el tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso previsto.

4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS

Las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF – comprenden a las actuales Leyes (1) Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF 1 a la 13, Versiones (2) Normas Internacionales de Contabilidad – NIC 1 a la 41, Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF – CINIIF 1 a la 21, y Niifs (3) Interpretaciones desarrolladas por el extinto Comité de Interpretaciones de Normas – SIC 7 a la 32.

Se resumen algunas de estas normas que se aplican en diferentes operaciones económicas, con el propósito de explicar los conceptos de la siguiente manera: se presenta un párrafo con el contenido de la norma y luego un párrafo con la explicación.

A continuación se describen las normas nuevas y revisadas de las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) y las modificaciones a las NIIF:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Expresadas en Dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 1 - [illegible] (Expresado en dólares de los E.U.)

NOTA 2 - [illegible] (Diciembre 31 de 2014)

De conformidad con la Resolución No. [illegible] de Agosto 31 del 2000 publicada en R.O. No. [illegible] se establece el sistema oficial de la Superintendencia de Compañías, la misma adopta las Normas Internacionales de Información Financiera en la preparación de los Estados Financieros a partir del ejercicio económico 2010, siendo responsable el ejercicio de [illegible].

Debiendo señalar que de acuerdo a la resolución No. [illegible] de [illegible] de [illegible] de [illegible] de [illegible] del [illegible] de [illegible] del 2011, de [illegible] de [illegible] para [illegible] y preparación de Estados Financieros la empresa califica como [illegible] por cumplir con los siguientes requisitos:

- [illegible]
- Encontrarse en rango [illegible] inferior a CINCO MILLONES DE DÓLARES;
- [illegible] de 200 trabajadores.

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad de la Compañía [illegible] diversos riesgos financieros: [illegible] riesgo de [illegible], riesgo de [illegible]. La gestión de riesgos [illegible] para minimizar [illegible] financiero.

Riesgos de mercado

La Empresa [illegible] financieros [illegible] riesgo de [illegible]:

- **Riesgo de precios:** [illegible] en [illegible] financieros [illegible] por [illegible] de [illegible] de [illegible] de [illegible] en [illegible] [illegible].

- Riesgo de tasa de interés: es fijada la efectiva operativa de la Compañía no independientes de las variables en la tasa de interés del mercado bajo que la deuda financiera está expuesta a riesgos.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar.

La exposición al riesgo de crédito se afecta principalmente por las características individuales de cada cliente, se ha establecido una política de crédito bajo la cual cada nuevo cliente es analizado individualmente para que determine su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega. La evaluación incluye una calificación externa, cuando está disponible, y en algunos casos referencias bancarias. Los límites que se establecen para todos los clientes son revisados trimestralmente.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía encuentre dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez consiste en asegurar, en la mayor medida posible, que siempre cuente con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, bajo condiciones normales y de estrés, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Riesgo operacional.

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originada en el cumplimiento de los procesos internos, en el personal, en los sistemas de información, en la tecnología o en ocurrencia de los eventos externos distintos de los riesgos de mercado, crédito y liquidez, como aquellos que se originan de requerimientos legales y contractuales y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento empresarial.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Expresados en Bolívares de la Unidad Tributaria)

El objetivo de la Compañía es obtener el mayor rendimiento de nuestros recursos, a través de la prestación de productos financieros y el fiel cumplimiento del Código de Ética y Conducta, la protección de nuestros activos y la transparencia de la información que divulgamos a nuestros accionistas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle es como sigue al 31 de diciembre de 2013 (no auditado):

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Efectivo en caja		[illegible]
Efectivo en bancos		1,613.34
Efectivo y equivalentes al efectivo		1,913.34

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es como sigue al 31 de diciembre de 2013 (no auditado):

	Dic 31, 2013	Dic 31, 2012
Clientes por ventas Locales	78,808.10	[illegible]
Clientes por Exportación	0	[illegible]
(-) Provisión Cuentas Incobrables	[illegible]	[illegible]
Otras Cuentas por Cobrar	[illegible]	[illegible]
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	[illegible]	[illegible]

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El siguiente detalle corresponde a otras cuentas por cobrar:

	DIC 31,2013	DIC 31, 2012
Anticipos a empleados	[illegible]	[illegible]
Seguros Pagados	[illegible]	[illegible]
Crédito Tributario	[illegible]	[illegible]
Garantías Varias	[illegible]	[illegible]
Otros	[illegible]	[illegible]
Total otras cuentas por cobrar	[illegible]	[illegible]

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

Nota 7 El detalle de cuentas por cobrar que forma parte del rubro es el siguiente:

	DIC. 31, 2013	DIC. 31,2012
VALORES [illegible]	[illegible]	[illegible]
Retenciones de IVA	3,250.22	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ANTICIPO empleados a la Nueva	[illegible]	[illegible]
TOTAL	[illegible]	[illegible]

7. [illegible]

El detalle de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Inventarios	1,286,000.00	[illegible]
Mercaderías en Tránsito	1,667.18	[illegible]
Inventarios	1,287,667.18	[illegible]

10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013, fue como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Costo	380,447.41	[illegible]
Depreciación Acumulada	-[illegible]	-[illegible]
Propiedades, planta y equipo	337,707.03	337,367.76

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

[illegible]

Costo Propiedades, Planta y Equipo	Dic. 31, 2014	Dic. 31, 2013
Maquinarias y Equipos	[illegible]	35,591.[illegible]
Instalaciones	6,[illegible]	[illegible]
Edificios	[illegible]	213,[illegible]
Muebles y enseres	1,[illegible]	1,[illegible]
Equipo de computación	[illegible]	[illegible]
Vehículos	15,[illegible]	15,[illegible]
Suman	566,447.[illegible]	564,447.[illegible]
(-) Depreciaciones acumuladas	-[illegible]	-[illegible]
Total Activo Tipo Neto	[illegible]	[illegible]

[illegible]

Depreciación Acumulada	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2014
Edificios	42,[illegible]	11,[illegible]
Instalaciones	1,[illegible]	[illegible]
Equipo de computación	[illegible]	111.[illegible]
Vehículos	[illegible]	-
Maquinarias y Equipos	[illegible]	-
Muebles y Enseres	1,[illegible]	-
Total Depreciación del año	[illegible]	12,[illegible]

11.- ACTIVO NO CORRIENTE:

[illegible]

	2013	2014
Transferencias [illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	2,[illegible]
Total [illegible]	[illegible]	[illegible]

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses

(US$ 1.00)

El resumen de los préstamos con Instituciones Financieras que la Compañía mantiene al finalizar el ejercicio económico es como sigue:

	2013	2012
Préstamos Bancarios		
Préstamos Bancarios	37,000.00	32,000.00
Otros (especificar)		
Préstamos Bancarios	102,740.00	120,000.00
Préstamos de Socios	21,226.82	47,807.78
Total Préstamos	160,226.82	200,807.78

11.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es como sigue:

	2013	2012
Proveedores Locales	5,000.00	45,132.54
Proveedores del Exterior	358,000.00	320,000.00
Cheques por Pagar	5,000.00	6,000.00
Total	368,000.00	371,132.54

12.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este valor corresponde a:

	2013	2012
Sueldos por Pagar		10,000.00
Total		10,000.00

13.- PROVISIONES

El detalle de las Provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

	2013	2012
Jubilación Patronal	15,000.00	12,000.00
Desahucio	10,000.00	8,000.00
Otras provisiones	5,000.00	0
Total Provisiones	30,000.00	20,000.00

El movimiento de las provisiones durante el ejercicio económico, fue el siguiente:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

16.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Notas	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Arrendamiento Financiero		[illegible]	[illegible]
Bancos Nacionales Tarjeta Visa		[illegible]	[illegible]
Obligaciones con Instituciones Financieras		[illegible]	[illegible]

(a) Corresponde a [illegible]

(b) El saldo de las cuentas por pagar [illegible]

17.- PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El resumen de los impuestos por pagar es el siguiente:

	2013	2012
IVA en Ventas por Pagar	[illegible]	[illegible]
Retenciones en Fuente IR	[illegible]	[illegible]
Retenciones en IVA	[illegible]	[illegible]
Impuesto Renta a Pagar	[illegible]	[illegible]
Participación Utilidades	[illegible]	[illegible]
Impuestos a Empresarias	[illegible]	[illegible]
Otros	[illegible]	[illegible]
Total Pasivos por Impuestos	[illegible]	[illegible]

18.- PATRIMONIO

El capital social de [illegible] de 2013, el Capital social [illegible] está dividido en [illegible] acciones ordinarias y nominativas con [illegible] cada una.

El detalle de Patrimonio es el siguiente:

	2013	2012
Capital	[illegible]	[illegible]
Reservas	[illegible]	[illegible]
Utilidades Acumuladas	[illegible]	[illegible]
Pérdidas acumuladas	[illegible]	[illegible]
Resultados	[illegible]	[illegible]

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2013

(Valores Expresados en Pesos Colombianos)

19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos del año 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Venta	[illegible]	[illegible]
Otros ingresos	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]

20. GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de este grupo por el año 2013 es el siguiente:

	2013	2012
Costo de Ventas	[illegible]	[illegible]
Gastos de Administración	[illegible]	[illegible]
Gastos de Ventas	[illegible]	[illegible]
Gastos Financieros	[illegible]	[illegible]
Otros Gastos	[illegible]	[illegible]
Total Costos y Gastos	[illegible]	[illegible]

21. La conciliación tributaria por el año 2013 fue la siguiente:

Utilidad del ejercicio	[illegible]
Diferencias contables	[illegible]
Impuesto de Renta	[illegible]
Utilidad Impuesto Renta	[illegible]
Renta No Impuesto Renta	[illegible]
Gastos tributarios no contables	[illegible]
Renta Líquida de la Empresa	[illegible]

La tarifa de impuesto de renta por los años 2013 y 2012 fueron del 25% y 33%, respectivamente.

22. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros [illegible] de 2014 no se presentaron eventos que pudieran afectar la información presentada en dichos estados financieros.

11. OBLIGACIONES LABORALES POR BENEFICIOS DE RETIRO

La Entidad mantiene un plan de pensión de beneficios definidos para todos los empleados que cumplen los requisitos de antigüedad y edad. Los beneficios se basan en los años de servicio y en el promedio de los salarios de los últimos cinco años antes de la jubilación. Las aportaciones al plan son determinadas anualmente por actuarios independientes y se depositan en un fideicomiso separado de los activos de la Entidad.