IMPORTADORA

FRAMIR S.A.

Guayaquil, 20 de Julio de 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Adjunto a la presente estoy enviando el informe de Auditoría del año 2009 de la compañía, Importadora FRAMIR S.A. expediente #21071

Agradeciendo su amable atención, quedo de usted(s).

Atentamente,

Eco. Carlos Caicedo Miranda
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Av. Quito 2108 y Capitán Náiera • Telfs.: 2375752 - 2375643 /644 /645/646/647 • Fax: 2451048 • PO Box - 4058

Econ. EFRÉN HERNÁNDEZ VARELA

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

EMPRESA:

IMPORTADORA FRAMIR S.A.

EJERCICIO ECONOMICO:
CORTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

Rumichaca No. 828 – 4°. Piso – Ofic.. 401
Telf. 2302524-2204206-2397892 – Casilla 4805
Guayaquil – Ecuador

IMPORTADORA FRAMIR S.A.

Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2009 e Informe del Auditor Independiente

Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estados Financieros

- Balance General
- Estado de Resultados
- Estado de Patrimonio de los Accionistas
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

Econ. EFRÉN HERNÁNDEZ VARELA

Guayaquil, 19 de Julio del 2010

A los Miembros del Directorio y Accionistas de

IMPORTADORA FRAMIR S.A.

He auditado el Balance General de IMPORTADORA FRAMIR S.A. al 31 de Diciembre de 2009 y los correspondientes Estados de Resultados, Patrimonio de los Accionistas y Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi Auditoría.

La auditoría la realicé de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y efectuada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, basado en pruebas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Exceptuando la cuantificación del inventario por no haber presenciado la toma física del mismo y haber sido contratado mis servicios con fecha posterior al cierre del ejercicio, considero que esta auditoria provee una base razonable para expresar mi opinión.

Como parte del examen efectuamos pruebas de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, en relación a: 1) Los estados financieros surgen de los registros contables de la compañía; 2) Los datos contables que se encuentran registrados en la Declaración de Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente e Impuesto al Valor Agregado han sido tomados de los registros contables; 3) Se ha pagado el Impuesto a la Renta y el Impuesto al Valor Agregado que figuran como saldos a cargo de la compañía en sus declaraciones tributarias; 4) Se han presentado las declaraciones de Retenciones a que está obligada la compañía, en su calidad de Agente de Retención de conformidad con las disposiciones legales y acuerdos ministeriales que fijan los porcentajes respectivos. El cumplimiento por parte de la compañía de los aspectos mencionados, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias respectivas, son de responsabilidad de su administración y tales criterios podrían eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

En mi opinión, excepto lo indicado en la última parte del párrafo segundo, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en los aspectos importantes, la situación financiera de IMPORTADORA FRAMIR S.A. al 31 de Diciembre de 2009, los resultados de sus operaciones y su cambio en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Econ. Efrén Hernández Varela.
R.N.A.E. 090
C.P.A. 445

Rumichaca No. 828 - 4º Piso - Ofic.. 401
Teléf. 2302524 – 2204206 - Casilla 4805
Guayaquil - Ecuador

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en US dólares)

Rubros	EJERCICIOS 2009	2008	Notas
ACTIVO	**2.044.326,59**	**1.779.969,32**	
ACTIVO CORRIENTE	**1.865.334,68**	**1.594.533,89**	
Caja y Bancos	37.489,53	13.780,30	3
Cuentas por Cobrar	279.231,84	226.189,93	4
Otras Cuentas por Cobrar	37.537,38	27.004,92	5
Inventarios	1.457.367,33	1.256.737,03	6
Pagos Anticipados	53.708,60	70.821,71	7
ACTIVO FIJO	**11.261,26**	**12.978,15**	8
Terrenos	622,68	622,68	
Edificios	25.574,13	25.574,13	
Instalaciones	6.089,62	6.089,62	
Equipos de Computación	11.529,51	11.122,13	
Maquinarias y Equipos	30.580,34	30.580,34	
Muebles y Enseres	1.186,19	1.186,19	
Vehículos	15.566,02	15.566,02	
(-) Dep. Acum. Activo Fijo	-79.887,23	-77.762,96	
ACTIVO DIFERIDO	**17.325,43**	**30.495,38**	9
Depósitos en Garantía	17.325,43	30.495,38	
ACTIVOS A LARGO PLAZO	**150.405,22**	**141.961,90**	10
Transferencias por Cía.	150.405,22	141.961,90	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en US dólares)

Rubros	EJERCICIOS 2009	2008	Notas
PASIVOS	**1.737.400,26**	**1.473.115,85**	
PASIVO CORRIENTE	**872.996,30**	**415.133,42**	
Cuentas por Pagar	540.196,12	150.961,60	11
Otras Cuentas por Pagar	46.013,30	33.869,93	12
Obligaciones con Instituciones Financieras	286.786,88	230.301,89	13
PASIVO NO CORRIENTE	**864.403,96**	**1.057.982,43**	14
Préstamos de Socios Framir	685.343,29	716.540,98	
Acreedores a Largo Plazo	147.075,12	309.455,90	
Otros Pasivos a Largo Plazo	31.985,55	31.985,55	
PATRIMONIO	**306.926,33**	**306.853,47**	15
Capital Social	10.000,00	10.000,00	
Reservas	296.853,47	291.971,47	
Resultados Acumulados Ej. Anteriores	0,00	3.882,44	
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	72,86	999,56	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**2.044.326,59**	**1.779.969,32**	

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en US dólares)

Rubros	EJERCICIOS 2009	2008
INGRESOS	**1.471.205,91**	**1.326.581,10**
Ventas Locales	1.576.085,39	1.430.056,23
(-) Devoluciones en Ventas	-104.879,48	-103.475,13
COSTO DE VENTAS	**1.169.491,09**	**1.053.637,39**
UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO	**301.714,82**	**272.943,71**
GASTOS DE OPERACIÓN	**267.334,66**	**242.492,68**
Gastos de Administración	197.127,24	182.927,91
Gastos de Ventas	70.207,42	59.564,77
UTILIDAD OPERACIONAL	**34.380,16**	**30.451,03**
GASTOS FINANCIEROS	**33.439,42**	**33.719,86**
Intereses y Gastos Bancarios	31.679,97	31.771,29
Comisiones Bancarias	255,17	0,00
Multas y Rec. Fiscales	1.504,28	1.948,57
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**-826,45**	**5.620,53**
Otros Ingresos	5.833,58	5.620,53
Otros Egresos	-6.660,03	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**114,29**	**2.351,70**
(-) 15% Participación de Trabajadores	17,14	352,76
UTILIDAD ANTES DE CONC. TRIB.	**97,15**	**1.998,94**
(+-) CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	**0,00**	**1.998,57**
(+) Gastos no Deducibles Locales	0,00	1.998,57
UTILIDAD GRAVABLE	**97,15**	**3.997,51**
(-) 25% Impuesto a la Renta	24,29	999,38
UTILIDAD DISPONIBLE	**72,86**	**999,56**

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en US dólares)

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS				RESULTADOS ACUMULADOS EJERC. ANTERIORES		Resultado del Ejercicio	GRAN TOTAL
		Legal	Facultativa	De Capital	Total	Utilidades Acumuladas	Total		
Saldo a Enero 1 del 2009	10.000,00	13.295,01	137.917,82	140.758,64	291.971,47	3.882,44	3.882,44	999,56	306.853,47
Distribución de Utilidad 2007		488,20	3.394,24		3.882,44	-3.882,44	-3.882,44		0,00
Distribución de Utilidad 2008			999,56		999,56			-999,56	0,00
Resultado del Ejercicio								114,29	114,29
(-) 15% Participación Trabajadores								-17,14	-17,14
(-) 25% Impuesto a la Renta								-24,29	-24,29
Saldo a Diciembre 31 del 2009	10.000,00	13.783,21	142.311,62	140.758,64	296.853,47	0,00	0,00	72,86	306.926,33

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en US dólares)

Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación		
Efectivo recibido de clientes	1.418.164,00	
Efectivo proporcionado por las actividades de operación		1.418.164,00
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-1.226.559,52	
Gastos Financieros Pagados	-33.439,42	
Participación Trabajadores 2008	-352,76	
Impuesto a la Renta de la Cía. 2008	-999,38	
Otros Ingresos y Egresos	-826,45	
Efectivo utilizado en las actividades de operación		-1.262.177,52
Flujo Neto en actividades de operación		155.986,48
Flujo Neto de efectivo en Actividades de Inversión		
Compra de Activos Fijos Tangibles	-407,38	
Depósitos en Garantía	13.169,95	
Flujo de efectivo proveniente de actividades de inversión		12.762,57
Flujo Neto de efectivo en actividades de financiación		
Obligaciones con Instituciones Financieras	56.981,97	
Préstamos de Socios Framir	-31.197,69	
Acreedores a Largo Plazo	-162.380,78	
Transferencias por Cía.	-8.443,32	
Flujo de efectivo utilizado en actividades de financiación		-145.039,82
Aumento (disminución) neto en el efectivo		23.709,23
Efectivo y equivalentes de efectivo, enero 1.		13.780,30
Efectivo y equivalentes de efectivo, diciembre 31.		37.489,53

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Continuación)

Conciliación de la Utilidad del Ejercicio con el efectivo neto proveniente de las Actividades de Operación

Utilidad (Pérdida)		114,29
Más: Partidas que no requieren utilización del efectivo		
Depreciación	2.124,27	
Provisión Cuentas Incobrables	2.966,23	
		5.090,50
Efectivo Proveniente de Actividades de Operación		5.204,79
Variación en Activos y Pasivos Corrientes		
Cuentas por Cobrar	-56.008,14	
Otras Cuentas por Cobrar	-10.532,46	
Inventarios	-200.630,30	
Pagos Anticipados	17.113,11	
Cuentas por Pagar	389.234,52	
Otras Cuenta por Pagar	13.454,07	
Obligaciones con Instituciones Financieras	-496,98	
Participación Trabajadores 2008	-352,76	
Impuesto a la Renta de la Cía. 2008	-999,38	
Efectivo Utilizado en Operaciones		150.781,69
EFECTIVO NETO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		155.986,48

IMPORTADORA FRAMIR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en US dólares)

NOTA No. 1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

Importadora Framir S. A. es una compañía constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública autorizada por el Notario Noveno de este cantón, Dr. Telmo Torres Crespo, otorgada el veintiséis de octubre de mi novecientos setenta y uno e inscrita en el Registro Mercantil de esta ciudad el diecisiete de noviembre del mismo año. El objeto principal es la comercialización e importación de repuestos para vehículos al por mayor y menor, así como ejercer la distribución y representación de productoras y comercializadoras de los artículos mencionados, entre otras.

NOTA No. 2.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVOS

Bases de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos fueron elaborados y son de responsabilidad de la administración de la empresa, los mismos que nos fueron entregados de conformidad con el Art. 11 de la Resolución No. 02.Q.ICI.008, de abril 26 del 2002, de la Superintendencia de Compañías y preparados con base de los costos históricos; a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) que incluyen las estimaciones contables que inciden en la valuación de ciertos activos y pasivos y en los resultados; y los requisitos mínimos establecidos o autorizados por la autoridad de control referida.

Caja y Bancos

Constituyen movimientos de efectivo por ventas al contado y son acumulados diariamente y depositados en los bancos de acuerdo a las normas internas establecidas, los movimientos relacionados con cheques se registran directamente en las cuentas bancarias.

Cuentas por Cobrar

El saldo de este rubro representa facturas pendientes de cobro, créditos a corto plazo, generalmente hasta 30 días e incluye provisión para cuentas dudosas.

Provisión para Incobrables

De acuerdo a lo previsto en las normas tributarias vigentes, con cargo al resultado del ejercicio, se aplica el 1% sobre el saldo de la cartera no cobrada de las ventas del ejercicio.

Otras Cuentas por Cobrar

Corresponde a préstamos y anticipos a empleados y obreros, así como a saldos de otros deudores por las operaciones que realizan con la empresa, respaldados por los documentos suscritos entre las partes.

Inventarios

Los inventarios se presentan al costo promedio o de mercado, el más bajo. Las adquisiciones se registran a su costo histórico y las salidas son controladas por el método promedio. Los inventarios en tránsito son valorados al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

Impuestos Anticipados

El saldo de este rubro constituye el Crédito Tributario que tiene a favor la empresa, así como las Retenciones que les han realizado en la fuente tanto de ejercicios anteriores (acumulados) como del ejercicio a auditar.

Activo Fijo

Las propiedades están registradas al costo histórico y en dólares norteamericanos menos las depreciaciones acumuladas. Para el cálculo de las depreciaciones se utiliza el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los respectivos activos.

El valor de la venta de activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se registra en las cuentas correspondientes en el momento que se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan al resultado del ejercicio.

Cuentas por Pagar

Son obligaciones por compras de bienes y servicios que, generalmente, tienen vencimiento de hasta 30 días posteriores a la fecha de recepción del comprobante de transferencia.

Otras Cuentas por Pagar

Son obligaciones por compra de bienes y servicios con vencimientos de hasta 30 días, y aquellas que se originan en normas tributarias, laborales, etc., excepto proveedores de bienes y servicios relacionados con las operaciones del negocio.

Participación a Trabajadores

De acuerdo con las disposiciones del Código de Trabajo, las empresas distribuirán a sus trabajadores el equivalente al 15% de las utilidades del ejercicio, antes del cálculo del Impuesto a la Renta, con cargo al resultado del ejercicio.

Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas, como norma general para las sociedades, establece la tarifa del 25% de Impuesto a la Renta sobre la utilidad gravable, después de la conciliación tributaria; en el evento de que la utilidad sea parcial o totalmente capitalizada tributará el 15% por este concepto.

Reconocimiento de los Gastos

Los gastos son reconocidos en el ejercicio en que se devengan.

Criterio de Empresa en Marcha

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2009 han sido preparados sobre la base de Principios de Contabilidad aplicables a un negocio en marcha, en consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en forma diferente al curso normal de sus operaciones y por montos diferentes a los reflejados en los Estados Financieros.

NOTA No. 3.- CAJA - BANCOS

El siguiente es un detalle de la cuenta Caja y Bancos, al 31 de Diciembre.

	2009	2008
Caja	300,00	300,00
Caja General	300,00	300,00
Bancos	37.189,53	13.480,30
Pichincha Cta. Cte. # 3119263304	13.428,99	0,00
P.N.B. Cta. # 10943,38	10.943,38	11.038,58
Produbanco	3.661,54	2.385,19
Pichincha Cta. Ahorros	7.627,35	56,53
Machala Cta. # 1070729780	1.528,27	0,00
Total	37.489,53	13.780,30

NOTA No. 4.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre, el saldo de este rubro se muestra a continuación

	2009	2008
Clientes por Cobrar Framir	296.622,80	240.614,66
(-) Provisión Ctas. Incobrables	-17.390,96	-14.424,73
Total	279.231,84	226.189,93

Un detalle por antigüedad de cartera se muestra a continuación.

Cartera Vencida		205.172,77
Mayor a 180 Días	55.498,62	
Junio 2009	622,10	
Julio - Septiembre 2009	3.957,84	
Octubre - Diciembre 2009	145.094,21	
Cartera por Vencer		91.450,03
Enero 2010	38.215,83	
Febrero 2010	38.152,87	
Marzo 2010	10.774,34	
Abril 2010	3.379,40	
Mayo 2010	414,03	
Mayor a 180 Días	513,56	
Total Cartera		296.622,80

NOTA No. 5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo de este rubro, al 31 de diciembre, incluye los siguientes valores:

	2009	2008
Préstamos a Empleados Framir	720,00	720,00
Préstamos a Empleados Linroma	16,62	8,31
Préstamo a Vendedores	500,69	2.108,10
Anticipos a Proveedores	732,78	0,00
Deudores Varios	33.351,68	24.168,51
Otros Deudores	2.215,61	0,00
Total	37.537,38	27.004,92

NOTA No. 6.- INVENTARIOS

Los saldos de este rubro, al 31 de Diciembre son:

	2009	2008
Inventarios	1.456.690,67	1.252.777,05
Mercadería en Tránsito	676,66	3.959,98
Total	1.457.367,33	1.256.737,03

A continuación se muestra un detalle del inventario de la empresa.

	2009	2008
Isuzu - Trooper	437.298,54	419.930,87
Toyota - Daihatsu	318.286,91	264.711,79
Nissan	273.420,84	227.253,76
Mazda	216.901,24	150.959,63
Otros	210.783,14	189.921,00
Total	1.456.690,67	1.252.777,05

NOTA No. 7.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de Diciembre, esta cuenta está formada de la siguiente manera:

	2009	2008
Impuestos Anticipados	46.572,99	41.646,68
IVA en Compras	9.841,25	5.341,41
Retenciones en la Fuente	8.061,74	0,00
Retenciones de IVA	24,14	0,00
Retenciones 2004	0,00	6.660,03
Retenciones 2005	7.470,99	7.470,99
Retenciones 2006	3.615,74	3.615,74
Retenciones 2007	8.543,04	8.543,04
Retenciones 2008	9.016,09	10.015,47
Seguros Anticipados	2.393,43	2.636,21
Pólizas	2.393,43	2.636,21
Anticipos	4.742,18	26.538,82
Anticipo Impuesto a la Renta	4.742,18	5.297,72
Anticipos Proveedores	0,00	21.241,10
Total	53.708,60	70.821,71

NOTA No. 8.- ACTIVO FIJO

El siguiente es un detalle de las propiedades al 31 de Diciembre.

	2009	2008
Terrenos	622,68	622,68
Edificios	25.574,13	25.574,13
Instalaciones	6.089,62	6.089,62
Equipos de Computación	11.529,51	11.122,13
Maquinarias y Equipos	30.580,34	30.580,34
Muebles y Enseres	1.186,19	1.186,19
Vehículos	15.566,02	15.566,02
Suman	91.148,49	90.741,11
(-) Depreciaciones Acumuladas	-79.887,23	-77.762,96
Total Activo Fijo Neto	11.261,26	12.978,15

El movimiento del Activo Fijo durante el año fue como sigue:

	2009	2008
Saldo al 1 de Enero	12.978,15	16.590,39
Más (Menos)		
Adiciones, neto por compras	407,38	1.241,93
Depreciación del año	-2.124,27	-4.854,17
Saldo al 31 de Diciembre	11.261,26	12.978,15

La depreciación se calcula por método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados, y se aplican los siguientes porcentajes:

	% Dep.	% Dep.
Edificios	10%	10%
Instalaciones	10%	10%
Equipos de Computación	33%	33%
Maquinarias y Equipos	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Vehículos	20%	20%

NOTA No. 9.- ACTIVO DIFERIDO

Al 31 de Diciembre del 2009, la compañía presenta un saldo de $17.325,43, el cual corresponde a Depósitos en Garantía.

NOTA No. 10.- ACTIVOS A LARGO PLAZO

El saldo de al 31 de Diciembre del 2009, es de 150.405,22 por los préstamos otorgados a empresas relacionadas para mejorar sus flujos de fondos.

NOTA No. 11.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre, el saldo de esta cuenta se muestra a continuación.

	2009	2008
Cta. Proveedores Locales	8.202,04	9.940,40
Proveedores del Exterior	440.451,47	52.850,92
[1] Cheques Emitidos Framir	91.542,61	88.170,28
Total	540.196,12	150.961,60

[1] Corresponde a cheques emitidos a los proveedores como pago de las facturas.

NOTA No. 12.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El saldo de este rubro, al cierre del ejercicio, se muestra a continuación.

	2009	2008
Nóminas Retención	23.909,77	15.627,40
Impuestos por Pagar	16.979,07	11.734,38
Cuentas por Pagar	5.124,46	6.508,15
Total	46.013,30	33.869,93

NOTA No. 13.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

A continuación se presenta un detalle del saldo de las operaciones bancarias al 31 de Diciembre.

	2009	2008
Sobregiro Bancario	0,00	496,98
Saldo Anterior, operac. Canceladas	0,00	187.535,69
Op. Prod. $50.000 Vcto. 29/09/2010	8.944,52	42.269,22
Op. Prod. $37.500 Vcto. 09/04/09	15.000,00	0,00
Op. Prod. $28.000 Vcto. 31/05/2010	14.390,73	0,00
Op. Pichincha $50.000 Vcto. 05/01/2010	50.000,00	0,00
Op. Machala $10.000 Vcto. 06/08/09	6.797,64	0,00
Op. Pichincha $35.000 Vcto. 19/06/2010	23.653,99	0,00
Op. Pichincha $55.000 Vcto. 27/08/2010	55.000,00	0,00
Op. Produbanco $21.000 Vcto. 05/03/2010	21.000,00	0,00
Op. Pichincha $60.000 Vcto. 18/09/2010	60.000,00	0,00
Op. Produbanco $32.000 Vcto. 09/12/2010	32.000,00	0,00
Total	286.786,88	229.804,91

NOTA No. 14.- PASIVO NO CORRIENTE

Al 31 de Diciembre el saldo de este rubro se compone de la siguiente manera:

	2009	2008
Préstamos de Socios Framir	685.343,29	716.540,98
Acreedores a Largo Plazo	147.075,12	309.455,90
Otros Pasivos a Largo Plazo	31.985,55	31.985,55
Total	864.403,96	1.057.982,43

NOTA No. 15.- PATRIMONIO

El patrimonio de la empresa está compuesto de la siguiente manera:

	2009	2008
Capital Social	10.000,00	10.000,00
Resultados Acumulados Ej. Anteriores	0,00	3.882,44
Reservas	296.853,47	291.971,47
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	72,86	999,56
Total Patrimonio	306.926,33	306.853,47

Capital Social.- El Capital de la compañía, al 31 de Diciembre del 2009, se mantiene en $10.000,00.

Reservas.- Al 31 de Diciembre del 2009, esta cuenta presenta los siguientes saldos:

	2009	2008
Reserva Legal	13.783,21	13.295,01
Reserva Facultativa	142.311,62	137.917,82
Reserva de Capital	140.758,64	140.758,64
Total Reservas	296.853,47	291.971,47

[1] Los incrementos en la Reserva Legal y Facultativa responden a la distribución del resultado del año 2007 y 2008.

Resultado del Ejercicio.- Al 31 de Diciembre del 2009 esta cuenta registra un saldo de US$72,86 que corresponde a la utilidad del ejercicio auditado después del 15% de Participación a Trabajadores y del 25% de Impuesto a la Renta.

NOTA No. 16.- OBLIGACIONES FISCALES COMO AGENTE DE RETENCIÓN Y PERCEPCIÓN

Utilizando un muestreo para la revisión de los documentos y de acuerdo con los registros contables correspondientes, se observa que la empresa ha cumplido con su obligación de Retener, Declarar, Emitir Certificados de Retención y con el Pago Mensual de las retenciones hechas en el mes inmediato anterior en los lugares señalados para ello. Como agente de percepción también han presentado las respectivas declaraciones mensuales. La verificación de la exactitud de las retenciones en la fuente será hecha por los Fedatarios del Servicio de Rentas Internas.

NOTA No. 17.- RECLASIFICACIONES

Con el fin de facilitar la comparación de los Estados Financieros algunos rubros y cifras de estos estados, han sido reclasificados.

NOTA No. 18.- EVENTOS POSTERIORES

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de Diciembre del 2009, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros a la fecha mencionada.