Guayaquil, 23 de marzo del 2018

INFORME DE GERENCIA

Apreciados socios:

Presentamos a ustedes, el Informe sobre los resultados obtenidos por nuestra compañía ***CONSULTORÍA TÉCNICA CONTEC CIA. LTDA.,*** *durante el año de 2017 cuyos aspectos más importantes son los siguientes:*

a) *Ingresos y Gastos. Las operaciones comerciales de la compañía durante el ejercicio a que se concreta el presente informe registraron un movimiento poco satisfactorio.*

Fue así como los ingresos por fiscalización de obras civiles y proyectos se incrementó en un 1% con relación al periodo anterior no obstante considero que está dentro de los parámetros normales considerando economía general de nuestro país.

b) *En los costos operacionales - administrativos hubo un decremento de US$588,225.80 a US$580,963.16 de dólares lo que representa un 2%.*

Por otra parte es importante subrayar que la empresa mantuvo endeudamiento financiero por la falta de liquidez

c) *En lo referente a los Activos No Corrientes no hubo variación alguna.*

Durante el año a que se refiere este informe tuvo lugar a actividades de consultoría proyectos y fiscalización de obras civiles, negocio que se llevó a cabo de acuerdo con programas preestablecidos y con la aprobación de la Junta Directiva.

d) *La inversión disminuyo a US$ 170,000.00 lo que quedo como garantía por proyectos nuevos.*

CONSULTORÍA TÉCNICA CONTEC CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de America)

	2016	*%*	*2017*	
INGRESOS				
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS				
Ventas de bienes	*551,628.95*		*555,715.12*	
Descuento en ventas				
VENTAS NETAS	*551,628.95*		*555,715.12*	
Otros Ingresos	*41,521.14*		*9,031.26*	
Ingresos exentos	*10,943.42*		*15,216.78*	
TOTAL INGRESOS	*604,093.51*	*100%*	*580,963.16*	*100%*
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS				
Gastos de Administración	*588,225.80*	*97%*	*552,280.10*	*95%*
TOTAL GTOS. DE ADMI. Y VENTAS	*588,225.80*		*552,280.10*	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	*15,867.71*	*3%*	*28,683.06*	*5%*

No obstante, los Índices Financieros de la Empresa continúan siendo satisfactorios. Lo que nos presenta como una Empresa Económicamente Estable, Sólida que garantiza su permanencia y sostenibilidad en el tiempo, para beneficio de sus asociados.

e) *Relaciones laborales y beneficios sociales. La compañía continuó durante 2017 sus programas de aumentos salariales y ha mejorado a partir del presente año las prestaciones extralegales establecidas en favor de sus colaboradores. La gerencia está plenamente consciente de las economías que debe realizar la empresa para mantener costos competitivos para sus productos, pero está igualmente persuadida de que debe procurar un ajuste adecuado de las remuneraciones de sus trabajadores así como también el debido estudio actuarial.*

En lo Económico ***CONSULTORÍA TÉCNICA CIA. LTDA****, logró atender todos los requerimientos solicitados en los diferentes servicios demandados, e igualmente fueron atendidos todos los compromisos adquiridos con nuestros clientes y proveedores de bienes y servicios.*

Queda solamente citar que los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a las normas de control interno por lo que solicito sea aprobado por parte de la junta general de accionistas

Atentamente.

Ing. Carlos H. Cruz Cruz
Gerente General