

17 FEB 2008 17:02

RECIBIDO

Guayaquil, 20 de febrero de 2008

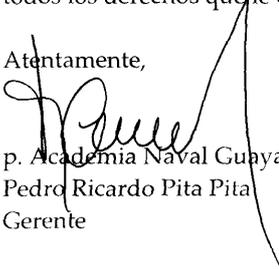
Señor
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL.-
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con poner en su conocimiento que en esta fecha he procedido a registrar la siguiente transferencia de acciones producida en el capital social de la compañía Academia Naval Guayaquil S.A.:

Por causa del fallecimiento del señor Francisco Enrique Pita Pita, con cédula de ciudadanía 0903193597, de nacionalidad ecuatoriana, quien poseía la cantidad de 5.420 acciones de la compañía por el valor de USD \$0.04 cada una, han sucedido como herederos universales abintestato y por mandato de la ley sus hijos Paulina Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090207360-0, Mónica Mercedes Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090681926-3, Pamela Alexandra Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090902019-0, Carmen Alicia Pita Kappes con cédula de ciudadanía 0903331296, María Cecilia Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090011775-5, Francisco Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090127683-2, Patricio Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090380789-9, Orlando Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 0904941713; y, Rodrigo Alfonso Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090129720-7, con todos los derechos que le corresponden en el patrimonio de la compañía.

Atentamente,


p. Academia Naval Guayaquil S.A.
Pedro Ricardo Pita Pita
Gerente



ESCRITURA N°
DECLARACION JURAMENTADA DE
POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN
INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES
PAULINA PITA KAPPES; MONICA
MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA
ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN
ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE
REPRESENTADA POR SU APODERADA LA
SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y
POR SUS PROPIOS DERECHOS;
FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES;
PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES;
ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES
DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL
SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES
Y POR SUS PROPIOS DERECHOS*****
CUANTIA: INDETERMINADA*****

República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del
Guayas, República del Ecuador, a los veintisiete días del
mes de octubre del dos mil seis; ante mí, Abogado Carlos
Crespo Guzmán, Notario Noveno Interino del Cantón
Guayaquil, comparecen los señores por una parte
PAULINA PITA KAPPES, de estado civil casada y de
ocupación quehaceres domésticos;
MÓNICA
MERCEDES PITA KAPPES, de estado civil casada y de
ocupación empleada; PAMELA ALEXANDRA PITA
KAPPES, de estado civil casada y de ocupación ejecutiva;



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Cuzmán

CARMEN ALICIA PITA KAPPES, debidamente representada por su Apoderada la señora **MARÍA CECILIA PITA KAPPES**, y por sus propios derechos de estado civil casada y de profesión Contadora; **FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación Militar en Servicio Pasivo; **PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación empleado; **ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES**, debidamente representado por el señor **RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES**, y por sus propios derechos, de estado civil casado y de ocupación empleado. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados y residentes en esta ciudad de Guayaquil, con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quienes de conocerlos doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que proceden como ya queda indicado, me presenta la minuta siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase autorizar una de declaración juramentada al tenor de las siguientes

Repúb
Ecu



NOT
NO
DEL CANTO



Abg. Ca
Gu

te
A
os
n
A
n
E
le
A
r
is
n
e
n
y
s
l
e
a
o
a
s
2
13
4
1

cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES.-**

Interviene en la celebración de la presente escritura pública los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enríque Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, en calidad de herederos del señor Francisco Enrique Pita Pita. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** El señor Francisco Enrique Pita Pita falleció el diecinueve de septiembre del dos mil cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, conforme consta de la partida de defunción adjunta sobreviviendo sus hijos Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio

República del Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTON GUAYAQUIL



Dr. Carlos Crespo Guzmán



Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, según se acredita con las partidas de nacimiento que se adjuntan.

TERCERA.- DECLARACIÓN

JURAMENTADA.- Con tales antecedentes los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, tiene a bien declarar, como en efecto declaran, que son los únicos herederos de los bienes dejados por su padre señor Francisco Enrique Pita Pita, razón por la cual solicitan se les conceda la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante que se detallan a continuación: **UNO (1).**- Parcela número ciento tres (103) denominada Tomasita de cincuenta metros setenta y nueve hectáreas (50,79 hectáreas), del sector Río Chongón de la Comuna Casas Viejas, parroquia Chongón kilómetro veinticuatro (24) de la Vía Guayaquil-Salinas signada con el código catastral No. uno cero

República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

República del Ecuador



NO
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg.

pes,
con
tan.
ÓN
los
Pita
ner
es,
Pita
ido
en
los
que
la
el
).-
da
ve
ón
ón
l-
to

cinco cuatro tres-cuatro ocho tres seis (10543-4836),
cuyos linderos y dimensiones son los siguientes Por el
Norte: Manuel Adamo y Pedro Mora con novecientos
cuarenta y siete metros con nueve centímetros más
doscientos ochenta y seis metros con ochenta
centímetros; Por el Sur: Lote número ciento dos
(102) de Bonilla, Señor Guzmán y Señor Castro, con
mil treinta y tres metros con sesenta y nueve metros
más cuatrocientos treinta y tres metros con veintisiete
metros más ciento cincuenta con cuarenta y dos
metros, Por el Este: Camino Público con quinientos
cincuenta y un metros once decímetros, y, Por el
Oeste: Río Chongón con cuatrocientos setenta y ocho
metros con treinta y dos decímetros, adquirida
mediante compraventa celebrada por los señores
Miguel González Villao y Tomasa Villao Reyes a
favor del señor Francisco Enrique Pita Pita, inscrita en
el Registro de la Propiedad el veintiocho (28) de Julio
de dos mil cuatro (2004). **DOS (2).**- Lote de terreno
solar número ocho manzana ciento diez A sector
número cero seis ubicado en la carretera General
Villamil- Posorja de la Parroquia General Villamil

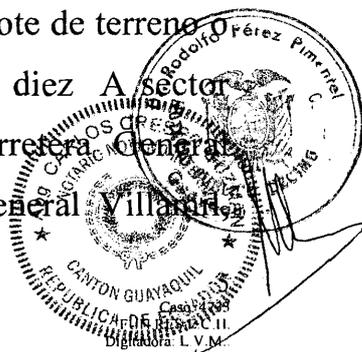
República del
Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

hoy Cantón Playas, comprendido entre los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Camino Público con once metros, Por el Sur: Zona de Playa con diez metros, Por el Este: Solar o lote número nueve con sesenta y cuatro metros cincuenta centímetros, Por el Oeste: lotes números seis y siete con sesenta y tres metros treinta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de seiscientos setenta metros cuadrados noventa y cinco decímetros cuadrados, adquirida mediante compraventa realizada por la M. Ilustre municipalidad de Playas, inscrita en el registro de la Propiedad del Cantón Playas el nueve (9) de Julio de dos mil dos (2002). **TRES (3).**- Predio ubicado en el Cantón Playas, sin número, manzana ciento diez sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Calle Pública con diecisiete metros cincuenta centímetros, Por el Sur: Zona de playa con quince metros, Por el Este: Solar número cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, y Por el Oeste: Calle pública con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de Un mil doscientos

Repú
Ec



NO
NO
DEL CANTÓN



Abg. C
G

s
o
z
n
l
s
a
s
s,
l.
o
le
o
ia
s
te
le
o
ta
n
as
os

doce punto veinticinco metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la M. Ilustre Municipalidad del Cantón Playas e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002). **CUATRO (4).**- Predio ubicado en el Cantón Playas, solar sin número, manzana ciento diez, sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norté: Calle Pública con veintidós metros, Por el Sur: Zona de playa con veinte metros, Por el Este: Solar particular con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, Por el Oeste: Solar cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de mil quinientos sesenta y seis metros cuadrados seis centímetros cuadrados, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002). **CINCO (5).**- Solar Número once (11) con código catastral No. diez- cero cero sesenta y tres cero once- cero cero cero, ubicado en la Calle Velez mil novecientos cinco entre Tulcán y Carech de la Parroquia Nueve de Octubre, con los siguientes

República del Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Cuzmán



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

linderos: Por el Norte: Calle Vélez con diez metros, diez centímetros; Por el sur: Solares cinco y seis con diez metros, Por el este: solar doce con veintisiete metros noventa y tres centímetros y Por el Oeste: Solar diez con veintisiete metros noventa y tres centímetros, lo que da un área o superficie de Doscientos ochenta metros cuadrados, setenta centímetros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada entre la compañía Intercosa Intercambio comercial S.A. a favor del señor Francisco Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el veinticinco (25) de Mayo de mil novecientos ochenta y tres (1983). **SEIS (6).**- Villa Número seis modelo JC signada con el código catastral No. nueve cero-cero cuatro ocho cinco-cero cero uno-cero-uno-seis (90-0485-001-0-1-6) su correspondiente alícuota de terreno, equivalente a un entero sesenta y ocho centésimas por ciento del Conjunto Residencial Camino Real, construido sobre la totalidad de la manzana cuatrocientos ochenta y cinco (485) (antes 10-501) de la Décima etapa de la ciudadela Alborada, parroquia

s,
n
te
e:
es
de
ta
ite
sa
ior
la
25)
3).
con
cho
)-1-
no,
por
eal,
ana
) de
quia

República del Ecuador

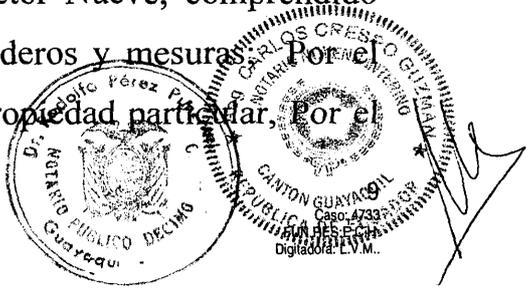


NOTARIA
NOVENA
del Cantón GUAYAQUIL



Carlos Crespo
Guzmán

Tarqui, de la ciudad de Guayaquil, con los siguientes linderos: Por el Norte: Solar cero dos (02) con ciento ochenta y cuatro metros con cuarenta y cinco centímetros (184.45) metros. Por el Sur: Calle Pública con cuarenta y seis metros con treinta y un centímetros (46.31) metros, Por el este: Calle Pública con ciento dieciocho metros con cinco centímetros (118.05 metros), Por el Oeste: Av. Tercera con noventa y nueve metros ochenta y dos centímetros (99,82 metros). Área útil de terreno ciento sesenta metros cuadrados, área útil del construcción diecinueve metros cuadrados noventa y seis centímetros (19,96 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa que celebró Solbanco S.A. con el señor Francisco Enrique Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el dieciocho (18) de junio de mil novecientos noventa y seis (1996). **SIETE (7).**- Inmueble situado en el cantón Milagro, signado con el número dieciocho-C de la manzana C-A del sector Nueve, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. Por el Norte: Con cien varas de propiedad particular, Por el



República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Sur: Con cien varas, con camino público; Por el este: Cien varas propiedad particular, Por el Oeste: Cien varas propiedad particular, lo que hace una superficie de Diez mil varas cuadradas, adquirido mediante compraventa celebrada entre los cónyuges Enrique Mármol Giuliano y Leonor Loyola Jácome de Mármol a favor del señor Francisco Enrique Pita Pita. **OCHO (8)**.- Solar ubicado en la Calle C entre El Oro y Maracaibo, parroquia Urbana Ximena, comprendido entre los siguientes linderos y dimensiones: Por el Norte: diecinueve metros treinta centímetros (19.30 metros) con herederos de Napoleón Lombeida Sosa, Por el Sur: Con diecinueve metros treinta centímetros (19.30) Terrenos de propiedad de Leopoldo Lucero Jordán, Por el Este: Terrenos del Doctor Francisco Arízaga Luque con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), Por el Oeste: Calle C con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), lo que da un total de doscientos setenta y nueve metros ochenta y cinco centímetros (279.85) metros cuadrados, adquirida mediante compraventa celebrada con la Caja de Pensiones e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, el once (11) de abril de mil novecientos cincuenta y seis (1956). **NUEVE (9)**.- Solar número ocho de la manzana B4B (245), signado con el código catastral No. noventa y siete-cero dos cuatro cinco-cero cero ocho (No. 97-0245-008), parroquia urbana Tarqui, ubicado en

Reg

NO
N
DEL CU

Abg. C
G

la segunda etapa de la Urbanización Puerto Azul cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Solar seis con doce metros, Por el Sur: Calle Pública con doce metros, Por el Este: Solar siete con veinticuatro (24) metros, y, Por el Oeste: Solar nueve con veinticuatro metros diez centímetros (24.10 metros) cuadrados con un área total de doscientos ochenta y ocho metros cincuenta y nueve centímetros (288,59) metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la Compañía Provedora Ecuatoriana de Materiales e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el dieciocho (18) de Enero de mil novecientos noventa y tres (1993). **DIEZ (10).**- Cincuenta por ciento del solar seis (6) de la manzana doscientos cuarenta y cinco (245) de la Etapa II de la Urbanización Puerto Azul, Parroquia tarqui, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Solar cinco (5) con veinticuatro metros treinta y dos centímetros (24.32 metros), Por el Sur: Solares siete y ocho (7,8) con veinticinco metros nueve centímetros (25,09 metros), Por el Este: Calle Pública con doce metros (12,00 metros), y, por el Oeste solar once (11) con doce metros (12,00 metros), lo que da un área total de doscientos noventa y cinco metros cuadrados con setenta centímetros (295,70 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Ruffo Naranjo Navarrete y Stephanie Wolgast Jauregui de Naranjo, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el tres (3) de Julio de mil novecientos setenta y siete (1977). **ONCE (11).** Solar y villa número

República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Cuzmán



República del
Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

veintidós (22) de la manzana número seis (6) ubicado en Callejón Alianza entre la trece (13) y la catorce (14) de la Parroquia Letamendi, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Callejón Alianza con seis metros (6,00) metros, Por el Sur: Solar cinco (5) con seis metros (6,00 metros), Por el Este: Solar veintiuno (21) con veintidós metros (22,00 metros) y por el Oeste: Solar seis (6) con veintidós (22,00) metros, lo que da un área total de ciento treinta y dos metros cuadrados (132,00 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Celso Elmer Aguirre González y Ligia Benavides Lomas, e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintiocho (28) de Agosto de mil novecientos setenta y dos (1972). **DOCE (12).**- Dinero depositado en la cuenta No. cero cero dos-cinco cero dos cuatro cinco siete-uno (002-502457-1) del Banco Bolivariano. **TRECE (13).**- Cinco mil acciones de un total de veinte mil (5.000/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00), de la Compañía Industrias Pitatex S.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000) con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00), de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía Texpapel Textos y Papeles C.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil

en
e la
los
tros
5,00
tros
idós
do
rida
mer
n el
mil
nero
iatro
ano.
mil
iatro
ntc
SD\$
strias
mil
JSD\$
JSD\$
JSD\$
papel
s mil

12
Caso: 4733
ES.E.C.H.
a: L.V.M.

República del
Ecuador

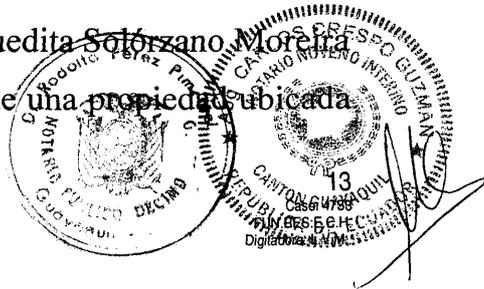


NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Dr. Carlos Crespo
Guzmán

Textos y Papeles C.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000), con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía Multimercados S.A. Multimer; Cinco mil cuatrocientas veinte acciones de un total de veinticinco mil acciones (5420/25.000) con un valor por acción de USD\$ Cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Doscientos dieciséis dólares con ochenta centavos (USD\$216,80) de un capital social de USD\$ Mil dólares (USD\$1.000) de la compañía Academia Naval Guayaquil S.A.; Cuatro mil trescientos cuarenta y ocho acciones de un total de veinte mil acciones (4348/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Ciento setenta y tres dólares con noventa y dos centavos (USD\$173.92), de un capital social de ochocientos dólares de la compañía Pita y Pita Gráficos Asociados S.A. **CATORCE (14)** Hipoteca Abierta otorgada por los cónyuges señores Carlos Ramón Delgado Bonilla y Antonia Aguedita Solórzano Moreña sobre el inmueble compuesto de una propiedad ubicada



República del Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTÓN GUAYAQUEL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

en la hacienda Gadual de la parroquia Cojímies del Cantón Pedernales, provincia de Manabí, cuyos linderos son los siguientes: Por el frente: Con el Océano Pacífico, con cincuenta y dos metros; Por Atrás: Con propiedad del señor Pomerio Zambrano y Rosa Dueñas con sesenta metros, y, Por el Costado Derecho: Con propiedad del señor Carlos Zambrano Zambrano, con sesenta y seis metros. Hipoteca debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Pedernales el día diez de diciembre del dos mil dos. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública. (firma ilegible) **ABOGADA ELIANA LARREA MARRIOTT** registro número doce mil doscientos cuarenta y tres del Colegio de abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Es copia.-** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se eleva a Escritura Pública. Quedan agregados a ésta todos los documentos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal y partida de defunción y de nacimiento. Leída que fue la presente Escritura Publica, por mí el Notario, de principio a fin y

Repút
Eci



**NOT
NO**
DEL CANTÓN



Abg. Ca
Gu

14
Caso: 4733
FUN. RES. E. C. H.
Digitadora: L.V.M.

ESTA ULTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSICION EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES, CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

en alta voz, a los otorgantes, la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman, rubrican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, **DOY FE.**

Paulina Pita Kappes

PAULINA PITA KAPPES

C.C. 0902073600

Mónica Mercedes Pita Kappes

MÓNICA MERCEDES PITA KAPPES

C.C. 0906819263

Pamela Alexandra Pita Kappes

PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES

C.C. 0909020190

María Cecilia Pita Kappes

MARÍA CECILIA PITA KAPPES

C.C. 0900117755

POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN SU CALIDAD DE APODERADA DE LA SEÑORA CARMEN ALICIA PITA KAPPES

República del Ecuador



NOTARIA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán



del
yos
ano
Con
ñas
Con
con
a en
l día
ñor
ez y
irma
REA
entos
ayas.
el
a que
todos
itaron
nal y
esente
y

ESTA ULTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES, CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 09101276832

Orlando E. Guzmán

PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 090380789.9

Rodrigo Alfonso Pita Kappes

RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES

C.C. 09-04997207

**POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN CALIDAD
DE APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO
ENRIQUE PITA KAPPES**

República del Ecuador



**NOTARIA
NOVENA**
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán

EL NOTARIO

Carlos Crespo Guzmán
ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN

República del Ecuador



**NOT
NOVENA**
DEL CANTON (



Carl Guzmán

ACTA PARA POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES

En la ciudad de Guayaquil, Republica del Ecuador, a los veintiocho días del mes de octubre del dos mil seis, a las doce horas, comparecen los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, quienes libre y voluntariamente, sin presión de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de que se declare, a su favor, la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, quien falleció el diecinueve de septiembre del dos mil cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, según aparece de los respectivos documentos que se agregan, y especialmente sobre los bienes detallados en la Declaración Juramentada de Posesión Efectiva. Habiéndose cumplido con el mandato legal, de conformidad con el numeral doce del artículo séptimo de la Ley Reformativa de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis; el suscrito, en su calidad de Notario Noveno Interino de este cantón, y amparándose en la declaración juramentada de los solicitantes, conceden la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, a favor de los peticionarios, señores Paulina Pita

República del Ecuador

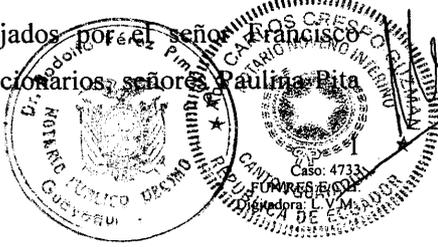


AD
DO

NOTARIA
NOVENA
CANTÓN GUAYAQUIL



Carlos Crespo
Guzmán



República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo
Guzmán

Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, y sin perjuicios de terceros, debiendo tomarse nota del contenido de esta acta, y de los instrumento que se le agregan, en el Registro de la Propiedad correspondiente, a efecto de lo cual suscriben los presentes peticionarios, conjuntamente, conmigo, el notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de todo lo cual **DOY FE.**


ABOGADO CARLOS CRESPO-GUZMAN
NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON
GUAYAQUIL

Caso: 4
FUN.RES.E.C
Digitadora: L.V.

REPUBLICA DEL ECUADOR
GUAYAQUIL
CANTON GUAYAQUIL
MAY 21 2011

[Firma]

ESCUELA DE
PITA K
GUAYAS
CARRO

[Firma]

REPUB
ERAL DE RE
CIUDADA
RE
EMBE 1
GUAYAQU
21
GUAYAC
CONCEPC

[Firma]
TINAK

a Pita
lerada
on la
appes,
appes,
Cappes
rme lo
y sin
de
o de la
en los
, en el
E.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 090902019-0

TA KAPPES PAMELA ALEXANDRA
NACIMIENTO 1.1963

GUAYAS/ GUAYAQUIL/ CARBO / CONCEPCION

14 028 0242

GUAYAS/ GUAYAQUIL/ CARBO / CONCEPCION

64



ECUATORIANA ***** V4343V4222

CASADO JOSE MARIA VASCONES

SECUNDARIA ESTUDIANTE

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

GUAYAQUIL-C 9/01/97

09/01/2005

3300000



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 090681926-3

PITA KAPPES MONICA MERCEDES

GUAYAS/ GUAYAQUIL/ CARBO / CONCEPCION

02 OCTUBRE 1959

0035 12098 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL/ CARBO / CONCEPCION 1959



ECUATORIANA ***** V4344V4222

CASADO AGUIRRE CHIRISOLA JAIME

SECUNDARIA EMPLEADO

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

GUAYAQUIL 07/08/2002

07/08/2014

REN 0095042



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 090494171-3

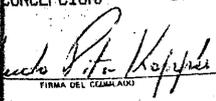
ENRIQUE ORLANDO ENRIQUE

1.1960

GUAYAQUIL / CARBO / CONCEPCION

21 1 169 16289

GUAYAQUIL / CONCEPCION 60



ECUATORIANA ***** V4344V4444

SECUNDARIA ESTUDIANTE

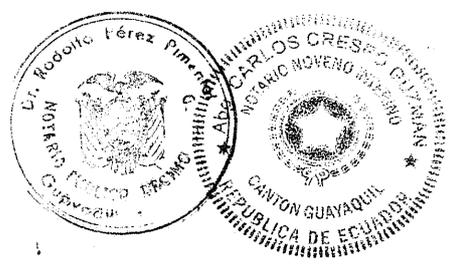
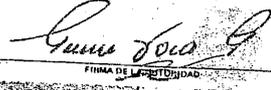
ENRIQUE PITA

ALICE KAPPES

GUAYAQUIL 17-08-87

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

FORMA No. A. 076547

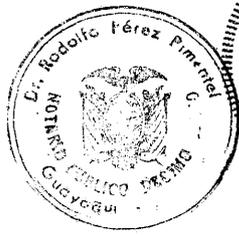


Caso: 0
FUN. RES. E.C.
tituladora: L.V.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANÍA
PITA KAFFEE RODRIGO ALONSO
FICHINCHA/QUITO GONZALEZ SUAREZ
31 OCTUBRE 1951
006- 0884 00198 M
FICHINCHA/QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1963



ECUATORIANA*****
CABADO: LUISA BEJARANO TRUJILLO V3333V2222
SUPERIOR MARINO MERCANTE
FRANCISCO PITA
ALEXIA KAFFEE
GUAYACILLO DE LA MADRE PROFESOR
17/08/2004
FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No. REN 0877602
Gys
PLA GAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE FRANCISCO PITA No. 0382 00100

NOMBRES Y APELLIDOS FRANCISCO PITA KAPPES

FECHA DE NACIMIENTO 08/01/1946

LUGAR DE NACIMIENTO CHILE

REG. CIVIL 0382 00100

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCIÓN CONCEPCION 1968

GONZALEZ SUAREZ

Francisco Pita

FIRMA DEL CEDULADO



NACIONALIDAD ECUATORIANA IND. DACT.

ESTADO CIVIL CASADO

INSTRUCCION EMPLEADO PROF./OCUP.

INSTRUCCION FRANCISCO PITA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE FRANCISCO PITA

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE ALICIA KAPPES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MILAGRO 08/01/2016

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 0241487-00

FIRMA DE LA AUTORIDAD

LUGAR DERECHO



CIDADANIA 090127683-2

PITA KAPPES FRANCISCO

GUAYAS/GUAYAQUIL

08 JUNIO 1946

0382 00100

GUAYAS/GUAYAQUIL

CONCEPCION 1968



ECUATORIANA ***** V034002244

CASADO MARIA GUINTERO

SUPERIOR MILITAR SERV. PASIVO

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

MILAGRO 08/01/2016

08/01/2016

0382 00100



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

REG. CIVIL 0903331296

CARMEN ALICIA PITA KAPPES

12 DE MARZO DE 1944

GUAYAQUIL GUAYAS

528 1582

GUAYAQUIL GUAYAS 1944

Carmen Alicia Kappes



ECUATORIANA V-4344 V-4244

DIVORCIADA

SECUNDARIA RETARIA

FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPES

08 DE ABRIL DE 1987

INDEFINIDA

REG. CIVIL 1953741

Francisco Pita





REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CIUDADANIA No. 050011775-5
 KAPPE MARIA CECILIA
 N.º 1945
 0530 10612 F
 GUAYAS / GUAYAS
 CONCEPCION / CONCEPCION / 1965
Carlie Pate Kappes
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA ***** V033012022
 GUAYAS WELSON OSWALDO PALETTA MEDFORD
 SUPERIOR CONTADOR
 FRANCISCO PITA
 ALICIA KAPPE
 GUAYAS EL 03/03/1965
 31/03/2015
 REN 0345153
 Gys
[Signature]
 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 090207360-0
 PITA KAPPE PAULINA
 13 JUNIO 1954
 GUAYAS / GUAYAS / CARBO / CONCEPCION
 06 048 07994
 GUAYAS / GUAYAS
 CARBO / CONCEPCION / 54
Paulina P. de Vega
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA ***** 6094472444
 NACIONALIDAD GUAYAS CARLOS VEGA IND. DACT.
 SUPERIOR BUENAS-CER. DOMESTICOS
 FRANCISCO PITA
 ALICIA KAPPE
 GUAYAS 14/05/76
 0987953
[Signature]
 FIRMA DE LA AUTORIDAD PULGAR DERECHO






M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES: FEB DIA: 13 AÑO: 2006

Casa Pto. Huel

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
97-0245-008-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES AÑO 2006
TITULO DE CREDITO N.º 10005440937
CLASIFICACION A

VALOR DE LA PROPIEDAD: 1.17 T. PARIFA: 0.0005440937

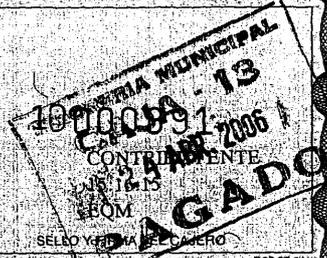
Impuesto Predial	19.56	19.56
Cuerpo de Bomberos	1.56	1.56
Aseo Publico	0.01	0.01
T. Drenaje Pluvial (PARAG)	1.89	1.89
Cont. Esp.	31.17	31.17

VALOR RECIBIDO	
EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****107.21
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****107.21

Imp+Adic.: 108.11 Coactiva: .00

CH. BOL. 2 10097498

[Signature] DIRECTOR FINANCIERO
[Signature] TESORERO MUNICIPAL
[Signature] JEFE DE RENTAS



F98.07.011



M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES: FEB DIA: 13 AÑO: 2006

Tercera Pto. Huel

CONTRIBUYENTE
PITA PITA FRANCISCO Y (MENORES) VASCONES PITA

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL
97-0245-006-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.
PRU

IMP. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES AÑO 2006
TITULO DE CREDITO N.º 10005131619
CLASIFICACION F2

VALOR DE LA PROPIEDAD: 1.81 T. PARIFA: 0.0015131619

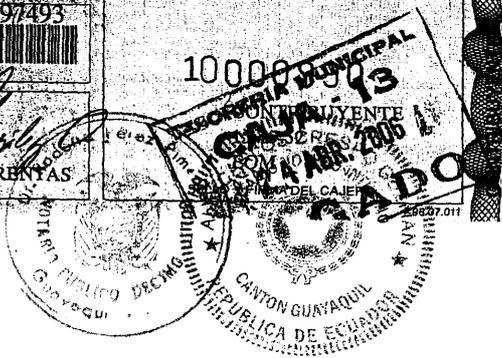
Impuesto Predial	13.42	13.42
Solar no Edificado	44.36	44.36
Cuerpo de Bomberos	0.73	0.73
Aseo Publico	0.01	0.01
T. Drenaje Pluvial (PARAG)	0.89	0.89
Cont. Esp.	14.64	14.64

VALOR RECIBIDO	
EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****147.29
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****147.29

Imp+Adic.: 148.11 Coactiva: .00

CH. BOL. 2 10097493

[Signature] DIRECTOR FINANCIERO
[Signature] TESORERO MUNICIPAL
[Signature] JEFE DE RENTAS



F98.07.011

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA
 MES: JUN DÍA: 10 AÑO: 2006 C.A.N. No: 10097506

CONTRIBUYENTE: PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE
 CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 90-0485-001-0000-1-6
 CODIGO TRANSACC.: PRU

IMP. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO No. N-42008 CLASIFICACION A
 VALOR DE LA PROPIEDAD: 29.000 TARIFA: 0.0003998700

1er.Sem. (\$.)		2do.Sem. (\$.)	
Impuesto Predial	5.81		5.81
Cuerpo de Bomberos	0.49		0.00
Asoc Publico	0.00		0.59
T.Drenaje Pluvial (CAPAG)	0.59		9.33
Cont. Esp.	9.33		

Imp+Adic.: 32.40 Fecha Reg.: 27-DEC-2005
 Coactiva: .00

CH. BOL.: 10097506

VALOR RECIBIDO

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****32.11
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****32.11

Fecha Reg.: 27-DEC-2005

CAJA MUNICIPAL
CAJA 0009994
24 ABR. 2006
PAGADO
 15:17:20
 FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO **TESORERO MUNICIPAL** **JEFE DE RENTAS**

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA
 MES: ABR DÍA: 24 AÑO: 2006 C.A.N. No: 10097520

CONTRIBUYENTE: PITA PITA FCO. E.
 CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 18-0001-006-0000-0-0
 CODIGO TRANSACC.: PRU

IMP. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006
TITULO DE CREDITO No. N-05874 CLASIFICACION A
 VALOR DE LA PROPIEDAD: 1.05 TARIFA: 0.000312264

1er.Sem. (\$.)		2do.Sem. (\$.)	
Impuesto Predial	17.51		17.51
Cuerpo de Bomberos	1.42		1.42
Asoc Publico	0.03		0.03
T.Drenaje Pluvial (CAPAG)	1.72		1.72
Cont. Esp.	25.79		25.79

Imp+Adic.: 92.94 Fecha Reg.: 27-DEC-2005
 Coactiva: .00

CH. BOL.: 10097520

VALOR RECIBIDO

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****91.89
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****91.89

Fecha Reg.: 27-DEC-2005

CAJA MUNICIPAL
CAJA 0009999
24 ABR. 2006
PAGADO
 15:17:20
 FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO **TESORERO MUNICIPAL** **JEFE DE RENTAS**

Dr. Rodolfo Félix Pimentel
 NOTARIO PÚBLICO
 GUAYAQUIL

Abg. CARLOS ESPINO GUZMÁN
 ABOGADO
 CANTON GUAYAQUIL
 REPUBLICA DE GUAYACU



I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS
COMPROBANTE DE
INGRESO DE CAJA

FECHA: 20/MAY/2006
CAJA: 51



CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL
0006-0110-0001-0001-0000-0000

PITA PITA FRANCISCO

N. 88822

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316985

V. Terr.: 20164.67 V. Edif.: 0.00 V. Impon.: 20164.67

Predios Urbanos	20.16
Solar No Edificado	40.33
Aseo Público	2.50
Cuerpo de Bomberos	3.02

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO: 65.61

CHEQUES: 0.00

TOTAL: 65.61

RECIBIDO: 65.61

Intereses: 0.00 Recargo: 0.00 Dcto: 0.00

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO

CONTRIBUYENTE



I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS
COMPROBANTE DE
INGRESO DE CAJA

FECHA: 20/MAY/2006
CAJA: 51



CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL
0006-0110-0001-0001-0000-0000

PITA PITA FRANCISCO

N. 88825

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316983

V. Terr.: 16574.13 V. Edif.: 0.00 V. Impon.: 16574.13

Predios Urbanos	16.57
Solar No Edificado	33.15
Aseo Público	2.50
Cuerpo de Bomberos	2.49

VALOR RECIBIDO

EFFECTIVO: 54.37

CHEQUES: 0.00

TOTAL: 54.37

RECIBIDO: 54.37

Intereses: 0.00 Recargo: 0.00 Dcto: 0.00

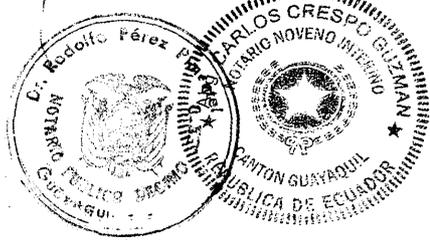
DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO

CONTRIBUYENTE



Nº Orden: 161
Arancel: 4/1
Derechos: US\$ 5.

VISTO EN ESTE CONSULADO
GENERAL DE CHILE
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 06 noviembre de 1997



Maria Isabel Pavisic S.

MARIA ISABEL PAVISIC S.
CONSUL HONORARIO DE CHILE



PARA PEDIR UN NUEVO CERTIFICADO
RECUERDE LA OFICINA, EL NUMERO Y
EL AÑO DE LA INSCRIPCION MENCIO-
NADA EN ESTE DOCUMENTO.

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

Form. R. C. - 008 - 1958

Aprov. 1961 - O/C. 1618 - Clave: 10/29 - 398.000 Ejs. Form. M-8 - O/T. 1140 - I. G. M.

OFICINA EL PUERTO	NUMERO DE INSCRIPCION <i>H60</i>	FECHA DE INSCRIPCION <i>28-VI-1943.</i>
-----------------------------	-------------------------------------	--

NOMBRE Y APELLIDOS DEL MARIDO
Francisco Enrique Pita Pita

Nombre y Apellidos del Padre

Nombre y Apellidos de la Madre
Enrique Pita

Nombre y Apellidos de la Madre
Carolina Pita

NOMBRE Y APELLIDOS DE LA MUJER
Alicia Kappes Clement

Nombre y Apellidos del Padre

Nombre y Apellidos de la Madre
Levi Kappes

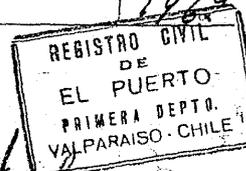
Nombre y Apellidos de la Madre
Alicia Clement

FECHA DE LA CELEBRACION	Hora <i>15 hs.</i>	Día <i>28</i>	Mes <i>junio</i>	Año <i>1943</i>
-------------------------	-----------------------	------------------	---------------------	--------------------

Observaciones:

FECHA DEL CERTIFICADO	Localidad VALPARAISO	Día <i>29</i>	Mes <i>Marzo</i>	Año <i>1969</i>
-----------------------	--------------------------------	------------------	---------------------	--------------------

Ejecutor <i>ay</i>
Revisor



Firma y Sello del Registrador Autorizado
[Handwritten Signature]



AL MARGEN DE LA INSCRIPCION A QUE SE REFIERE EL CERTIFICADO PRESENTE FIGURAN LAS SUBINSCRIPCIONES ANOTADAS A LA VUELTA.

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGULACION DEL GUAYAS

AÑO _____ TOMO _____ FOLIO _____ ACTO _____
DECLARACION: Que la presente es copia del original
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial

Guayaquil, _____ JUN 2004



JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGULACION DEL GUAYAS
[Handwritten Signature]
Santa Helena de Sierra
CELESTINA

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMIENDADURAS



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 11 Pág. 369 Acta 4.375

En GUAYAQUIL provincia de GUAYAS, hoy día CATORCE de JUNIO de DOS MIL

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ALICIA LUISA KAPPES CLEMENT sexo: FEMENINO Estado civil: CASADA Edad: 76 años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS KAPPES NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ALICIA CLEMENT Lugar de Fallecimiento: PU. TARQUI

GUAYAS GUAYAS Fecha: CATORCE de JUNIO de DOS MIL

El cónyuge sobreviviente se llama FRANCISCO PITA Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO CANCER PULMONAR...OSTEOPOROSIS

Solicitó esta inscripción: JOSE MARIA VASCONES MARTINEZ con Cédula de Identidad No. 0700876006 domiciliado en PUERTO AZUL MZ B.3 B. SOLAR 7



OBSERVACIONES

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: CHILENA. CERTIFICA LA DEFUNCION EL DR. LUIS RIVERO ENMENDADO DOS MIL VALE. SEGUN CIRCULAR # 99-597-BAJ DE FECHA 30/12/2004 DEL REGISTRO CIVIL DE GUAYAS

FIRMAS:

Handwritten signatures and stamps, including one that reads 'Francisco Pita Sierra'.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMENDATURAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL GUAYAS

AÑO _____ TOMO _____ PAG. _____ ACT. _____

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme el original
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial.

Guayaquil, 20 SEP 2005



Beatriz Marino de Sierra
BEATRIZ MARINO DE SIERRA
Delegada del Jefe Provincial
de Registro Civil del Guayas

CERTIFICACION

corresponde a la inscripcion
nacido en provincia
NOVE
nacionalidad
nacionalidad

GUAYAS
Cédula:
Esp

CERTIFICACION

corresponde a la inscripcion
nacido en provincia
provincia
NOVE
nacionalidad
nacionalidad

GUAYAS
Cédula:
Esp



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 19 Pág. 264 Acta 6986

En GJAYAQUIL provincia de GUAYAS hoy día VEINTE de SEPTIEMBRE del dos mil CINCO El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

de la presente acta de inscripción de la defunción de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ENRIQUE PITA PITA sexo: MASCULINO Estado CIVILUDO Edad 89 años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ENRIQUE PITA NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: CARMEN PITA Lugar del fallecimiento: QUITO, PICHINCHA

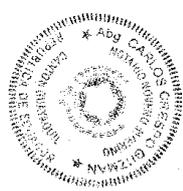
de los mil CINCO El cónyuge sobreviviente se llama: FIEBECINUEVE SEPTIEMBRE

Causa de la muerte: INFARTO AGUDO DE MIOCARDIO

Solicitó esta inscripción: RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES con Cédula de Identidad N° 0904297207 domicilio en ALMENDOROS MZ. D. V. 20

OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DEL FALLECIDO: ECUATORIANA. CED: 0903193597. CERTIFICA LA DEFUNCION EL DR. MARCELO JACOME



FIRMAS: [Signature of Rodrigo Alfonso Pita Kappes] [Signature of Marcelo Jacome]

ALFONSO PITA KAPPES
Jefe Provincial
de Registro Civil de Guayas

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: QUITO*****
correspondiente a 1963, tomo 6-, página 384, acta 196, consta
la inscripción de PITA KAPPEZ RODRIGO ALFONSO

nacido en GONZALEZ SUAREZ **, cantón QUITO*****
provincia de, PICHINCHA*****; el TREINTAIUNO de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAUNO * hij(o) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de ALICIA KAPPEZ
nacionalidad ECUATORIANA*****

GUAYAQUIL ***** 18 de NOVIEMBRE del 2004.

Cédula: 090429720-7

Especie Valorada Nº: 000927661

SECRETARÍA PROVINCIAL DE
REGISTRO CIVIL GUAYAS

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

9277661

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: *****
correspondiente a 1964, tomo 11-, página 107, acta 107, consta
la inscripción de PITA KAPPEZ RODRIGO ALFONSO

nacido en CRESO CONCEPCION **, cantón QUITO*****
provincia de, GUAYAS*****; el VEINTISEIS de DICIEMBRE * de MIL
NOVECIENTOS SESENTA ***** hij(o) de EDUARDO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de ALICE KAPPEZ
nacionalidad ECUATORIANA*****

GUAYAQUIL ***** 17 de JUNIO ** del 2004.

Cédula: 090429720-7

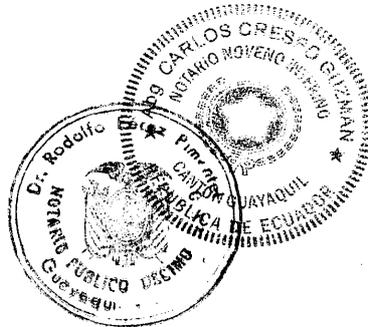
Especie Valorada Nº: 000548271

Julio González Abad
Delegado Provincial
Registro Civil Guayas

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

5648271





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: GUAYAQUIL*****
correspondiente a 1963 , tomo 6- , página 382 , acta 102 , consta
la inscripción de PITA KAPPES FRANCISCO ENRIQUE

nacido en CARBO /CONCEPCION/ **cantón GUAYAQUIL*****
provincia de, GUAYAS*****; el TREINTA *** de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAISEIS * hij(O) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de ALICIA KAPPES
nacionalidad CHILENA*****

GUAYAQUIL***** 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090127683-2

Especie Valorada N°: 0009277658

[Signature]
Jefe Provincial de Registro Civil



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD

0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: QUITO*****
correspondiente a 1963 , tomo 6- , página 383 , acta 107 , consta
la inscripción de PITA KAPPES PATRICIO ENRIQUE

nacido en CHILE***** , cantón *****
provincia de, *****; el VEINTE *** de SEPTIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAINUEVE hij(O) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA*****

GUAYAQUIL***** 18 de NOVIEMBRE 2004.

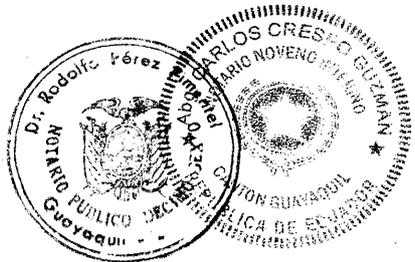
Cédula: 090380789-9

Especie Valorada N°: 0009277659

[Signature]
Jefe Provincial de Registro Civil



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: GUAYAQUIL *****
correspondiente a 1944 , tomo 1- , página 528 , acta 1582 , consta
la inscripción de PITA KAPPES CARMEN ALICIA

nacido en CARBO /CONCEPCION/ ** , cantón GUAYAQUIL *****
provincia de, GUAYAS *****; el DIECISIETE de MARZO *** de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAICUATRO hij(A) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA ***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA *****

QUITO ***** 16 de MARZO del 2001.

Cédula: 090333129-6

Especie Valorada N°: 0000971799



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

0971799



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: GUAYAQUIL *****
correspondiente a 1965 , tomo 12- , página 500 , acta 10612 , consta
la inscripción de PITA KAPPES MARIA CECILIA

nacido en CARBO /CONCEPCION/ ** cantón GUAYAQUIL *****
provincia de, GUAYAS *****; el TREINTA *** de MAYO *** de MIL
NOVECIENTOS CUARENTAICINCO hij(A) de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA ***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA *****

GUAYAQUIL ***** 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090011775-5

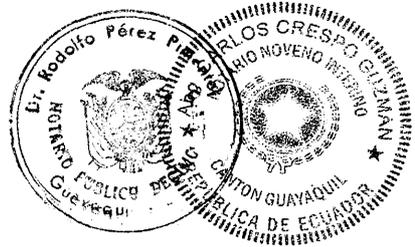
Especie Valorada N°: 0009277

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

9277663





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: GUAYAQUIL *****
correspondiente a 1959 tomo 14- página 35 , acta 12008 , consta
la inscripción de PITA KAPPES MONICA MERCEDES

nació en CARBO / CONCEPCION / ** cantón GUAYAQUIL *****
provincia de, GUAYAS *****; el DOS ***** de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAINUEVE A hij A de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA ***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA *****

GUAYAQUIL ***** 25 de MARZO ** del 2003.
Cédula: 090581926-3 Jefe Provincial de Registro Civil
Especie Valorada N°: 0005203435

CARLOS YANA BRIONES
Abogado de Jefe Provincial

Serie: A
5203424

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón: GUAYAQUIL *****
correspondiente a 1964 , tomo 14- , página 28 , acta 2428 , consta
la inscripción de PITA KAPPES PAMELA ALEXANDRA

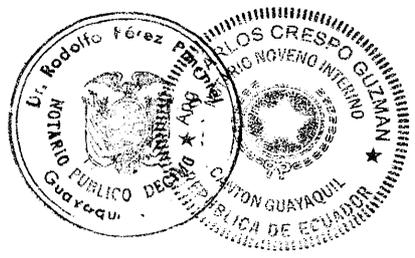
nació en CARBO / CONCEPCION / ** cantón GUAYAQUIL *****
provincia de, GUAYAS *****; el DIECIOCHO * de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SESENTAITRES ** A hij A de FRANCISCO PITA
nacionalidad; ECUATORIANA ***** y de ALICIA KAPPES
nacionalidad ECUATORIANA *****

QUITO ***** 16 de MARZO ** del 2001.
Cédula: 090902019-0
Especie Valorada N°: 0000971797

CARLOS YANA BRIONES
Abogado de Jefe Provincial

Serie: A
0971797

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 JEFATURA PROVINCIAL DE

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO : Que en el registro de nacimientos del cantón GUAYAS, correspondiente a la inscripción de ALICIA KAPPES PAULINA, tomo 1098, página 30, acta 1001, consta

nacido en CARRO CONFECCION, cantón GUAYAS, provincia de GUAYAS, NOVENOS CINCUENTA CUATRO años, hij() de ENRIQUE PENA nacionalidad ECUATORIANA; y de ALICIA KAPPES nacionalidad ECUATORIANA.

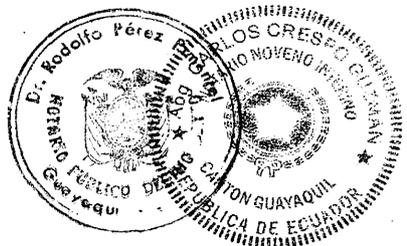
EUPTAQUIL 10 98 NAYO 98

Cédula: 80007380 0

de 19 98.
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 Jefatura de Registro Civil, Identificación y Cedulación
Jesé Luis Valencia Escalante
 Delegado G. del Reg. Civil de la Provincia
 Jefe Provincial de Registro Civil



3778176



**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 ESCRITURA NUMERO: 1.030/2005

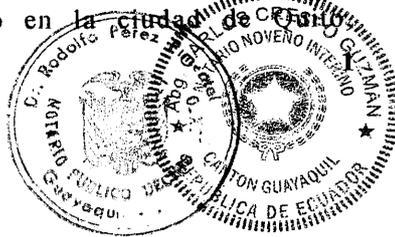
2 PODER ESPECIAL A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA CECILIA
3 PITA KAPPES POR LA SEÑORA CARMEN ALICIA PITA
4 KAPPES .-

5 CUANTIA: INDETERMINADA

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,
7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año
8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,
9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece la señora
10 CARMEN ALICIA PITA KAPPES, quien declara ser ecuatoriana,
11 casada, dedicada al hogar, domiciliada en los Estados Unidos de
12 América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos; la
13 compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y contratar a
14 quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y resultados
15 de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo
16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la
17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----

18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo
19 sírvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al
20 tenor de las siguientes cláusulas. -----

21 **PRIMERA:** La señora CARMEN ALICIA PITA KAPPES, por sus
22 propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere
23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se
24 requiere a favor de la señora MARIA CECILIA PITA KAPPES,
25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes
26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y en la
27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor
28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Esmeraldas



AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR

1 República del Ecuador, el diecinueve de Septiembre del dos mil
2 cinco, y por su madre señora Alicia Luisa Kappes Clement
3 fallecida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, el
4 catorce de Junio del dos mil; al efecto faculta a la Apoderada para
5 que suscriba todos los documentos que sean necesarios para la
6 obtención de las indicadas sucesión y posesión efectiva. b) Para
7 que intervenga a nombre de la Poderdante en la Partición Judicial
8 o Extrajudicial de los bienes dejados por los causantes señor
9 Francisco Enrique Pita Pita y señora Alicia Luisa Kappes Clement,
10 quedando facultada para que intervenga en la división de los
11 mismos, acepte la parte que le corresponda a la Poderdante, para
12 que suscriba la escritura pública de Partición Extrajudicial y en
13 general para que suscriba cuanto documento y/o escritura pública
14 sean necesarias para el perfeccionamiento de la partición en
15 mención, y en general a realizar cuanta gestión sea necesaria para
16 el fiel cumplimiento del mandato otorgado.-----

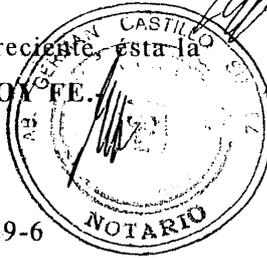
17 **SEGUNDA:** La poderdante señora CARMEN ALICIA PITA
18 KAPPES, por sus propios derechos, confiere a la Apoderada
19 PROCURACION JUDICIAL, inclusive las facultades prescritas en
20 el Artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil,
21 pudiendo delegar esta Procuración en Abogado de su confianza y
22 retirarla cuando estime necesario. -----

23 *Agregue usted señor Notario las demás formalidades de Ley.*
24 Firmado) abogado Luis Zea Amat. Registro número: mil
25 doscientos cuarenta y nueve. Colegio de Abogados de la provincia
26 del Guayas".- La otorgante ratifica en todas sus partes la minuta
27 inserta, que queda elevada a escritura pública para que surta sus
28 efectos legales. Leída que fue esta escritura pública, por mí, el

**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR**

1 Notario, en alta voz, de principio a fin a la compareciente, esta la
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. **DOY FE.**

3
4 *Carmen Alicia Pita Kappes*
5 Carmen Alicia Pita Kappes. CC. 090333129-6

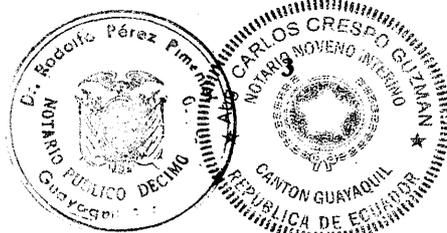
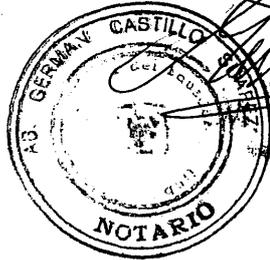


6
7 **EL NOTARIO**

8 *German Castillo Suarez*
9
10
11 **NOTARIO DECIMO OCTAVO**
12 **GUAYAQUIL**

13 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en
14 dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en
15 esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-
16

17 *German Castillo Suarez*
18 **NOTARIO DECIMO OCTAVO**
19 **GUAYAQUIL**
20
21
22
23
24
25
26
27
28



**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 ESCRITURA NUMERO: 1.031/2005

2 PODER ESPECIAL A FAVOR DEL SEÑOR RODRIGO

3 ALFONSO PITA KAPPES POR EL SEÑOR ORLANDO ENRIQUE

4 PITA KAPPES .-

5 CUANTIA: INDETERMINADA

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,

7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año

8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,

9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece el señor

10 ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, quien declara ser

11 ecuatoriano, casado, ejecutivo, domiciliado en los Estados Unidos

12 de América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos;

13 la compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y

14 contratar a quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y

15 resultados de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo

16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la

17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----

18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo

19 sírvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al

20 tenor de las siguientes cláusulas. -----

21 **PRIMERA:** El señor ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, por

22 sus propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere

23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se

24 requiere a favor del señor RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES,

25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes

26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y

27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor

28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Quito



**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR**

1 República del Ecuador, el diecinueve de Septiembre del dos mil
2 cinco, y por su madre señora Alicia Luisa Kappes Clement
3 fallecida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, el
4 catorce Junio del dos mil; al efecto faculta al Apoderado para que
5 suscriba todos los documentos que sean necesarios para la
6 obtención de las indicadas sucesión y posesión efectiva. b) Para
7 que intervenga a nombre del Poderdante en la Partición Judicial o
8 Extrajudicial de los bienes dejados por los causantes señor
9 Francisco Enrique Pita Pita y señora Alicia Luisa Kappes Clement,
10 quedando facultada para que intervenga en la división de los
11 mismos, acepte la parte que le corresponda al Poderdante, para que
12 suscriba la escritura pública de Partición Extrajudicial y en
13 general para que suscriba cuanto documento y/o escritura pública
14 sean necesarias para el perfeccionamiento de la partición en
15 mención, y en general a realizar cuanta gestión sea necesaria para
16 el fiel cumplimiento del mandato otorgado.-----

17 **SEGUNDA:** El poderdante señor ORLANDO ENRIQUE PITA
18 KAPPES confiere al Apoderado PROCURACION JUDICIAL,
19 inclusive las facultades prescritas en el Artículo cuarenta y cuatro
20 del Código de Procedimiento Civil, pudiendo delegar esta
21 Procuración en Abogado de su confianza y retirarla cuando estime
22 necesario. -----

23 Agregue usted señor Notario las demás formalidades de Ley.
24 Firmado) abogado Luis Zea Amat Registro número: mil doscientos
25 cuarenta y nueve. Colegio de Abogados de la Provincia del
26 Guayas".- El otorgante ratifica en todas sus partes la minuta
27 inserta, que queda elevada a escritura pública para que surta sus
28 efectos legales. Leída que fue esta escritura pública, por mí, el

AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ
NOTARIO DECIMO OCTAVO
GUAYAQUIL - ECUADOR



1 Notario, en alta voz, de principio a fin al compareciente, éste la
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. DOY FE.

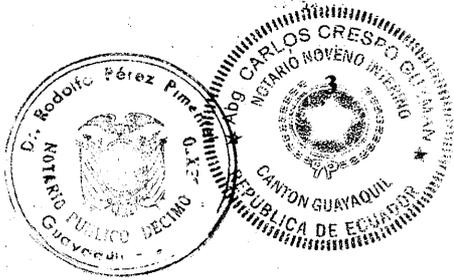
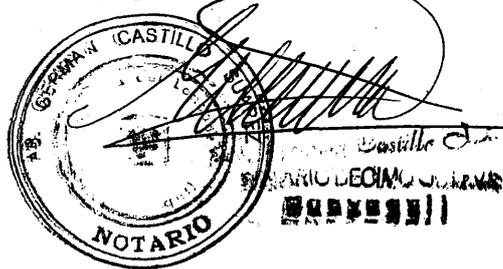
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Orlando Enrique Pita Kappes
Orlando Enrique Pita Kappes

CC: 090494171-3

EL NOTARIO

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-



SE OTORGO ANTE MÍ, cuyo original consta en el Protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo y en fe de ello confiero esta **SEXTA COPIA CERTIFICADA** de la escritura pública del DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES; MONICA MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS; FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES; PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES; ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil, a los diez días de noviembre del dos mil seis.

República del Ecuador



NOTARIA
NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo Guzmán

Abg. Carlos Crespo Guzmán
ABG. CARLOS CRESPO GUZMÁN

NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON
GUAYAQUIL



"De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2796, de marzo 31 de 1973; VOY EN FE que la fotocopia prechirada que consta de 31 folios es exacta al documento que se me exhibe.
Guayaquil, el 10 de noviembre de 2006.

Roberto Pérez Pimentel
Al Alexis Figueroa Alonso
NO. 470 SUPLENTE DECIMO SEXTO
DEL CANTON GUAYAQUIL

