

BRACONER S.A.
Notas Explicativas a los Estados Financieros
Para el año que termina 2019

Referencia	Nota 1														
Sección 2 Párrafo 2.24	1. Información general: BRACONER S.A., con número de RUC 2000005000000, expediente N° 28830, es una sociedad anónima constituida el 5 de mayo de 1975, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Tercera del cantón Guayaquil, a cargo de la Doctor María Ayvar Alvarado. Radica en el Registro mercantil el 10 de mayo del año del mismo año, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, su oficina está ubicada en la ciudad de Guayaquil, Nte. 889 entre 10, Su actividad principal es Comercio, Venta, Alquiler y Explotación de bienes inmuebles.														
Referencia	Nota 2														
Sección 3 Párrafo 3.3	Bases de elaboración: Los Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMEs) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Piden expresamente los valores de los Estados Unidos de América, que es la moneda utilizada en nuestro país.														
Referencia	Nota 3														
Sección 7 Párrafo 7.2	Efectivo Y equivalente al efectivo El Efectivo Y Equivalente al Efectivo se compone de saldos en caja y saldos en banco. Al cierre del ejercicio los saldos incluyen computos así: <table><tr><td>Efectivo</td><td>Año</td><td>2019</td><td>2018</td></tr><tr><td>Saldos Banco</td><td></td><td>\$ 729.28</td><td>\$ 198.28</td></tr><tr><td colspan="2">Total Efectivo y Equivalentes</td><td>\$ 729.28</td><td>\$ 198.28</td></tr></table>			Efectivo	Año	2019	2018	Saldos Banco		\$ 729.28	\$ 198.28	Total Efectivo y Equivalentes		\$ 729.28	\$ 198.28
Efectivo	Año	2019	2018												
Saldos Banco		\$ 729.28	\$ 198.28												
Total Efectivo y Equivalentes		\$ 729.28	\$ 198.28												
Referencia	Nota 4														
Sección 7 Párrafo 7.2	Crédito Tributario de la Renta Comprende los valores pagados por anticipo de impuesto a la renta, que al no haber podido ser compensados, pasan a formar parte del saldo tributario. <table><tr><td>Crédito Tributario en Renta</td><td>Año 2019</td><td>Año 2018</td></tr><tr><td>Saldo</td><td>\$ 194.27</td><td>\$ 0.00</td></tr><tr><td>Total Crédito Tributario en Renta</td><td>\$ 194.27</td><td>\$ 0.00</td></tr></table>			Crédito Tributario en Renta	Año 2019	Año 2018	Saldo	\$ 194.27	\$ 0.00	Total Crédito Tributario en Renta	\$ 194.27	\$ 0.00			
Crédito Tributario en Renta	Año 2019	Año 2018													
Saldo	\$ 194.27	\$ 0.00													
Total Crédito Tributario en Renta	\$ 194.27	\$ 0.00													
Referencia	Nota 5														
Sección 23 párrafo 23.2	Políticas Contables: Propiedad de inversión La propiedad de inversión pertenece al grupo de un activo y se reconoce por su valor de adquisición.														
Referencia	Nota 6														
	Cuentas por pagar														

Sección 23 párrafo 23.3	Comprenderán una cuenta por pagar a largo plazo venciendo a un tercero en años anteriores para la compra de una propiedad de inversión. Al cierre del ejercicio pertenecen las siguientes saldos: <table> <tr> <td>Cuentas por pagar en moneda</td><td>Año 2016</td></tr> <tr> <td></td><td>\$ 41,507.84</td></tr> </table>	Cuentas por pagar en moneda	Año 2016		\$ 41,507.84
Cuentas por pagar en moneda	Año 2016				
	\$ 41,507.84				

Reservación	Nota 7								
Sección 6 párrafo 6.2 y 6.3	Cambios en el Patrimonio Al cierre del ejercicio, el patrimonio estaba representado de la siguiente forma: <table> <tr> <td></td><td>Año 2016</td></tr> <tr> <td>Capital Social</td><td>800.00</td></tr> <tr> <td>Utilidad de Ejercicios anteriores</td><td>200.00</td></tr> <tr> <td></td><td><u>\$ 1,000.00</u></td></tr> </table> El Capital social de la Compañía está representado por 800.00 dólares, acciones valoradas en 1 dólar americano cada una de ellas.		Año 2016	Capital Social	800.00	Utilidad de Ejercicios anteriores	200.00		<u>\$ 1,000.00</u>
	Año 2016								
Capital Social	800.00								
Utilidad de Ejercicios anteriores	200.00								
	<u>\$ 1,000.00</u>								

Reservación	Nota 8
Sección 8 párrafo 8.3	Utilidad del ejercicio Las utilidades retenidas corresponden a los ejercicios que se detallan a continuación: Utilidades Retenidas de los ejercicios anteriores, año 2016: \$730.00

Reservación	Nota 9
	Cambio en las Políticas Contables A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2016, no existe cambio en la aplicación de las políticas contables.
Reservación	Nota 10
	Aprobación de Estados Financieros Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 18 de diciembre de 2017.


 JORGE LUIS SUAREZ INFANTE
 CONTADOR
 C.C. 800988315001
 REG. # 0.48677