

MANCOWEN C.A.
Notas Explicativas a los Estados Financieros
Para el año que termina 2015

Referencia: Sección 2 Párrafo 2.24	Nota 1 1. Información general: MANCOWEN C.A., con número de RUC 0950120360001, expediente: P 20007, es una sociedad anónima constituida el 5 de mayo de 1971, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Tigrina del Cantón Guayaquil, a cargo de la Gestor Flaco Ayala Viterbo, inscrita en el Registro Mercantil el 15 de mayo del año del mismo año, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador, la misma está ubicada en la ciudad de Guayaquil, Mz. 271 lote 13, Su actividad principal es Comercio, Venta, Alquiler y Fiancheggiamento de bienes inmuebles.												
Referencia: Sección 3 Párrafo 3.1	Nota 2 Bases de elaboración: Los Estados Financieros presentados al 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda utilizada en nuestro país.												
Referencia: Sección 4 Párrafo 4.2	Nota 3 Activo Y equivalente al efectivo El Activo Y Equivalente al Activo se compone de saldos en caja y saldos en Banco. Al cierre del ejercicio los saldos están conformados así: <table><tr><td>Activo</td><td>Año</td><td>2015</td><td>2014</td></tr><tr><td>Saldos Banco</td><td></td><td>\$ 295.35</td><td>\$ 695.50</td></tr><tr><td>Total Activo y Equivalentes</td><td></td><td>\$ 295.35</td><td>\$ 695.50</td></tr></table>	Activo	Año	2015	2014	Saldos Banco		\$ 295.35	\$ 695.50	Total Activo y Equivalentes		\$ 295.35	\$ 695.50
Activo	Año	2015	2014										
Saldos Banco		\$ 295.35	\$ 695.50										
Total Activo y Equivalentes		\$ 295.35	\$ 695.50										
Referencia: Sección 5 Párrafo 5.3	Nota 4 Políticas Contables: Procedimiento de inversión: La procedencia de inversión proviene de la compra de un terreno y se reconoce por su valor de adquisición.												
Referencia: Sección 6 Párrafo 6.3	Nota 5 Cuentas por pagar Las cuentas por pagar comprenden las cuentas pendientes de pago originadas principalmente del pago de impuestos fiscales al servicio de flotas internas adscrito de una cuenta por pagar a largo plazo convertida a un término en años anteriores para la compra de una propiedad de inversión. Al cierre del ejercicio presentamos las siguientes cifras: <table><tr><td>Cuentas por pagar corrientes</td><td>Año 2015</td></tr><tr><td></td><td>\$ 12.00</td></tr><tr><td>Cuentas por pagar no corriente</td><td>Año 2015</td></tr><tr><td></td><td>\$ 48,127.04</td></tr></table>	Cuentas por pagar corrientes	Año 2015		\$ 12.00	Cuentas por pagar no corriente	Año 2015		\$ 48,127.04				
Cuentas por pagar corrientes	Año 2015												
	\$ 12.00												
Cuentas por pagar no corriente	Año 2015												
	\$ 48,127.04												

Referencia	Nota 6								
Sección 6 párrafo 6.2 y 6.3	Cuentas en el Patrimonio Al cierre del ejercicio, el patrimonio estaba representado de la siguiente forma: <table> <tr> <td></td><td>Año 2013</td></tr> <tr> <td>Capital Social</td><td>800.00</td></tr> <tr> <td>Utilidad de Ejercicios anteriores</td><td>200.00</td></tr> <tr> <td></td><td><u>1.000.00</u></td></tr> </table> El Capital social de la Compañía está representado por 800.00 dólares, cada una valorada en 1 dólar americano cada una de ellas.		Año 2013	Capital Social	800.00	Utilidad de Ejercicios anteriores	200.00		<u>1.000.00</u>
	Año 2013								
Capital Social	800.00								
Utilidad de Ejercicios anteriores	200.00								
	<u>1.000.00</u>								

Referencia	Nota 7
Sección 6 párrafo 6.3	Utilidad del ejercicio Las utilidades obtenidas corresponden a los ejercicios que se detallan a continuación: Utilidades Financieras de los ejercicios anteriores, Año 2014, \$200.00

Referencia	Nota 8
	Cuentas en las Políticas Contables: A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2013, no existen sanciones en la aplicación de las políticas contables.

Referencia	Nota 9
	Aprobación de Estados Financieros Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 05 de diciembre de 2013.



EDDA LADRA GUTIERREZ MYRAGO
CONTADORA
C.C. 8085485175001
R.O.C. # 0.44573