## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001	*			4	AÑO: ,1.981	
	nomana en ante acted	utos Mancomer C. Ltda. Mar	a tagglas	Registr	o Unico de N	o. EXPEDIENTE
Producción de la c Raices	Comercio, Re	presentaciones Ltda Mar	MANCOMER	og cour	09980001	20936-70
PRINCIPAL	Guayacui I	12 MAYS 7 Calle VNo. CHAZ. 9 de Octubre -2.309	Telés 3678	fono:	Casilla	Cable
SUCURSALES					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Período del Balance:	73	de 19.81, At31.		, <del>, , , , , , , , , , , , , , , , , , </del>	do 10 83	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
De: L.er.o	<del></del>		<del></del>		. <u>.                                   </u>	<del></del>
	NOMINA	E ADMINISTRADORES Y COMISARIOS I (Que se hallan actualmente e		IAS NACION	ALES	
1 ADMINISTRADO	ORES:	NOMBRES	,	C.1.o. PA	SAPORTE	VACIONALIDAD
Presidente:		María América Vela	isco R.	<u>09–026</u>	1516 Ect	uatoriana
Vicepresidente:						
Gerente (s)		Freddy Rebolledo	Zelásco –	09-044	0082-7 Ect	aatoriana
	·					
	dae principalae:					
Directores o voca	nes buncibaies;					,
Director o vocal	es suplentes:					
<u> </u>				, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		···——————————————————————————————
<u></u>	<u> </u>					
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·				<u> </u>	
2 COMISARIOS		NOMBRES	<u> </u>		DIRECCION Y TE	LEFONO
Principal Suplente	····	Eco. César Maranjo	Fischer			
3.— COMITE DE VI	GILANCIA			5	SUPERINTENDEN	THE COMPANIAS
	<u> </u>					
						* *
		DATOS ATL (O DE LOS) ATLA RESENT	ANTE (S) LEGAL	(ES)	Especially a ch li	especarony hadist
go (c) Geren	dy Rebolledo	Velace/	,	Nacionalidad	d Bouatori	ATRI
<del>-</del>	to 9 de Abri	1 76 1.981		Período	Canos	~
_		MENTE LA COMPAÑIA	·	······	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
<del></del>						
<del></del>	······································					· · · • • _ • · • • · • • •
		COMPAÑIA EXTRANJERAS DOMICILI	ADAS EN EL ECU	JADOR	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
REPRESENTANTE (S	PERMANENTE (S) E					
Nombre (s)Cargo (s) o designación			— <u></u>	Nacionalidad Carnet de de	omiciliación No.	
Cargo (s) o designación	. (65)			Carner de de		
30605	2	LA CONTABILIDAD ESTA A	CARGO DE:			
- <del></del>	_		nominación de la pe	ersona jurídio	:a:	
•	da Vásquez Jidos (persona natural)	Ecuatoriana Nacionalidad		<u> </u>	······································	
	imoraciia iiataiai)	•	cción $\frac{A \log C}{C}$	to 625	. <u> </u>	<u> </u>
La Compañía está amp	parada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la	fecha del balance)			<del>-</del>
LEY DE FOMENTO:	Industrial:	Agropecuario [ Turistico [	Otra _	Cla	sificación:	
ACUERDO INTERMI	NISTERIAL No.	Fed	cha	Pla	azo	
AFILIACION A LA C	AMARA DE:	<u> </u>	<u> </u>	No		
		INANCIERA NACIONAL?	SI	NO	SENCIA DE	
COTIZA ACCIONES (	EN LA BOLSA DE VAL	UNEO!	10 1 T	NO 🗔		
Recibido hoy día —	de	de19a las(次)	700		REP. SEC. SOCIEDADE	RETA .
de la	cona	nexos constantes en		A	SOCIEDADE	<b></b> ,
r , , , ,				#		
Fojas útiles CERTIFI	CO.			<del></del>	- Cmarket	W-//

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:					448.362,46	10.00
10.01 Caja y bancos			448.362,46			
12.00 INVERSIONES		<i>/</i> _				12.00
12.01 Acciones			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u></u>	`	
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecari	ias, otros	<b>10000 1</b> /-			•	
12.03 Cuentas en participación		<u> </u>			3'431.532,51	4.00
14.00 DEUDORES				21757.095,20	\\ -\frac{\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{-\frac{\frac{-\frac{-\frac{\frac{\frac{-\frac{-\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{\frac{	4.00
14.01 Cuentas por cobrar  14.02 Obligaciones por cobrar					1	
14.03 Depositos previos	·····					
14,04 Préstamos y anticipos a trabajadores y	empleados					
14.05 Préstamos y anticipos a directores			636.437,31			
14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o se	ocios		38.000,00			
14.07 Préstamos a compañías relacionadas		_				
14.08 Accionistas o socios por acciones o par	rticipaciones	,				
suscritas no pagadas						
14.09 MENOS: provisión para incobrables				,,, <u>.</u>		
16.00 INVENTARIOS	·····	<u> </u>			40.937,90	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías e	n almacén( Terr	<b>)</b>	40.937,90			
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas 16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Mercaderías en almacén						
16.07 Mercaderías en tránsito		-				
16.08 MENOS: provisiones		·				
18.00 PAGOS ANTICIPADOS					394.384,49	18.00
18.01 Intereses y Comisiones		<u> </u>	394.384.49		<u> </u>	10.00
18.02 Seguros, impuestos						
18.03 Otros						1
20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar d	letalle)					20,00
A TOTAL ACTIVO CÖRRIENT	E	7 !	558.122,16			
					1	
22.00 FIJO NO DEPRECIABLE		,		<u> </u>	<u> </u>	22,00
22.01 Terrenos					1	
22.02 Maquinarias y equipos en montaje 22.03 Construcciones en curso						
		··			1	
22.04 Otros no depreciables				···	46.834,00	
24,00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisici		Deprec, acumulada	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		2.
24.01 Edificios	72.006 2.628			$\frac{32.402,42}{788.40}$	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
24.02 Instalaciones 24.03 Maquinarias y equipos	~~ O ~~ O	, , ,	# <b># 4 9 9 9 0 0</b>	700,40		
**************************************		~~				
24.04 Muebles y enseres	24.239.	· UU	10.596,21	13.642.79		
24.05 Vehículos 24.06 Otros (adjuntar detalle)			MARANANA			
·· -··	1/-1	٠	A	<u></u>		
26.00 INTANGIBLES	Valor de adquisici	non	Amortiz, acumulada	]	31204.646.39	26,00
26.01 Patentes y marcas	<b></b>	f		<u></u>	1	
26.02 Otros				<u></u>		
28.00 PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	00	Amortiz, acumulada	<u> </u>	31204.645.39	28,00
28.01 Gastos de constitución	7.150,	, 23U	4.991.14	2.139.06		1
28.02 Gastos de investigación y	<del></del>	-		<u></u>		
exploración 29.03 Osna-	3'202.507,	7,72		3 1 202.507,35		
30.00 REVALORIZACIONES	<u>Valor de reavalú</u> d	0			<b></b>	30,00
30.01 Terrenos	<b>_</b>			<u></u>		
30,02 Edificios	<u></u>		<del></del>	· · · · · · · · · · · · ·		
30,03 Maguinarias	<u> </u>	- ,	··		<u> </u>	
30.04 Otros (adjuntar detalle)						
32,00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjur	<u>ntar detalle</u> )				<u></u>	32.00
B TOTAL ACTIVO NO CORRIE	ENTE					
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				ELOGO COM MA	min com man	
	<u>-</u>			フ <sup>・</sup> フプロ•フ/フ,59	7'566.697.75	<u></u>

CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
		1'710.169,75	11.00
104.354,83			
	1'605.814,93		
	· · · · · · ·		•
· —————· · · · · · · · · · · · · · · ·			
	、		1
			]
·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
			1
i		\	<u> </u>
		······································	
L\	.,	· <u></u>	13.0
			1 5.0
		•	17.0
	5'806.528,00	5 806.528,00	1 9.0
			21.0
			1
			23.0
			25.0
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			27.0
···· \	· ·	· <del></del> · · · · · · · · · · · · · · ·	29.0
104.554.82	71412.342,93		
		50,000,00	31.0
ís	50.000,00		j
			1
· <del>-</del>	_ · ···		1
			33.0
·—————————————————————————————————————		<u> </u>	
	· ·		
			l
			35.0
—	/		· ·
ios	· ·		İ
<u></u>			
·-··- · · · · · · · · ·	,,,,		37.0
····			}
			}
·			ĺ
	50.000,00		
		7 * 566 . 697 . 75	
TILIDADES (Art. 120 y 273 de accionistas o socios que a			
	104.354,88	104.354,82  104.354,82  7'412.342,93  104.354,82  7'412.342,93	104.354,82 7'412.342,93  104.354,82 7'412.342,93  50.000,00

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art		
Resuelta por la junta general de accionistas o s	ocios que aprobó el balance	
A-UTILIDADES realizada el 31, de Ma	<u>ıyo de 1.982</u>	
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	· 	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B DISTRIBUCION	,	<del></del> <del></del>
20,01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	·———··································	
20.02 Reserva legal (Art, 111 y 339 Ley de Cías)	· —	
20.03 Reservas estatutarías	·—, . <del>.</del> ·	· · · <del>- ·</del> · · · ·
20.04 Reservas facultativas		
20,05 Asignaciones especiales	···································	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	—————————————————————————————————	
20.08 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		

CONCEPTOS 1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS 1010 EN EL PAIS 1012 AL EXTRANJERO 1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS 2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas) 2010 Inventario inicial 2011 Compras 2012 Inventario final (menos) 3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida). 3010 Materias primas 3011 Inventario inicial 3012 Mas: Compras 3013 Menos: Inventario final 3020 Mano de obra directa 3030 Gastos de fabricación NOTA:La Compañía se acoge 3031 Suministros y materiales al Art. 36del Reglamento 3032 Mano de obra indirecta 3033 Depreciación de activos fijos de producción de la Ley de Impuesto a la 3034 Agua, luz, teléfono Renta sobre Chstos e Yngre 3035 Seguros sos Diferidos. 3036 Combustible y lubricantes 3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación 3038 Mantenimiento y reparaciones 3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle). 3040 Inventario inicial de productos en proceso 3041 Inventario final de productos en proceso (menos) 3050 Inventario inicial de artículos terminados 3051 Inventario final de artículos terminados (menos) 3060 Otros costos de venta UTILIDAD BRUTA 4000 GASTOS DE VENTAS 4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos) 4011 Comisiones a empleados y particulares 4012 Publicidad y propaganda 4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas) 4014 Otros 5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS 5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos) Beneficios sociales, indeminizaciónes y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores) 5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos) 5013 Amortización de intangibles y diferidos 5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales) 5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías 5016 Depreciación (Bienes Doto, Administrativo) 5017 Otros UTILIDAD ( PERDIDA) EN OPERACION 6000 OTROS INGRESOS 6010 Intereses devengados 6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS) 6012 Otros ingrésos no operacionales 7000 OTROS GASTOS 7010 Intereses pagados 7011 Otros gastos financieros 7012 Otros no especificados 8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL) 15 o/o para Trabajadores Impuesto a la renta 9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y complete. EL CONTADOR EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL) Reg. No. 15061 Hamos revisado los estados Financiero, y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión expanen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de <del>conform</del>idad con los principios contables generalmente aceptados. Comisario Comisario

Lugar y fecha Guayacuil, Mayo 31 de 1.981

## REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

No. EXPEDIENTE C. I. I. U. DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: MANCOMER C.LTD 20936-70 099010960001 Mandato, Comercio, Representaciones y Bienes Raices

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

(en sucres) l de Enero a 31 de Dic. de 19877 PERIODO: DE TOTAL MERCADO EXTERNO MERCADO NACIONAL CONCEPTO EGRESOS DEL EJERCICIO COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES 10. Materias primas 10,0 Inventario de mercaderías 10,1 10.2 Terrenos 10.3 Edificios 10.4 Maquinaria y equipo 10.5 Muebles y enseres Vehiculos 10.6 10.7 Otros activos fijos 10.8 Primas de seguro 10.9 Inversión en Acciones de Empresas 10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones 10.11 Donaciones realizadas 20. PAGOS POR TECNOLOGIA 20.0 Patentes y marcas 20.1 Diseños industriales 20.2 Derechos de autor 20.3 Asistencia técnica 20.4 Otros servicios adquiridos II INGRESOS DEL EJERCICIO VENTAS O EXPORTACIONES FOR Y DONACIONES 30. 30.0 Materias primas 30.1 Inventario de mercaderías 30,2 Asistencia Técnica 30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año 30.4 Donaciones recibidas 30.5 Otros servicios vendidos COBROS POR TECNOLOGIA 40. Patentes y marcas 40.0 40.1 Diseños industriales 40.2 Derechos de autor 40.3 Asistencia técnica PERSONAL OCUPADO - 11.-NO. DE EMPLEADOS NUMERO DE OBREROS DIRECTIVOS ADMINISTRAT CALIFICADOS NO CALIFICAD. TECNICOS TOTAL PROCEDENCIA Ocá-Perma-Perma-Oca-Perma-Oça-Perma-Oca-Perma-Ocasional nente nente sional nente sional nente sional nente sional 10.00 Ecuador 20.00 Paises del Area Andina Resto de Países de ALALC 30.00 Otros países 40.00 REMUNERACIONES PAGADAS 111.— OBREROS CONCEPTO **EMPLEADOS** Calificados No Calificados Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas) 48.000.оф 10,01 Aportes patronales al IESS 10,02 <del>4.</del>56<del>0.0</del>4 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) 10,03 4.320.0Fondo de reserva de trabajadores 10.04 10,05 Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo) 10.06 10,07 Capacitación de Personal 10,08 Remuneraciones en Especie 10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.) TOTAL <u>56 880 od</u> PROGRAMA ANUAL DE INVERSION 1V.— LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

RACIONALIZACION

**EXPANSION** 

REPOSICION