

INFORME ECONOMICO DE INM. SANTA MARGARITA CORRESPONDIENTE A EJERCICIO ECONOMICO 2005

Estimados socios:

Inm.Sta.Margarita Cia.Ltda., cerró 2005 con un incremento del 16% en sus ingresos por arriendo en relación al año 2004 al totalizar la cifra de US\$ 53.693,75 .

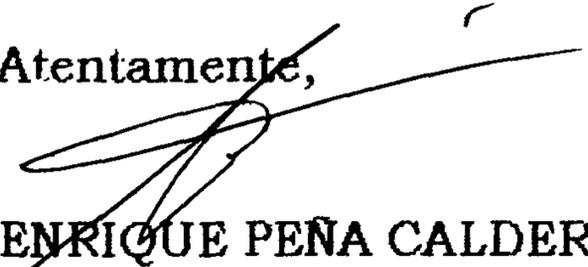
Respecto a los gastos operacionales del edificio sumaron la cifra de \$ 39.259,66 incrementados en un 18% con relación al 2004, especialmente en los rubros de agua, luz, sueldos y reparacio - varias. El resultado de esta actividad proporcionó una utilidad de \$ 14.434,09 .

También continuamos manteniendo el Predio rústico, lo que representó gastar \$ 11.844,04, incluyendo los gastos de defensa por la invasión de una parte de las tierras, por un valor aproximado de \$ 3.000,00 entre honorarios y movilización al INDA-QUITO. Esperamos que este año que estamos empezando sea el portador de un resultado favorable sobre este litigio.

La utilidad del ejercicio después de gastos operacionales arrojó la cantidad de \$ 2.590,05 antes de participaciones.

Al concluir este informe, adjunto los balances para su debida revisión.

Atentamente,


ENRIQUE PEÑA CALDERON
GERENTE GENERAL

