

## SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil Monday 14 January 2013

SAAB CHEDRAUI ANTONIO MANUEL, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A, con Expediente Número 20916 y RUC 0990130108001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



---

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: SAAB CHEDRAUI ANTONIO MANUEL  
Identificación 0900717943

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

## REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMULARIO

Si el representante legal es una persona natural

- Copia simple del nombramiento del representante legal o del poder en caso de apoderado.
- Copia legible a color de la cédula o pasaporte del representante legal o apoderado, según el caso.
- Copia legible a color del certificado de votación del representante legal o apoderado, según el caso.
- Copia simple de una planilla de servicios básicos (agua, luz o teléfono) del domicilio de la compañía, que puede estar a nombre de la compañía, su representante legal/apoderado o socio/accionista. Debe corresponder a cualquiera de los dos meses anteriores a la fecha de presentación. En el caso de que la planilla esté a nombre de un tercero, es necesario una carta de cesión de espacio con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial) o un contrato de arrendamiento inscrito en el Juzgado de Inquilinato o con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial).
- Copia simple del Registro Único de Contribuyente vigente de la compañía.
- Para el caso de que un tercero sea la persona que presente la documentación, se deberá incluir la carta de autorización con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial), adjuntando copia legible a color de cédula o pasaporte y certificado de votación de la persona autorizada.

Si el representante legal es una persona jurídica

- Copia simple del nombramiento del representante legal (persona jurídica).
- Copia simple del RUC de la persona jurídica que ejerce la representación legal de la compañía objeto de la actualización.
- Copia simple del nombramiento del representante legal (persona natural) de la persona jurídica que ejerce la representación legal de la compañía objeto de la actualización.
- Copia legible a color de la cédula o pasaporte del representante legal (persona natural) de la persona jurídica que ejerce la representación legal de la compañía objeto de la actualización.
- Copia legible a color del certificado de votación del representante legal de la persona jurídica que ejerce la representación legal de la compañía objeto de la actualización.
- Copia simple de una planilla de servicios básicos (agua, luz o teléfono) del domicilio de la compañía, que puede estar a nombre de la compañía, su representante legal/apoderado o socio/accionista. Debe corresponder a cualquiera de los dos meses anteriores a la fecha de presentación. En el caso de que la planilla esté a nombre de un tercero, es necesario una carta de cesión de espacio con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial) o un contrato de arrendamiento inscrito en el Juzgado de Inquilinato o con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial).
- Copia simple del Registro Único de Contribuyente vigente de la compañía objeto de la actualización.
- Para el caso de que un tercero sea la persona que presente la documentación, se deberá incluir la carta de autorización con autenticación/reconocimiento de firma ante Notario (Art. 18 de la Ley Notarial), adjuntando copia legible a color de cédula o pasaporte y certificado de votación de la persona autorizada.



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990130108001  
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A.

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A.  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: 31/10/1981  
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:  
FEC. INICIO ACTIVIDADES: 30/06/1975  
FEC. ACTUALIZACIÓN: 02/10/2009  
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 9 DE OCTUBRE Numero: 411 Interseccion: CHILE Conjunto: PASAJE VALCO  
Edificio: FINANSA Piso: 4 Oficina: 401 Referencia ubicacion: FRENTE AL ALMACEN ETA FASHION Telefono Trabajo: 042326446 Email: hojeda@liris.com.ec

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

|                                   |                             |          |   |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------|---|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS | 2                           | ABIERTOS | 1 |
| JURISDICCIÓN                      | REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS | CERRADOS | 1 |



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990130108001  
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

|                      |                             |              |                  |                   |            |
|----------------------|-----------------------------|--------------|------------------|-------------------|------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: | 002                         | Estado:      | ABIERTO - MATRIZ | FEC. INICIO ACT.: | 06/09/2004 |
| NOMBRE COMERCIAL:    | INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A. | FEC. CIERRE: |                  | FEC. REINICIO:    |            |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AV. 9 DE OCTUBRE Numero: 411 Interseccion: CHILE Referencia: FRENTE AL ALMACEN ETA FASHION Conjunto: PASAJE VALCO Edificio: FINANSA Piso: 4 Oficina: 401 Telefono Trabajo: 042326446 Email: hojeda@liris.com.ec

|                      |                        |              |                           |                   |            |
|----------------------|------------------------|--------------|---------------------------|-------------------|------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: | 001                    | Estado:      | CERRADO - LOCAL COMERCIAL | FEC. INICIO ACT.: | 30/06/1975 |
| NOMBRE COMERCIAL:    | INMOBILIARIA EL JAZMIN | FEC. CIERRE: | 26/08/2004                | FEC. REINICIO:    |            |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: BAQUERIZO MORENO Numero: 1112 Interseccion: NUEVE DE OCTUBRE Referencia: FRENTE AL EDIFICIO PLAZA Edificio: MONTECRISTI Oficina: 201 Telefono Trabajo: 2301959 Fax: 2301959 Apartado Postal: 09010341 Telefono Trabajo: 2304504



## INMOBILIARIA EL JAZMÍN C.A.

Guayaquil, Julio 10 de 2007

Señor:

ANTONIO MANUEL SAAB CHEDRAUI

Ciudad

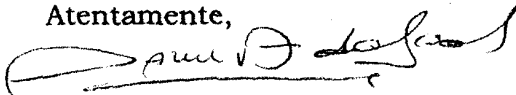
De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle, que la Junta General Extraordinaria Universal de accionistas de la compañía INMOBILIARIA EL JAZMÍN C.A., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo GERENTE GENERAL, de la misma, por un periodo de CINCO AÑOS contados a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil.

En el ejercicio de su cargo, Usted ejercerá individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Sus atribuciones constan en la escritura pública de aumento de capital, transformación, reforma y adopción de nuevos estatutos sociales, celebrada el 1 de agosto de 1987, ante la notaria, Dra. Norma Plaza de García, inscrita en el registro mercantil el 25 de Noviembre de 1987.

Atentamente,

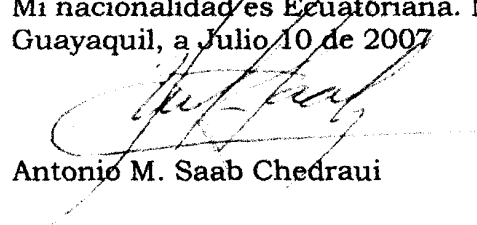


Yasmine E. Adum Ziade de Saab  
Presidente

Yo, Antonio Manuel Saab Chedraui, Acepto el cargo para el que he sido designado.

Mi nacionalidad es Ecuatoriana. Mi cédula de ciudadanía es # 09.00717943

Guayaquil, a Julio 10 de 2007



Antonio M. Saab Chedraui

NUMERO DE REPERTORIO: 36.467  
FECHA DE REPERTORIO: 23/jul/2007  
HORA DE REPERTORIO: 15:42

---

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**Certifica:** que con fecha treinta de Julio del dos mil siete queda inscrito  
el Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía  
**INMOBILIARIA EL JAZMIN C.A.**, a favor de **ANTONIO MANUEL**  
**SAAB CHEDRAUI**, a foja 85.368, Registro Mercantil número 15.350.

ORDEN: 36467



S

REVISADO POR:

*B.*



**REGISTRO**  
*Zoila Cedeno Cellan*  
**MERCANTIL**  
**AB. ZOILA CEDENO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**