

Inmobiliaria Comercial e Industrial Cia. Ltda.

Lizardo García # 518 y Clemente Ballón * Telef.: 2453176 * Guayaquil - Ecuador

COMISARIO

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 12 del 2014

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA COMERCIAL E INDUSTRIAL Cia. Ltda.
Ciudad.**

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes los Estados Financieros y anexos cortados al 31 de diciembre del 2013 y el Estado de Pérdidas y Ganancias cerrado a la misma fecha sobre los resultados obtenidos debo manifestar los siguiente:

- a. Las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas fielmente en beneficio de la empresa.
- b. Los ingresos se incrementaron en relación al ejercicio anterior, por la facturación en el mes de diciembre por alquiler de oficinas.
- c. El resultado del ejercicio económico 2013 fue positivo.
- d. Las políticas y estrategias establecidas por la compañía se lograron cumplir aunque los resultados no fueron los esperados.

Espero que luego del estudio meditado y la gestión realizada en el balance y las cuentas que he puesto a su consideración, merezcan vuestra aprobación.

Atentamente,



Ing. ORLANDO ZAMBRANO R.
Gerente General

c.c: archivo