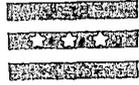
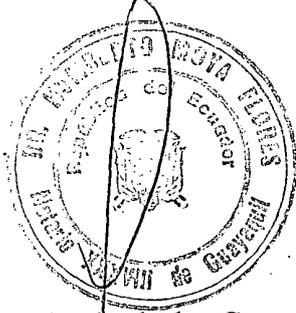


2014-00-01-30

No. 022/2014 ESCRITURA DE  
REACTIVACIÓN DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA  
GAVESA C.LTDA. EN  
LIQUIDACIÓN.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.---



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día diecisiete de Octubre del año dos mil catorce, ante mí **Doctor HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparecen a la celebración de la presente escritura pública, el señor **CESAR PERFECTO GAMARRA ACAYTURRI**, a nombre y representación de la Compañía Inmobiliaria **GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION**, en su calidad de Gerente, debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de su representada, celebrada el quince de octubre del año dos mil catorce y fundamentado en el artículo trescientos setenta y cinco de la Ley de Compañías, toda vez que no se ha inscrito en el Registro Mercantil del Cantón, nombramiento de liquidador de la Compañía, quien declara ser mayor de edad, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, ejecutivo y domiciliado en ésta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de Reactivación, para su otorgamiento me presentó la



Minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su

cargo sírvase incorporar una por la cual conste la de Reactivación, que se determina al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.-**



**OTORGANTES.-** Otorga la presente escritura pública el Señor **CESAR PERFECTO GAMARRA ACAYTURRI**, a nombre y representación de la Compañía Inmobiliaria **GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION**, en su calidad de Gerente, debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de su representada, celebrada el quince de octubre del año dos mil catorce y fundamentado en el artículo trescientos setenta y cinco de la Ley de Compañías, toda vez que no se ha inscrito en el Registro Mercantil del Cantón, nombramiento de liquidador de la Compañía. **CLÁUSULA SEGUNDA.-**

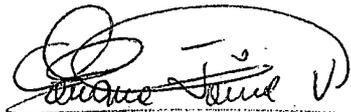
**ANTECEDENTES.- Dos.Uno.-** Por escritura pública otorgada ante el Notario Octavo del Cantón Guayaquil, el día veintidós de Mayo de mil novecientos setenta, se constituyó la Compañía **INMOBILIARIA GAVESA C.LTDA.** La mencionada escritura fue inscrita el Registro Mercantil del cantón el veintiocho de Julio de mil novecientos setenta.

**Dos.Dos.-** Por Resolución número SC-INC-DNASD-SD-uno cuatro - cero cero cero tres ocho nueve tres, dictada el once de junio del dos mil cuatro, por la Subdirectora de Disolución de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, se disolvió a la Compañía Inmobiliaria **GAVESA C.LTDA.**, por incumplimiento a

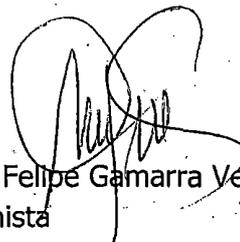
**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA. EN LIQUIDACION CELEBRADA EL 15 DE OCTUBRE DEL 2014.**

En la ciudad de Guayaquil, al día quince del mes de octubre de dos mil catorce a las 9 horas, en las oficinas de la Compañía ubicadas en Dátiles 401 entre la calle 4ta y 5ta de la ciudadela Urdesa, se reúnen los socios de la Compañía, señores: **a)** Carlos Jaime Gamarra Verdaguer, por sus propios derechos, propietario de 1580 participaciones; **b)** Cesar Felipe Gamarra Verdaguer, por sus propios derechos, propietario de 1580 participaciones; **c)** Juan Xavier Gamarra Verdaguer, por sus propios derechos, propietario de 1580 participaciones; **d)** Oscar Eduardo Gamarra Verdaguer, por sus propios derechos, propietario de 1580 participaciones; y, e) Olga Violeta Verdaguer Moran, por sus propios derechos, propietaria de 3680 participaciones. Con las participaciones referidas se encuentra representado la totalidad del capital suscrito y pagado de la Compañía. Los socios por unanimidad deciden constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Socios, prescindiendo del requisito de convocatoria, de conformidad con el Art. 238 de la ley de Compañías, para conocer y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día: **PRIMERO:** Reactivación la Compañía; **SEGUNDO:** Nombramiento del Gerente. Actúa como Presidente Ad-Hoc de la Junta el señor Juan Xavier Gamarra Vergaguer y actúa como Secretario el Gerente, Cesar Perfecto Gamarra Acayturri, el cual elabora el listado de socios presentes, participaciones que representan y votos que les corresponden, el mismo que se agrega al expediente de la Junta. Los asistentes manifiestan estar de acuerdo con el orden del día, por lo que el Presidente de la Junta la declara formalmente instalada, en la cual los socios de la Compañía de manera unánime toman las siguientes resoluciones: **PRIMERO:** Reactivar la Compañía; **SEGUNDO:** Autorizar al representante legal para que otorgue la respectiva Escritura de Reactivación y realice todos los trámites necesarios para el perfeccionamiento del mismo. **TERCERO:** Elegir como Gerente de la Compañía al Sr. Cesar Perfecto Gamarra Acayturri. **CUARTO.-** Autorizar al Secretario de la Junta extender el respectivo nombramiento.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concedió un receso para la correspondiente redacción del Acta, la misma que una vez redactada fue leída a los presentes y éstos la aceptaron firmando para ello en señal de su conformidad.



Carlos Jaime Gamarra Verdaguer  
Accionista



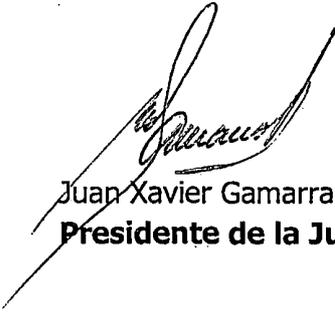
Cesar Felipe Gamarra Verdaguer  
Accionista

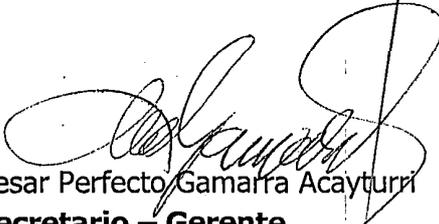


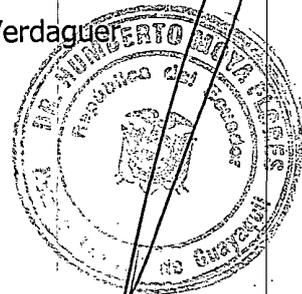
  
Juan Xavier Gamarra Verdaguer  
Accionista

  
Oscar Eduardo Gamarra Verdaguer  
Accionista

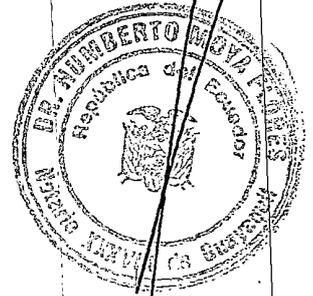
  
Olga Violeta Verdaguer Moran  
Accionista

  
Juan Xavier Gamarra Verdaguer  
**Presidente de la Junta**

  
Cesar Perfecto Gamarra Acayturri  
**Secretario - Gerente**



Guayaquil, 03 de Agosto del 2009



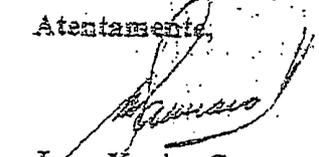
Señor  
César Perfecto Gamarra Acayturri  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

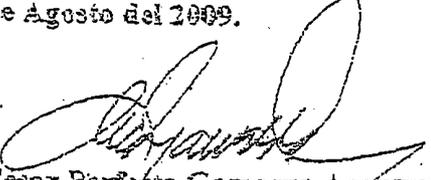
Por la presente cumplo en comunicarle que la Inmobiliaria denominada GAVESA compañía limitada, en Junta General Extraordinaria de Socios, celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirle a usted GERENTE de la misma, por el lapso de CINCO años. Debiendo ejercer la representación legal judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

INMOBILIARIA GAVESA COMPAÑIA LIMITADA, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario del Cantón Salinas, señor Víctor Flavio Orrala Quimi, el catorce de mayo de mil novecientos setenta, inscrita en el Registro de la propiedad, el veinte de mayo de mil novecientos setenta.

Atentamente,

  
Juan Xavier Gamarra Verdaguier  
SECRETARIA AD-HOC DE LA JUNTA GENERAL

Acepto el cargo de Gerente, declaro que mi nacionalidad es ecuatoriana, mi cédula de identidad es el No. 0902000538, y mi domicilio está ubicada en Guayaquil, 16 de Agosto del 2009.

  
Cesar Perfecto Gamarra Acayturri  
GERENTE GENERAL

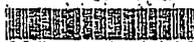
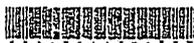
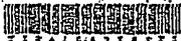


NUMERO DE REPERTORIO: 38,241  
FECHA DE REPERTORIO: 25/ago/2009  
HORA DE REPERTORIO: 15:09



LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha nueve de Septiembre del dos mil nueve, queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA  
GAVESA COMPAÑIA LIMITADA, a favor de CESAR PERFECTO  
GAMARRA ACAYTURRI, a foja 89.074, Registro Mercantil número  
17.269.

ORDEN: 33241



9.30

REVISADO POR:



REGISTRO  
MERCANTIL  
AB. ZOLA CEDENO CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

ABOGADO JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
SEGUNDO TERCERO DEL CANTON GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo  
16 de la Ley Notarial, reformada mediante  
Decreto Supremo 2384, publicada en el  
Registro Oficial N° 564 del 12 de febrero de  
1996, DOY FE, que la fotocopia precedente,

compuesta de 1 foja(s) es exacta y por tanto  
está correcta y conforme al documento original  
que se me exhibió y que devolví al interesado.

Guayaquil, 30 MAR 2012 de

AB. JOSE ANTONIO PAULSON GOMEZ  
NOTARIO TERCERO

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL OTORGA  
LA SIGUIENTE CERTIFICACION EN CONTESTACION A SU PETICION.

**Certificado de Nombramiento:**

Nombre de la Compañía: **INMOBILIARIA GAVESA CIA. LTDA.**  
Cargo: **GERENTE**  
Nombre: **CESAR PERFECTO GAMARRA ACAYTURRI.**  
Fecha de Otorgamiento: **3 de Agosto del 2009.**  
Fecha de inscripción: **9 de Septiembre del 2009.**  
Período: **5 AÑOS.**

Desde la fecha de inscripción del nombramiento antes citado hasta la fecha de inscripción de la Disolución, no existe otro a favor de persona alguna, en dicho cargo.

**INMOBILIARIA GAVESA CIA. LTDA., se encuentra en Disolución con fecha 22 de Agosto del 2014.**

Certificamos que la Información obtenida de nuestra Base ha sido realizada hasta el **9 de Septiembre del 2014.**  
Cualquier alteración, (enmendadura o adición u otra), invalida el presente certificado. **Guayaquil, 15 de Septiembre del 2014.**

  
**AB. PATRICIA MÚRILLO TORRES**  
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil  
Delegada



E: **Ronnie Gumbou.**  
Ref.: **89074-M-09.**

Valor pagado por este Trabajo: **\$ 12.00**

**EL INTERESADO DEBE COMUNICAR CUALQUIER FALLA O ERROR EN ESTE DOCUMENTO A LA REGISTRADORA MERCANTIL, O A SUS ASESORES.**





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0980570612001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**NOM. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** GAMARRA ACAYTURRI CESAR PERFECTO  
**CONTACTO:** BLACIO GONZALEZ RICARDO PEDRO  
**FEL. INICIO ACTIVIDADES:** 26/07/1970 **FEC. CONSTITUCION:**  
**FEL. INSCRIPCION:** 19/05/1982 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 28/01/2010



**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: DATILES  
Número: 410 Intersección: CALLE 4TA. - 5TA. Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL COLEGIO SANTO DOMINGO  
DE SUZMAN Teléfono Domicilio: 342292678 Email: r\_blaclio@hotmail.com

**OSIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

**Nº DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS **CERRADOS:** 0



*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten signature]*

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**María F. Espín Mac.**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur

**Documento:** MFEM140208 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO **Fecha y hora:** 28/01/2010



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

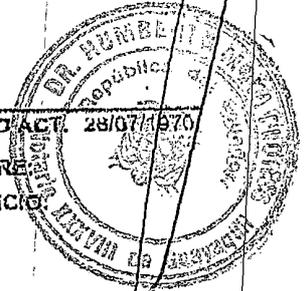
NUMERO RUC: 0990570612001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO:	ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	28/07/2010
NOMBRE COMERCIAL:	INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA.			FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:	ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES				

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: DATILES Número: 410 Intersección: CALLE 4TA. - 5TA. Referencia: A UNA CUADRA DEL COLEGIO SANTO DOMINGO DE GUZMAN Teléfono: Dominillo: 042292878 Email: r\_blatio@hotmail.com



*María F. Espín Maza*  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MPEN140208 Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO Fecha y hora: 28/01/2010

SRI 0001



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

las obligaciones societarias y se ordenó su liquidación; resolución que consta inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil con fecha veintidós de agosto del dos mil catorce. **Dos.Tres.-** Habiendo sido superadas y cumplidas las obligaciones societarias de la Compañía Inmobiliaria GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION, inclusive con la Superintendencia de Compañías, en la sesión de Junta General Extraordinaria Universal de Socios celebrada el quince de octubre del dos mil catorce, se resolvió por unanimidad de los votos concurrentes a la misma el Reactivar la Compañía. Todo lo cual consta del Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Socios ya señalada cuya copia certificada se agrega a la presente escritura pública para que sea parte integrante de ella. **CLAUSULA TERCERA.- REACTIVACION.-** Con los antecedentes expuestos, el señor Cesar Perfecto Gamarra Acayturri, en su calidad de Gerente y representante legal de la Compañía Inmobiliaria GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION, plenamente facultado e instruido para este acto por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de su representada en sesión celebrada el día quince de octubre del dos mil catorce, declara: **Uno.-** Que se reactiva la Compañía Inmobiliaria GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION. Agregue usted Señor Notario las demás cláusulas de estilo que consulten la eficacia y validez de este instrumento. Agregue como documentos habilitantes los siguientes: El nombramiento del representante



legal de la Compañía; Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Socios en la que se autorizó la reactivación; Certificado del Registro Mercantil del Cantón en el que consta que no se ha inscrito nombramiento de Liquidador de la Compañía. Abogado David Bastidas Guillén.- Registro Profesional Número Catorce mil treinta y cuatro.- Colegio de Abogados del Guayas.- Guayaquil.- Hasta aquí la Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, al otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-



x  
  
**CESAR PERFECTO GAMARRA ACAYTURRI**

**Ced. U. No. 090200053 - 8**

**Cert. Vot.**

**INMOBILIARIA GAVESA C. LTDA.**

**RUC. 0990570612001**

  
**EL NOTARIO**  
**DR. HUMBERTO MOYA FLORES.**

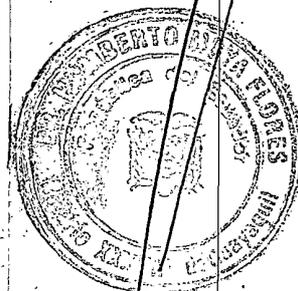


Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **TERCER** TESTIMONIO EN **DIEZ** FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 17 DE OCTUBRE DE 2014

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



**RAZON:**

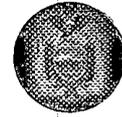
CERTIFICO QUE EN ESTA FECHA HE CUMPLIDO CON LO QUE DISPONE EL **ART. 2** DE LA RESOLUCION NUMERO **SCV.INC.DNASD.SD.14.0029537** DE LA SUBDIRECTORA DE DISOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Y VALORES, SUBDIRECCIÓN DE DISOLUCIÓN, AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, DE FECHA **31 DE OCTUBRE DEL 2.014**, POR LO QUE HA QUEDADO ANOTADO AL MARGEN LA ESCRITURA DE **REACTIVACION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA GAVESA C.LTDA. EN LIQUIDACION**, LA MISMA QUE FUE OTORGADA EN ESTA NOTARIA EL **17 DE OCTUBRE DEL 2.014**.

GUAYAQUIL, NOVIEMBRE 10 DEL 2.014

EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 55.910  
FECHA DE REPERTORIO: 10/nov/2014  
HORA DE REPERTORIO: 15:35

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

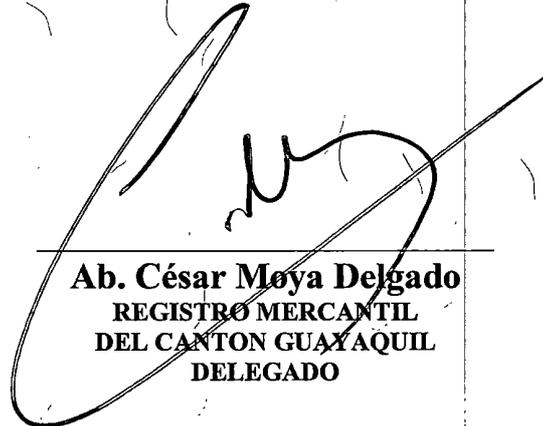
1.- Con fecha diez de Noviembre del dos mil catorce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCV-INC-DNASD-SD-14-0029537, dictada por la Subdirectora de Disolución, AB. CARLOTA CAMACHO COELLO, el 31 de octubre del 2014, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía denominada: INMOBILIARIA GAVESA COMPAÑIA LIMITADA "EN LIQUIDACION", de fojas 108.457 a 108.479, Registro Mercantil número 4.609. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 55910



Guayaquil, 12 de noviembre de 2014

REVISADO POR: 



Ab. César Moya Delgado  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADO

Nº 0991521

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL  
RECIBIDO

28 ABR 2015 HORA: 12:14.

Receptor: Robert Lance Costelli

Firma: 