

**INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, Marzo 21 del 2012

SEÑORES  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA VILLAMIL 133 C.A.  
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CALIDAD DE GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL INMOBILIARIA VILLAMIL 133 C.A Y DANDO CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 4, ART.263 DE LA LEY DE COMPAÑIAS, INFORMO A USTEDES SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS Y FINANCIERAS MÁS RELEVANTES QUE SE HAN REALIZADO DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2011.

DEBO INDICARLES QUE SE HAN CUMPLIDO CON TODAS LAS DISPOSICIONES TRIBUTARIAS, HEMOS PRIORISADO EN NUESTRO FLUJO DE CAJA EL PAGO OPORTUNO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON LA FINALIDAD DE EVITARNOS MULTAS E INTERESES Y OBSERVACIONES DE LA AUTORIDAD FISCAL AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2011, LA COMPAÑIA ESTA AL DIA EN DICHS PAGOS.

COMO UDS., PODRAN OBSERVAR EN EL PRESENTE EJERCICIO ECONOMICO, COMPRENDIDOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA COMPAÑIA HA TENIDO MOVIMIENTO COMERCIAL NORMAL, VENTAS POR EL MONTO DE 132.426,30 COSTOS Y GASTOS POR 177,454.81 Y UNA PERDIDA POR 45,028.51 NO HAY TRANSACCIONES EXTRAORDINARIAS QUE PUEDAN SER MENCIONADAS.

PARA MAYOR INFORMACION ADJUNTO LOS ESTADOS FINANCIEROS ENTREGADOS POR EL CONTADOR DE LA EMPRESA COMO SON BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.

De la junta General de Accionistas

  
FERNANDA GALARZA FLORES  
GERENTE GENERAL  
0914441621

