

I

Guayaquil, 5 de Agosto del 2003

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA KHOURY CIA Ltda..  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la compañía INMOBILIARIA KHOURY CIA LTDA... y de conformidad con lo dispuesto en la Ley, tengo el agrado de presentar ante ustedes el informe anual de la administración que me ha correspondido realizar, por el ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre del 2002, al que acompaño el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance de Comprobación y anexos respectivos.

El rendimiento general de esta Compañía durante el ejercicio económico del año 2002 ha sido irregular, sus Ingresos obtenidos mediante la percepción de Arriendos, lograron cubrir los gastos que se presentaron como son: sueldos aqua, luz, predios, impuestos, depreciaciones, y otros. A pesar de todo esto se obtuvo una Utilidad de \$ 431.17, ya deducido lo que corresponde a Impuesto a la Renta. Propongo a los señores accionistas, salvo el mejor criterio de ustedes, que esta Utilidad sea repartida como sigue: para Reserva Legal la cantidad de \$ 43,12 y el saldo para Reserva Facultativa que es \$ 388,05. Esperamos que en el próximo ciclo económico las cosas cambien para provecho de la empresa y de todos nosotros.

Es todo lo que puedo informar a ustedes, y espero que el balance y más documentos contables los encuentren conforme y merezcan su aprobación.  
Atentamente.,

  
MICHEL KHOURY ASSAF  
Gerente.,



5-2-AGS-2003