

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO  
2.002

104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

20899

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0990062900001

202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA KHOURY CIA LTDA.

203 EXPEDIENTE 20899

ESTADO DE SITUACIÓN				ESTADO DE RESULTADOS			
<b>300 ACTIVO</b>				<b>600 INGRESOS</b>			
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>601 VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%</b>			
DISPONIBLE	CAJA, BANCOS	311	67,45	601	21,937,92		
	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	-	602	-		
EXIGIBLE	CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-	603	-		
	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	-	INGRESOS NO OPERACIONALES		604	-
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	-	605	-		
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	-	606	-		
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-	607	16,256,57		
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	122,11	608	-		
PASIVO	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	-	609	38,194,49		
	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	-	<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>			
	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	-	<b>710 COSTO DE VENTAS</b>			
	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	333	-	711	-		
	INVENTARIO DE BIENES EN TRÁNSITO	335	-	712	-		
	INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	-	713	-		
	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	338	-	714	-		
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	339	189,56	715	-		
<b>340 ACTIVO FIJO</b>				716	-		
<b>ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>				717	-		
	TERRENOS	341	-	718	-		
	EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	16.800,00	719	-		
	MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	350,00	720	-		
	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	347	-	721	-		
	VEHÍCULOS	349	-	722	-		
	OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-	723	-		
	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	-	724	-		
	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	355	11.935,00	725	-		
	<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	359	5.215,00	726	-		
<b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>				727	-		
	MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-	728	-		
	(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	-	729	-		
	<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	368	-	730	-		
	<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	369	5.215,00	731	-		
<b>370 ACTIVO DIFERIDO</b>				732	-		
	GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	-	733	-		
	GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	-	734	-		
	SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	-	735	-		
	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	-	736	-		
	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	378	-	737	-		
	<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>	379	-	738	-		
<b>380 OTROS ACTIVOS</b>				739	-		
	CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	381	-	740	-		
	CLIENTES RELACIONADOS	381	-	741	-		
	OTROS	383	-	742	-		
	(-) PROVISIONES INCOBRABLES	385	-	743	-		
	INVERSIONES A LARGO PLAZO	387	-	744	-		
	SOCIEDADES RELACIONADAS	387	-	745	-		
	OTRAS	389	-	746	-		
	GASTOS ANTICIPADOS	391	-	747	-		
	OTROS ACTIVOS	393	-	748	-		
	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	397	-	749	-		
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	399	5.404,56	750	-		
	ACTIVOS CONTINGENTES	398	-	751	18.682,33		
<b>400 PASIVO</b>				752	-		
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>				753	-		
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	2.000,00	754	-		
	LOCALES	411	-	755	-		
	DEL EXTERIOR	413	-	756	-		
	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	-	757	-		
	LOCALES	415	-	758	503,45		
	DEL EXTERIOR	417	-	759	-		
	PRÉSTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	419	400,00	760	-		
	LOCALES	419	-	761	-		
	DEL EXTERIOR	421	-	762	1.536,98		
	OBLIGACIONES	423	347,39	763	102,00		
	CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	-	764	-		
	CON EL IESS	425	-	765	2.558,05		
	CON EMPLEADOS	427	-	766	-		
	PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	-	767	-		
	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	-	768	875,00		
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	439	2.747,39	769	-		
<b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>				770	-		
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	441	-	771	-		
	LOCALES	441	-	772	-		
	DEL EXTERIOR	443	-	773	-		
	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	445	-	774	-		
	LOCALES	445	-	775	-		
	DEL EXTERIOR	447	-	776	-		
	PRÉSTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	449	-	777	13.361,78		
	LOCALES	449	-	778	-		
	DEL EXTERIOR	451	-	779	37.619,59		
	HIPOTECAS POR PAGAR	453	-	780	-		
	OBLIGACIONES EMITIDAS	455	-	781	-		
	PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	457	-	782	-		
	OTRAS PROVISIONES	459	-	783	-		
	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	-	784	-		
	<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	469	-	785	-		
	<b>470 PASIVO DIFERIDO</b>	471	-	786	-		
	ANTICIPO CLIENTES	471	-	787	-		
	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	-	788	-		
	<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>	479	-	789	-		
<b>480 OTROS PASIVOS</b>				790	37.619,59		
	INGRESOS ANTICIPADOS	481	-	791	574,90		
	OTROS PASIVOS	483	-	792	-		
	<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>	489	-	793	-		
	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	499	2.747,39	794	-		
	PASIVOS CONTINGENTES	498	-	795	-		
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>				796	-		
	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	400,00	797	-		
	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	503	-	798	-		
	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	-	799	-		
	RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)	507	1.826,00	800	-		
	RESERVA DE CAPITAL	509	-	801	-		
	OTROS SUPERÁVITS	511	-	802	-		
	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	-	803	-		
	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	-	804	-		
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	431,17	805	-		
	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	519	-	806	-		
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	598	2.657,17	807	-		
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	599	5.404,56	808	-		
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 98, Ley 56)				809	-		
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL				810	-		
FIRMA CONTADOR				811	-		
NOMBRE	Michel Khoury Assaf	NOMBRE	Leticia Córdoba G.	812	-		
198 C.I.	0902458322	199 RUC N°	0905089207001	813	-		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	74,33		814	-		
MEDIANTE COMPENSACIONES	906	-		815	-		
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	-		816	-		
				817	-		
				818	143,73		
				819	-		
				820	80,36		
				821	-		
				822	-		
				823	-		
				824	63,37		
				825	-		
				826	-		
				827	-		
				828	-		
				829	-		
				830	-		
				831	-		
				832	-		
				833	-		
				834	-		
				835	-		
				836	-		
				837	-		
				838	-		
				839	-		
				840	-		
				841	-		
				842	-		
				843	-		
				844	-		
				845	-		
				846	-		
				847	-		
				848	-		
				849	-		
				850	-		
				851	-		
				852	-		
				853	-		
				854	-		
				855	-		
				856	-		
				857	-		
				858	-		
				859	-		
				860	-		
				861	-		
				862	-		
				863	-		
				864	-		
				865	-		
				866	-		
				867	-		
				868	-		
				869	-		
				870	-		
				871	-		
				872	-		
				873	-		
				874	-		
				875	-		
				876	-		
				877	-		
				878	-		
				879	-		
				880	-		
				881	-		
				882	-		
				883	-		
				884	-		
				885	-		
				886	-		
				887	-		
				888	-		
				889	-		
				890	-		
				891	-		
				892	-		
				893	-		
				894	-		
				895	-		
				896	-		
				897	-		
				898	-		
				899	-		
				900	-		
				901	-		
				902	63,37		
				903	3,36		
				904	7,60		
				905	74,33		