

**INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA
MONTERREY SA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO 2003**

Guayaquil, Febrero 16 del 2004

Señores
ACCIONISTAS
INMOBILIARIA MONTERREY SA
Ciudad.-

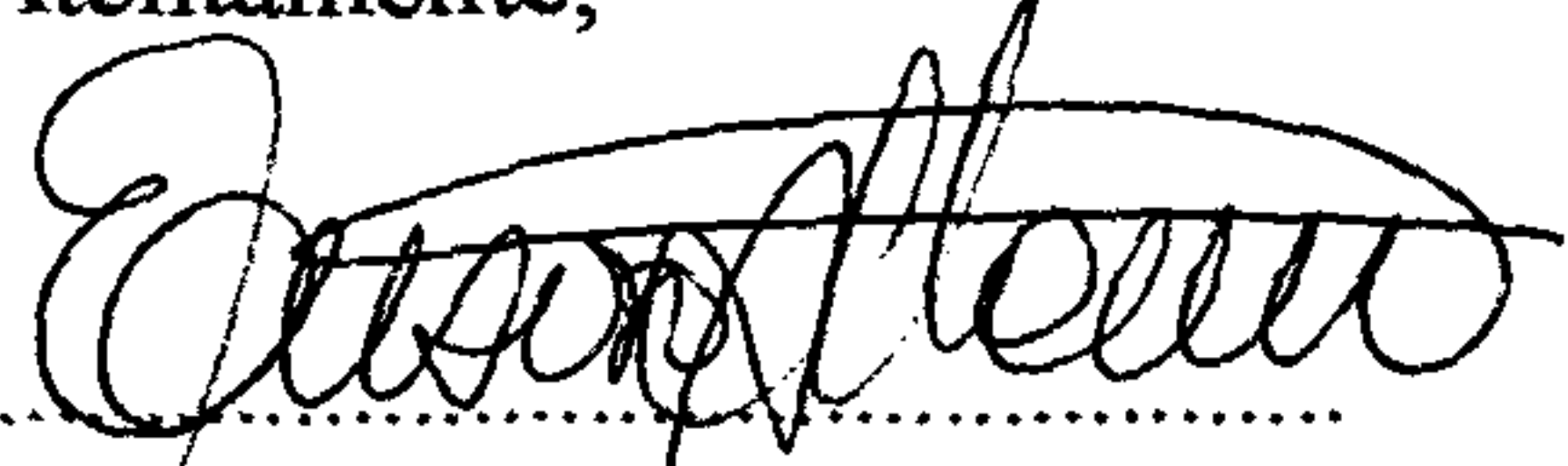
De mis consideraciones:

En calidad de COMISARIO y cumpliendo con lo dispuesto en la Resolución #90153 de mayo 4/90, presento a ustedes, para el estudio y resolución correspondiente, el informe relacionado con el Ejercicio Económico 2003

1. Habiendo revisado los libros de Contabilidad y sus respectivos comprobantes, manifiesto que estos se han manejado de conformidad a las disposiciones legales.
2. El control interno de la Compañía es satisfactorio y responde al sistema implantado.
3. Los Estados Financieros presentan cifras exactas a la de los libros contables.
4. Además, debo manifestar que estos Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados por nuestras leyes.
5. Por último realizamos un análisis comparativo de los principales indicadores financieros de la Compañía, los cuales reflejaron la posición económica de la misma.

Pudiendo manifestar que la Compañía **INMOBILIARIA MONTERREY SA.** ha tenido un movimiento satisfactorio.

Atentamente,


COMISARIO



08 MAR 2004