

Señores Accionista

**CEVISNE S.A.**

Presentes.-

Al haber concluido el ejercicio económico del año 2014, en mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **CEVISNE S.A.**, tengo a bien llevar a conocimiento de los señores accionistas el presente informe que contiene los aspectos más importantes de las actividades ocurridas en el ejercicio económico antes señalado.-

**1.- Entorno empresarial.-** Como es conocido por los señores accionistas, la compañía tiene desde su creación como actividad principal dedicarse a labores de inmobiliaria.- Se lo viene aplicando desde la creación de la sociedad, actividad en la que estamos inmersos al ciento por ciento., en la que vamos creciendo cada vez mas.-

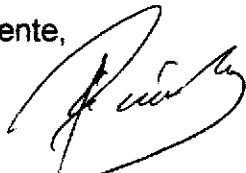
**2.- Cumplimiento de la Resoluciones de la Junta General.-** Hasta aquí he sido un fiel cumplidor de las resoluciones que válidamente ha tomado la Junta General.- Pero, si por causa extraña a mi voluntad alguna resolución no hubiere sido cumplida por el suscrito, ruego a los señores accionistas hacerlo conocer para dar la correspondiente explicación o cumplirla de inmediato, si fuere del caso.-

**3.- Aspectos Administrativos, Económicos y Laborales.-** a) Mi representada por su actividad de inmobiliaria se encuentra relacionada dentro de un grupo HOLDING como tenedora de derechos fiduciarios, hasta la conclusión del proyecto entre relacionados. Quiero dejar constancia una vez concluido el proyecto se hará la cancelación de los derechos Fiduciarios y registros contables a su disposición. b) En la parte económica, debemos manifestar que como en casi todas las actividades que se realizan en el país, el registro de los ingresos por los derechos fiduciarios se encuentra soportados entre las relacionadas. c) **Situación Laboral.-** Mi representada en el ejercicio inmediato anterior solo es poseedora de los derechos Fiduciarios y no presenta personal a su disposición.

Finalmente, mis agradecimientos para todos y cada uno de los señores accionistas, así como a todo el personal administrativo, de servicios, profesionales, todos y cada uno las personas que de una u otra manera nos han brindado su apoyo.

De los señores accionistas, quedo,

Cordialmente,



**ING. CALOS PEÑA BAQUERIZO**  
**GERENTE GENERAL**