

CASTRO PATIÑO CIA LTDA.
Notas a los Estados Financieros

Expresados en Dólares de E.U.A.

1. Base de Presentación de los EE.FF.

Las Estados Financieros de CASTRO PATIÑO CIA LTDA., con fecha de corte 31 de Diciembre del 2012, se han elaborado con arreglo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Propósito y Mediana Entidad (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Políticas Contables Significativas

(a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos

Los activos, pasivos, ingresos y gastos son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando aplican los siguientes criterios que establece la Norma (a) en períodos que cualquier beneficio económico fluyan asociado con la pérdida llegue a la etapa de la entidad; y (b) la pérdida tiene un costo e valor que resulte ser medible con fiabilidad.

En su momento de un requerimiento en la NIIF para Pyms que se una aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizó su juicio para identificar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente reportamiento, guía, deficiencias y criterios de reconocimiento establecidos en las NIIF para Pyms, así como los reportamientos y guías de la NIIF completa que tratan cuestiones similares y relacionadas.

(b) Propiedades, Planta y Equipo
La propiedad, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Se utilizan algún índice de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil y valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar los nuevos reportamientos.

(c) Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos tienen sufridos una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compare el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

CASTRO PATIÑO CIA LTDA.
Notas a los Estados Financieros

Expresados en Dólares de E.U.A.

3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. Actividad de la Compañía

Castro Patiño Cia. Ltda. fue constituida el 15 de Abril de 1970 como objeto social es Administración de Bienes inmuebles.

5. Activos Financieros

Al 31 de diciembre del 2012, los saldos son los siguientes:

Cuenta	2012
"En Ecuivalencia Contable con el gobierno central"	200,000.00
"Total Cuentas por Cobrar"	200,000.00

6. Propiedades, Planta y Equipo

Los movimientos de propiedades, planta y equipo por los años terminados el 31 de Diciembre de 2012, fueron como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de Dic. del 2011	Adiciones	Redu.	Saldo al 31 de Dic. del 2012
Propiedades	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00
Plant y Equip.	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00	1,100,000.00
Total activo	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00	2,200,000.00

7. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2012, el capital suscrito consiste en \$800.00 de 800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1.00.

8. Reservas

Al 31 de Diciembre del 2012 representa \$0.00 por concepto de Reserva Legal

9. RESULTADO ACUMULADO PROVENIENTE DE ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

CASTRO PATIÑO CIA LTDA.
Notas a los Estados Financieros

Expresados en Dólares de E.U.A.

Al 31 de Diciembre del 2012 representa \$ 52,000.00 por concepto de Resultado de adopción por primera vez.

9. Pérdida

Al 31 de Diciembre del 2012 representa \$ 1,770.00 acumulada de ejercicio actual.

10. Examen Subsecuente

Al 31 de Diciembre del 2012 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deban ser revelados.

11. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 15 de Abril del 2013.


Firma: Castro Patiño
Cargo: Castro Patiño