

**INFORME DEL GERENTE SEÑOR DR. NICOLAS CASTRO BENITESA
LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "CASTRO PATINO
C.LTDA." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1998.**

Guayaquil, 12 de Abril de 1999

Señores Socios:

Me permito presentar a Uds. mi informe como Gerente de la compañía CASTRO PATIÑO C.LTDA. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

CASTRO PATIÑO C.LTDA., es una empresa que se dedica a la admistración de su único bien inmueble, por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento, que en este año asciende a S/. 32'160.000.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta, los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley ascienden a S/.32'146.715. Esto es los resultados del Ejercicio han dado una Utilidad de S/.13.285 que me permito sugerir sea incrementada a la cuenta reservas.

En este ejercicio hemos cumplido la obligación legal de reexpresar nuestros activos y pasivos.

Nuestra situación financiera es óptima y los índices de solvencia y solidez son excelentes.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores socios. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, suscribo de Uds.

Muy Atentamente,


DR. NICOLAS CASTRO BENITES
GERENTE

10 AGO 1999

