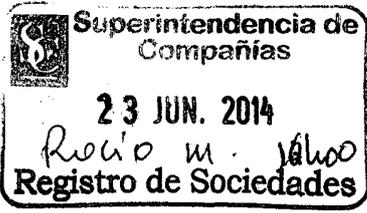


25776



ESCANEAR

Quito, 19 de junio de 2014
Oficio No. 008-OBRAMCO-2014



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.

552

De mi consideración

De acuerdo al pedido realizado por ustedes, según trámite No. 23710-0, me permito presentar los siguientes documentos:

- Notas de Estados Financieros de los años 2012 y 2013, en donde consta el nombre de la Empresa;
- Informe Gerente General de OBRAMCO CIA. LTDA. año 2013, dirigido a los señores Socios de la Empresa; y,
- Acta del Informe de la Gerencia General de la Gestión Administrativa Financiera del año 2013

Atentamente,

Oswaldo Bravo Torres
GERENTE GENERAL
OBRAMCO CIA. LTDA.

Sr. Richard Vaca C.
C.A.U. - QUITO

Notas 12 /
Gerente 13 /
Notas 13 /
Acta 13 /



Quito, 23 de abril de 2014

Señores

ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS OBRAMCO CIA. LTDA.

Presente.

INFORME DE ACTIVIDADES DE GERENCIA DEL PERÍODO 2013

En calidad de Gerente General de la Compañía CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS OBRAMCO CIA. LTDA., expongo mediante la presente un consolidado de las actividades realizadas por la Empresa durante el período 2013, siendo relevantes la siguiente información.

En el año 2013 se contó como principales clientes a entidades públicas tales como: Municipio Metropolitano de Quito, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Hospital de Especialidades "Eugenio Espejo", Empresa Eléctrica Quito, Empresa Pública de Vialidad de Pichincha, Policía Judicial e Investigaciones, instituciones a las que se realizaron distintos trabajos de obra civil como remodelaciones y adoquinados entre otros con lo cual se contó un ingreso bruto de USD 522.149,17 valores cancelados mediante planillas de avance de obra durante todo el período.

En el mismo período se hizo una inversión en activos para la Empresa que permitió diversificar las áreas de trabajo facilitando y optimizando los recursos económicos, mediante la adquisición de maquinaria y equipo de trabajo, misma inversión que alcanzó un costo total de USD 34.284,34 valores cancelados mediante crédito, efectivo y otras formas de pago.

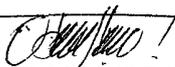
Los costos y gastos operativos propios a la actividad económica que realiza la Empresa, sumado a una mejora sustancial en el equipamiento, nóminas de personal y gastos diversos ascienden a USD 457.107,36.

Tales ingresos y egresos produjeron una utilidad de USD 65.041,81 como resultado del período 2013.

En este período fue política de la gerencia auspiciar e incentivar la capacitación del personal de las distintas áreas mediante cursos e implementación de procesos a cada actividad, con el fin de lograr excelencia y efectividad en sus labores, y sobre todo el personal capacitado estará apto para entrar a futuro en el proceso ISO.

Es de mi agrado informar que en este período y bajo mi dirección, he logrado estabilizar y posesionar la empresa en el medio, ganando prestigio mediante trabajos de alta calidad, ejecutados con seriedad, como lo reflejan las actas de entrega recepción definitivas, sin observaciones, de absolutamente todas las obras ejecutadas, según datos emitidos por la parte financiera y declarados a las instituciones de control, la Empresa OBRAMCO CIA. LTDA., ha tenido un crecimiento entre el 9% referente al período anterior, al mismo tiempo que la remuneración salarial se ha incrementado en un 36%, índices palpables que la Empresa OBRAMCO CIA. LTDA., ha superado las expectativas y objetivos planteados al inicio del período.

Atentamente,


OSWALDO BRAVO TORRES
OBRAMCO CIA. LTDA.
GERENTE GENERAL

