

Quito, 11 de abril de 2013

INFORME DE ACTIVIDADES DE GERENCIA DEL PERÍODO 2012

Mediante la presente, en calidad de Gerente General de la Compañía OBRAMCO CIA.LTDA., expongo mediante la presente un consolidado de las actividades realizadas por la Empresa durante el período 2012, siendo relevantes la siguiente información.

En el año 2012 se contó como principales clientes a entidades públicas tales como: Consejo Provincial de Pichincha, Municipio de Quito, Universidad Politécnica Nacional, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Hospital Eugenio Espejo, instituciones a las que se realizaron distintos trabajos de obra civil como remodelaciones, adoquinados, asfaltados entre otros con lo cual se contó un ingreso bruto de USD 480.421,44 valores cancelados mediante planillas de avance de obra durante todo el período.

En el mismo período se hizo una inversión en activos para la Empresa que permitió diversificar las áreas de trabajo facilitando y optimizando los recursos económicos, mediante la adquisición de maquinaria y equipo de trabajo, misma inversión que alcanzó un costo total de USD 63.254,29 valores cancelados mediante crédito, efectivo y otras formas de pago.

Los costos y gastos operativos propios a la actividad económica que realiza la Empresa, sumado a una mejora sustancial en el equipamiento, nóminas de personal y gastos diversos ascienden a USD 446.769,08. Cabe indicar que en este período las oficinas cuentan con una nueva dirección y mejor espacio físico.

Tales ingresos y egresos produjeron una utilidad de USD 33.652,36 como resultado del período 2012.

En este periodo fue política de la gerencia auspiciar e incentivar la capacitación del personal de las distintas áreas mediante cursos e implementación de procesos a cada actividad, con el fin de lograr excelencia y efectividad en sus labores, y sobre todo el personal capacitado estará apto para entrar a futuro en el proceso ISO.

Es de mi agrado informar que en este periodo y bajo mi dirección, he logrado estabilizar y posesionar la empresa en el medio, ganando prestigio mediante trabajos de alta calidad, ejecutados con seriedad, como lo reflejan las actas de entrega recepción definitivas, sin

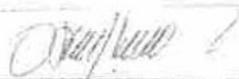


Ingeniería que construye & asiste



observaciones, de absolutamente todas la obras ejecutadas, según datos emitidos por la parte financiera y declarados a las instituciones de control, la Empresa OBRAMCO CIA.LTDA., ha tenido un crecimiento de más del 200% referente al período anterior, al mismo tiempo que la remuneración salarial se ha incrementado en un 27%, el capital humano se ha incrementado en un 33%, índices palpables que la Empresa OBRAMCO CIA. LTDA., ha superado las expectativas y objetivos planteados al inicio del período.

Atentamente,


OSWALDO BRAVO TORRES
OBRAMCO CIA. LTDA.
GERENTE GENERAL

Ingeniería que construye & asiste