

Guayaquil, 11 de Febrero del 2010

Señores

Socios de la compañía SOCIEDAD BAJO SEGUNDO CIA. LTDA.

Ciudad.-

Conforme lo establece el Art. 124 de la Codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente, procedo a emitir el presente informe sobre mi administración correspondiente al Ejercicio Económico 2009.

La Compañía cumple con su objeto social; sus libros, tales como Actas de Juntas Generales, y Libro de Socios, son manejados y custodiados en forma adecuada.

La Contabilidad de la Compañía se presenta de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, atendiendo al Artículo Sexto de la Resolución No.08.G.DSC de la Superintendencia de Compañías, emitido el 20 de noviembre del 2008.

Sus Activos son reales y su funcionamiento se rige según lo previsto en las leyes y en las cláusulas del Contrato Social.

Se procedió de manera oportuna a la entrega de Balances de Comprobación y Estados Financieros de la Compañía, para una adecuada toma de decisiones que beneficien el desarrollo y consecución de los objetivos de la empresa.

En el año 2009 la empresa obtuvo un ingreso, producto de haber arrendado un departamento de su propiedad lo cual asciende a \$ 1.500.00; se cubrieron costos y gastos generados en el año que suman un total de \$ 102.48, que en su mayoría corresponde a los Impuesto Predial, quedando una Utilidad antes de impuesto de \$ 1.397.52.

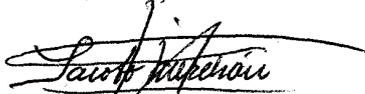
El ejercicio económico 2009 dio cumplimiento con los objetivos previstos en el ámbito económico, así como las disposiciones de la Junta y todas las normas inherentes a la propiedad intelectual y derechos de autor.

Según lo establece en el Art # 124 de la Ley de Compañías, propongo que los beneficios obtenidos en este ejercicio del año 2009 sean acumulados y no distribuidos con el ánimo de reinvertirlos en el negocio.

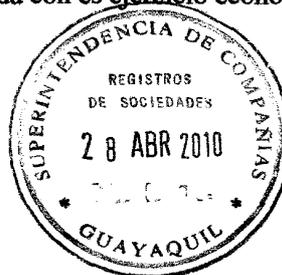
Tal como lo establece la Ley de Compañías vigente, adjunto al presente informe hago la entrega de Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos, y una vez en sus manos, se sirvan los señores Socios aprobar los Estados Financieros y sus anexos al 31 de Diciembre del 2009

Es todo lo que puedo informar sobre mi gestión relacionada con es ejercicio económico 2009.

Atentamente,



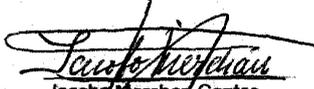
Jacobo Merchán Cantos



SOCIEDAD BAJO SEGUNDO C. LTDA.

NOMINAS DE ADMINISTRADORES

NOMBRES	CARGO	FECHA DE NOMBRAMIENTO	PERIODO (EN AÑOS)	FECHA REGISTRO MERCANTIL	NO. REGISTRO MERCANTIL
JACOBO MERCHAN CANTOS	GERENTE	27-mar-08	5	16-jun-08	179


Jacobo Merchan Cantos
Gerente



Guayaquil, 27 de abril del 2010

Srs.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

YO, Dr. LEONARDO SABINO HERNANDEZ MARTINEZ, con C.I.#0900105917 representante legal de la compañía **INMOBILIARIA SABINSA S.A.** con RUC# **0990795762001**, certifico que las siguientes compañías se encuentran ejerciendo sus actividades dentro de la dirección que especifica la planilla de energía eléctrica que está a nombre de mi representada. A continuación detallo los nombres de dichas empresas:

- BALSAMITO CIA. LTDA.
- CASTIR S.A. CASTIRSA
- CROTOS CIA. LTDA.
- DEIMOS CIA. LTDA.
- DRIGER S.A
- ECUAPREX S. A.
- EISLEBEN S. A.
- FILATEC S. A. FILATECSA
- FOBOS CIA LTDA.
- INDUSTRIAL INMOBILIARIA MECHESA CIA. LTDA
- INMOB. DEL ESTERO INESTERO UNO S.A.
- INMOB. EDRISI S. A.
- INMOB. LAS TOLDAS BAJO ESQUINERO CIA. LTDA.
- INMORICO INMOBILIARIA RICO S.A.
- LIDEFEN S. A. LIDEFENSA
- MARUFA S. A.
- ROCAFUERTE CIA. LTDA.
- SOCIEDAD BAJO SEGUNDO CIA. LTDA
- SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS MECHITA C.A.

Agradeciendo la atención dada a la presente, quedo de usted,

Atentamente,

fv

Dr. Leonardo Hernández
Presidente
Sabinsa S.A.