

INTERCAMBIO Y AGRICULTURA S.A. AGRINTER

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

El Estatuto Social de la compañía consta la Escritura de Reforma y Codificación Integral de Estatutos otorgada ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Dr. Gustavo Falconi Ledesma, el 27 de abril de 1990, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 4 de Septiembre de 1990, bajo la denominación de COMPAÑIA DE INTERCAMBIO Y CREDITO S.A. Cambio su denominación a INTERCAMBIO Y AGRICULTURA AGRINTER, mediante escritura publica autorizada ante el Notario Quinto de Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 12 de Octubre del 2000., con expediente número 2078, cuyo objeto principal es la Venta al por mayor de cacao..

Su capital suscrito es de USD11,600.00 . Siendo sus accionistas en un 50% Industrias y Predios Sotavento S.A., y en 50% Sidcab S.A. compañías constituidas en la Republica del Ecuador.

Aprobación de los Estados Financieros .-

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018, han sido aprobados por la Administración de Intercambio y Agricultura S.A. Agrinter el 5 de Abril del 2019. En opinión de la Administración, los Estados Financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto.

2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento.- Los Estados Financieros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF (IFRS por sus siglas en Ingles), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Ingles).

Base de Preparación.-

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a la NIFF vigentes al 31 de Diciembre del 2018.

3.- Efectivo y equivalente efectivo.-

Al 31 de Diciembre del 2018, representa saldos con instituciones financieras locales por US\$900.20.(US\$338.41 al 2017) Los saldos en caja y bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

4. - Pagos anticipados.-

Corresponde a anticipos realizados por un saldo de US\$3,875.00

5.- Propiedades de inversión.-

Las propiedades de inversión están registrados al Costo histórico. Corresponde a terreno ubicado en Montecristi, Manabí. El cual por el momento no se encuentra generando ningún tipo de actividad.

6. - Pasivos Financieros

Al 31 de Diciembre del 2018, corresponde a cuenta por pagar por US\$61,305.26 con Cia. De Intercambio y Credito S.A. Interagropecuaria. La cual no tiene fecha específica de vencimiento y no genera intereses.

7.- PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTA

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2018, está representado por 50% correspondiente a la compañía Ecuatoriana Industrias y Predios Sotavento S.A. y el otro 50% corresponde a la compañía Ecuatoriana Sidcab S.A.

Resultados del Ejercicio.-

Las actividades de la empresa no han sido reactivadas por este motivo no se obtuvieron los ingresos necesario para cubrir todas las necesidades de la mismas. La pérdida del ejercicio es por \$ 50,725.92(Cincuenta mil setecientos veinticinco 92/100 Dólares de los Estados Unidos de América)

8.- Gastos

Al 31 de Diciembre del 2018, un resumen es el siguiente:

Gastos Empleados

Jubilación Patronal	US\$17,264.33
---------------------	---------------

Gastos Administrativos

Gastos Legales	1,577.00
Impuestos y Contribuciones	5,961.01
Mantenimiento	6,642.00
Guardianía	29,744.36
Otros	394.40
Total	US\$44,318.77

9.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de preparación de estos estados Financieros no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.