

INTERCAMBIO Y AGRICULTURA S.A. AGRINTER

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

El Estatuto Social de la compañía consta la Escritura de Reforma y Codificación Integral de Estatutos otorgada ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Dr. Gustavo Falconi Ledesma, el 27 de abril de 1990, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 4 de Septiembre de 1990, bajo la denominación de COMPAÑIA DE INTERCAMBIO Y CREDITO S.A. Cambio su denominación a INTERCAMBIO Y AGRICULTURA AGRINTER, mediante escritura publica autorizada ante el Notario Quinto de Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 12 de Octubre del 2000., con expediente número 2078, cuyo objeto principal es la Venta al por mayor de cacao..

Su capital suscrito es de USD11,600.00 . Siendo sus accionistas en un 50% Industrias y Predios Sotavento S.A., y en 50% Sidcab S.A. compañías constituidas en la Republica del Ecuador.

Aprobación de los Estados Financieros .-

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2012, que corresponden a los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de la Compañía han sido emitidos con la autorización de la Gerencia y de la Junta General de accionistas con fecha 19 de Febrero del 2013.

NOTA 2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA INTERNACIONAL "NIIF"

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, fueron preparados, utilizando las NIIF 1, Adopción de las NIIF por primera vez.

NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD "NEC "

Los Estados financieros al 31 de Diciembre del 2011, fueron preparados en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, "NEC".

a) Base de Preparación

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2012 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en el Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía, las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros.

b) Activos Fijos

Están contabilizados al costo de adquisición.

c) Cuentas por Pagar

Las cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios reconocidos al valor nominal de las facturas relacionadas, que se aproxima a su costo amortizado.

d) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por el impuesto a la renta corriente.

El impuesto a la Renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste a los impuestos a la renta de años anteriores.

e) Capital Social

Las acciones comunes se clasifican como patrimonio.

f) Resultados del Ejercicio.-

Las actividades de la empresa no han sido reactivadas por este motivo no se obtuvieron los ingresos necesario para cubrir todas las necesidades de la mismas. La pérdida del ejercicio es por \$ 19,946.77 (Diecinueve mil novecientos cuarenta y seis 77/100 Dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 3.- PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de Diciembre del 2012 la propiedad de Inversión corresponde a un terreno ubicado en el Cantón Montecristi. El cual por el momento no se encuentra generando ningún tipo de actividad.

NOTA 4.- PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTA

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2012, está representado por 50% correspondiente a la compañía Ecuatoriana Industrias y Predios Sotavento S.A. y el otro 50% corresponde a la compañía Ecuatoriana Sidcab S.A.

NOTA 5- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de preparación de estos estados Financieros no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.