

Guayaquil, marzo 17 del 2003

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA CALLE AGUIRRE No. 320 C.A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

NORBERTO ADUM CHEDRAUI en cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la compañía y en las Resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a Uds. El INFORME ANUAL de actividades correspondientes al ejercicio económico del año 2002

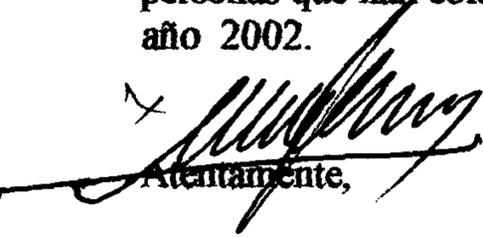
La compañía en este ejercicio ha desarrollado sus labores tratando de cumplir los objetivos y metas previstas por los socios al comienzo del año, tal como ocurrió el año anterior. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones propuestas por el Directorio y la Junta General de Accionistas y no se han producido aspectos administrativos, laborales y legales significativos dentro del ejercicio que se analiza que deban explicarse en forma especial.

Los activos totales de la compañía al cierre del ejercicio suman 2.431,36 U.S. Dólares. El Índice de liquidez del ejercicio representa un respaldo de 42.22 U.S. dólares de activo corriente por cada 1 dólar de pasivo corriente.

El patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre de 2002 es de 2.124,50 U.S. dólares habiendo aumentado en un 311.52 % con relación al año anterior, en razón de que los accionistas absorbieran la pérdida del año 2001

La Gerencia se permite recomendar a los accionistas que la pérdida total de la compañía que disminuye a 2,13 U.S Dólares sea transferida a las cuentas personales de los socios en proporción al valor de sus acciones.

Finalmente, expreso mi agradecimiento por su presencia a esta junta y a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de esta compañía en el año 2002.


Atentamente,

